

# Тепло – по нормативам

Что делать, если в квартире холодно?

## ЖКХ

Отопительный сезон начался больше месяца назад, однако вопросы, касающиеся качества отопления, актуальны уже сейчас. Основная причина недовольства граждан - температурный режим в квартире, несоответствующий нормам. Куда обращаться в таких случаях рассказал Региональный центр общественного контроля в сфере ЖКХ.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» температура воздуха в жилых помещениях должна быть не ниже +18 (+20) градусов по Цельсию, в угловых комнатах – не ниже +20 (+22) градусов.

Как поясняет руководитель Центра общественного контроля Ирина Ахандаева, если житель



Фото из открытых источников

квартиры заметил, что в помещении холодно, в первую очередь ему следует обратиться в аварийно-диспетчерскую службу своей управляющей организации (ТСЖ), которая должна работать круглосуточно.

При непосредственном управлении потребителю необходимо обращаться в аварийно-диспетчерскую службу ресурсоснабжающей организации, а также в

муниципальную единую диспетчерскую службу!

- Обратиться можно как в письменной, так и устной форме, в том числе по телефону. Ваша заявка должна быть обязательно зарегистрирована сотрудником аварийно-диспетчерской службы, который сообщает вам свои ФИО. Также вы должны зафиксировать номер и время регистрации заявки, - поясняет Ирина Ахандаева.

Кроме этого, сотрудник аварийно-диспетчерской службы обязан согласовать с вами дату и время проведения проверки температурного режима в квартире. При этом проверка назначается не позднее 2 часов с момента вашего обращения в аварийно-диспетчерскую службу, если с вами не согласовано иное время проведения проверки.

По результатам проверки обязательно должен быть составлен акт, в котором указывается, какая температура воздуха в квартире была на момент проверки. Документ подписывается всеми заинтересованными лицами, участвующими в проверке, и является основанием для перерасчета размера платы за отопление, если зафиксирована температура ниже нормы. Обращаем ваше внимание, что накануне проведения проверки необходимо отключить все дополнительные обогревательные приборы, иначе итоги проверки могут быть недостоверны.

После устранения нарушений, в согласованное с потребителем время, управляющая организация обязана провести повторную про-

верку в помещении потребителя и зафиксировать факт устранения нарушений.

Если на вашу заявку управляющая компания не принимает меры по устранению вашей проблемы, далее обращайтесь:

- в государственную жилищную инспекцию по месту жительства (обращение можно оставить на сайте жилищной инспекции в Интернете);

- в суд, чтобы потребовать возместить вам убытки (к примеру, если вы пользовались обогревательными приборами и счет за электроэнергию существенно превышает обычные суммы).

Для получения консультаций в сфере ЖКХ можно обратиться в ГБУ РБ «Агентство Жилищно-коммунального энергоснабжения» - Региональный центр общественного контроля в сфере ЖКХ, по номеру тел. 45-53-62, 45-53-66, по эл. почта [infra.t@mail.ru](mailto:infra.t@mail.ru), а также в социальных сетях <https://www.instagram.com/gkhbur/>; <https://vk.com/gkhbur>; <https://www.facebook.com/gkhbur>

Пресс-служба минстроя РБ

## ОБЪЯВЛЕНИЯ

Кадастровым инженером Дьячук Н.В., 670034, г. Улан-Удэ, ул. Строительная, 37, kadastr-expert@bk.ru, тел.: 89834200695, номер квалификационного аттестата 03-16-299, № рег.-16035, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 03:19:000000:125, расположенного по адресу: Республика Бурятия, Тарбагатайский район, с. Пестерево. Заказчиком кадастровых работ является: ООО «Агромультиоратор», Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, 52А, оф. 1, контактное лицо: Крупеникова В.В., тел.: 89244577337.

Собрание по согласованию местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Республика Бурятия, Тарбагатайский район, с. Пестерево, ул. Кирова, 60 Б, через месяц со дня опубликования данного извещения в 10 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться: Республика Бурятия, Тарбагатайский район, с. Пестерево, ул. Кирова, 60 Б, обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются в течение месяца со дня опубликования данного извещения по адресу: 671110, Республика Бурятия, Тарбагатайский район, с. Пестерево, ул. Кирова, 60 Б. Смежные земельные участки, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ земельных участки с кадастровыми номерами 03:00:000000:43 колхоз «Дружба», 03:00:000000:52 ОКХ «Маяк», 03:19:000000:166 СПК «Колхоз Искра», 03:19:000000:27, 03:19:000000:119 ОКХ «им. Ленина», 03:19:000000:115 СПК «Верхний Саянтуй», 03:19:000000:131 КХ «Вихрь», 03:19:000000:132 КХ «Вихрь», 03:19:290108:20, собственник земельного участка Давыдов Иван Николаевич, 03:19:290108:19, 03:19:290108:16 КФХ «Гигант», КХ «Космос». При проведении согласования границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельные участки. (Часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Кадастровым инженером Казанцевой К.В. № 3-11-74, адрес: 670023, г. Улан-Удэ, ул. Кирова, 28а, оф.1 e-mail: zemkads@gmail.com, тел. 89244577855, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:11:000000:79, совхоз «Дыренский» Курумканского района Республики Бурятия. Заказчик: Николаев Вячеслав Мыжитович (РБ, Курумканский район, с. Алла, ул. Гагарина, 20, тел. 89247554801). Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно по адресу: 671640, РБ, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Балдакова, 19, оф. 3 в течение 30 дней со дня публикации. Возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка могут быть отправлены до истечения 30 дней со дня опубликования извещения кадастровому инженеру Казанцевой К.В. по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Кирова, 28а, оф.1, а также в орган регистрации прав по адресу: РБ, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Балдакова, 13.

Кадастровым инженером Казанцевой К.В. № 3-11-74, адрес: 670023, г. Улан-Удэ, ул. Кирова, 28а, оф.1 e-mail: zemkads@gmail.com, тел. 89244577855, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:11:000000:78, совхоз «Улюнханский» Курумканского района Республики Бурятия. Заказчик: АМО Курумканский район (РБ, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Балдакова, 13, тел. 8 (301)4941515, эл. почта [admkrm@govrb.ru](mailto:admkrm@govrb.ru)). Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно по адресу: 671640, РБ, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Балдакова, 19, оф. 3 в течение 30 дней со дня публикации. Возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка могут быть отправлены до истечения 30 дней со дня опубликования извещения кадастровому инженеру Казанцевой К.В. по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Кирова, 28а, оф.1, а также в орган регистрации прав по адресу: РБ, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Балдакова, 13.

Кадастровым инженером Казанцевой К.В., аттестат 03-11-74, адрес: 670013, Бурятия Республика, Улан-Удэ, Ключевская ул., дом № 76А, блок 2, офис 22, [zemkads@gmail.com](mailto:zemkads@gmail.com), 89244577855, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок 03:20:000000:107, РБ, Тункинский район, СПК «Туранский». Заказчик: Соктоев Сырен-Дорж Шагжеевич (РБ, Тункинский р-н, с. Туран, ул. Иркутная, д. 5/1, 89085964362). Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно по адресу: 671640, РБ, Тункинский р-н, с. Кырен, ул. Ленина, 109 течение 30 дней со дня публикации. Возражения направлять Казанцевой К.В., а также в орган регистрации прав: РБ, Тункинский р-н, с. Кырен, ул. Ленина, 109 в течение 30 дней со дня публикации.

Я, Аранзаев Амагалан Баирович, продаю земельный участок в ДНТ «Космос» (1/613доли): Республика Бурятия, Тарбагатайский район, с. Нижний Саянтуй, адрес ориентира: Забочный камень. Кадастровый номер: 03:19:000000:41 за 200000 (двести тысяч) рублей. Тел.: 89240150200.

Администрация Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия выражает искренние соболезнования Ибрагимовой Людмиле Дмитриевне и членам её семьи по случаю кончины матери

**ПИЧУГИНОЙ**  
**Агафы Константиновны.**

Республиканский комитет Общероссийского профсоюза образования выражает глубокое соболезнование Евсевлеевой Раузе Гайфитдиновне, председателю Кабанской районной организации профсоюза, в связи с трагической гибелью горячо любимого сына

**Сергея.**

Министерство финансов Республики Бурятия выражает глубокое соболезнование Табинаеву Артуру Карловичу – начальнику отдела исполнения сметы Комитета правовой и организационной работы, в связи со смертью матери

**ТАБИНАЕВОЙ**  
**Анжелики Михайловны.**

Профком Управления Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия от лица налоговых органов Бурятии выражает глубокое соболезнование родным и близким в связи с безвременной кончиной

**ОЧИРОВОЙ**  
**Ольги Доржиевны.**

Родные и близкие с прискорбием извещают о безвременной кончине сестры, тети, бабушки, прабабушки

**БАКЛАНОВОЙ**  
**Надежды Константиновны.**

Прощание из ритуального зала «Память», ул. Борсоева, 1а, 11.11.2021 г. с 12 ч. до 13 ч. 40 м.

**БУРЯТИЯ**  
Специальный общественно-политический журнал № 75 (5828), 10 ноября 2021 г.

**УЧРЕДИТЕЛИ:**  
Глава Республики Бурятия, Народный Хурал Республики Бурятия, Правительство Республики Бурятия. Директор - главный редактор - Д.Н. Болотов. И.о. редактора - Р.А. Ихенова

**РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:**

**Правительство РБ:**  
Цыбикжапов В.Б., Тэлин С.Р., Доржиева И.Н., Алсыева О.А.

**Народный Хурал РБ:**  
Павлов В.А., Доржиев Ц.Д.Э., Мантатова Т.Е., Цыбиков А.Д.

**ГАУ РБ «ИД «Буряад үнэн»:**  
Махачкеев А.В., Цыбикова Н.Б.

**ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:**

**21-54-54** - директор, приемная  
**21-07-70** - замдиректора  
**21-63-86** - редактор  
**21-81-23** - ответственный секретарь  
**21-67-81** - выпускающий отдел  
**21-63-86** - корреспонденты  
**21-68-08** - редакция газеты «Буряад үнэн»  
**21-64-36** - корреспонденты

**21-06-25** - редакция журнала «Байгал»  
**21-60-21** - редакция журнала «Байкал»  
**21-62-62** - отдел рекламы  
**21-50-52** - отдел распространения  
**21-55-97** - веб-редакция

[www.burunen.ru](http://www.burunen.ru),  
электронная почта редакции: [unen@mail.ru](mailto:unen@mail.ru)

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РБ. Регистрационное свид-во ПИ № Ту 03-00303 от 29.07.2013 г. Подписные индексы: П 3343 (еженедельная) Газета набрана и сверстана в компьютерном центре Издательского дома «Буряад үнэн». Отпечатана в ПАО «Республиканская типография» по адресу: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, 13.

Заказ № 1867  
Тираж 3000 экз.  
Время подписания в печать: 9.11.2021 в 20.00 - по графику; 9.11.2021 в 15.00 - фактически. Цена свободная. Редакция принимает печатные рукописи. Рукописи и фото не рецензируются и не возвращаются. Автор несет ответственность за представленные материалы. За содержание объявлений редакция ответственности не несет. Все справки у рекламодателя. \* Материалы на платной основе.

**ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ** - каб. 13 (I этаж), тел.: 21-62-62, тел./факс: 21-54-54

Адрес редакции и издателя: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, 23, ГАУ РБ «Издательский дом «Буряад үнэн». [www.burunen.ru](http://www.burunen.ru) e-mail: [unen@mail.ru](mailto:unen@mail.ru)