

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ ОГРН 1203800000689 СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ АРЕСТОВАННОГО ЗАЛОЖЕННОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА:**

● **Лот № 1 (3-003609)** (вторые торги)  
Квартира, расположенная по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Рылеева, д. 7, кв. 77, площадь 56,30 кв.м., кадастровый номер 03:24:000000:53889.

**Собственник (правообладатель):** Гагупова Сэсэгма Баировна

Начальная цена – 3 094 000 (три миллиона девятьсот четыре тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5% от цены объекта продажи – 154 700,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3% от цены объекта продажи – 92 820,00 рублей.

**Основание реализации** - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия Гагуповой Л. О. от 04.05.2022 № 03024/22/496960. Постановление о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия Гармаевой Л. А. от 03.10.2022 № 03024/22/1255445.

**Ограничение (обременение) права:** запрещение регистрации (номер государственной регистрации: № 03:24:000000:53889-03/048/2020-2, № 03:24:000000:53889-03/048/2021-3.

- ипотека в силу закона (номер государственной регистрации: № 03-03-01/182/2014-229).

**Сведения о зарегистрированных в жилом помещении лицах:** согласно представленной выписке из лицевого счета от 17.06.2022 г. № 103047, в жилом помещении зарегистрировано 3 гражданина (из них 1 несовершеннолетний).

**Сведения о задолженности по взносам на капитальный ремонт:**

Организатор торгов сведениями о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт не располагает (судебным приставом-исполнителем не представлены).

● **Лот № 2 (3-003917)** (вторые торги)  
Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Сахьяновой, д. 5, площадь 394,20 кв.м., кадастровый номер 03:24:032705:225.

**Собственник (правообладатель):** ООО «Альянс-СБ»

Начальная цена – 10 020 650 (десять миллионов двадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5% от цены объекта продажи – 501 032,50 рублей. Шаг аукциона составляет 3% от цены объекта продажи – 300 619,50 рублей.

**Основание реализации** - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя МОСП по ИОИП УФССП России по Республике Бурятия Алсыевой С. Н. от 02.08.2022 № 03025/22/106539. Постановление о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% судебного пристава-исполнителя МОСП по ИОИП УФССП России по Республике Бурятия Алсыевой С. Н. от 14.10.2022 № 03025/22/156342.

**Ограничение (обременение) права:** запрещение регистрации (номер государственной регистрации: № 03:24:032705:225-03/048/2020-7, № 03:24:032705:225-03/048/2021-8, № 03:24:032705:225-03/048/2021-9, № 03:24:032705:225-03/048/2022-10).

- ипотека в силу закона (номер государственной регистрации: № 03:24:032705:225-03/059/2019-6 от 30.12.2019).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе «**28 октября 2022 г. 12:00 (06:00 МСК +6)**, дата окончания - «**21 ноября 2022 г. в 18:00 (12:00 МСК+6)**. Заявки подаются через электронную площадку ООО «РТС-Тендер» в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru> и регламентом торговой площадки.

Определение участников аукциона - «**22 ноября 2022 г.**

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке ООО «РТС-Тендер», находящейся в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru>. Дата проведения торгов: «**23 ноября 2022 в 14:00 (08:00 МСК+6)**».

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у Продавца отсутствует.

Заявители обязаны внести задаток до дня окончания приема заявок путем перечисления денежных средств на электронную торговую площадку ООО «РТС-Тендер» по следующим реквизитам: получатель: **ООО «РТС-тендер», ИНН: 7710357167 КПП: 773001001, наименование банка: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк", расчетный счёт: 40702810512030016362,**

корр. счёт: 30101810445250000360, БИК: 044525360, назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_». Без НДС». Указанное извещение является публичной офертой для подачи заявки на участие в торгах в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ.

Подача заявки осуществляется через универсальную электронную торговую площадку «РТС-Тендер». В состав заявки входят документы согласно аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества (п. 5.2), размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru> (№ 21000031670000000289) и согласно регламенту торговой площадки.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками торгов. Согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Аукционная комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным в аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества, и соответствия заявителей требованиям, установленным аукционной документацией (п. 5). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником торгов или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе.

Заявитель не допускается комиссией к участию в аукционе в случаях:

- 1) непредоставления документов, определенных пунктом 5 аукционной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации информационным сообщением и аукционной документацией;
- 2) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации;
- 3) подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в информационном сообщении аукционной документации;
- 4) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником торгов в соответствии с пунктом 5 аукционной документации, комиссия обязана отстранить такого претендента или участника торгов от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

Уведомление о недопуске Заявителей к участию в аукционе с указанием причин такового направляется оператором электронной площадки Заявителю в день рассмотрения заявок.

Продажа выставленного на торги имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а так же равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов. Шаг аукциона устанавливается не более 3% от начальной цены каждого лота.

В день проведения торгов с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов, на основании которого, победитель оплачивает сумму, за которую приобретено имущество за вычетом задатка.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем торгов в течение 5 дней с момента внесения покупной цены победителем торгов. До заключения договора купли-продажи Имущества (в случае продажи недвижимого имущества).

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами на реализуемое имущество, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50, с понедельника по пятницу по рабочим дням с 09:00 до 16:00.

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ГИЛЬБИРИНСКОЕ» ИНФОРМИРУЕТ НАСЕЛЕНИЕ О СЛЕДУЮЩИХ НЕВОСТРЕБОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЯХ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО**

**КООПЕРАТИВА «ГИЛЬБИРА»**

Аграновская Ольга Анатольевна, Ажанов Бальжинима Ажанович, Ажанова Надежда Аюшеевна, Арьяева Ирина Бургэтовна, Аюшеева Долгор Бимбаевна, Аюшеева Мани-Дари Дабацыреновна, Бадмаев Евгений Дабаевич, Бадмаева Ринчин-Ханда Осоровна, Бадмаев Сергей Дабаевич, Бадмаев Цыретор Дабаевич, Бадмаева Людмила Бимбаевна, Бадмаева Татьяна Николаевна, Бадмаева Цырема Батуевна, Бадмаева Цырен-Бутыд Цырендоржиевна, Бадмажапова Нима-Цырен Шагжиевна, Базарова Дари-Цырен Цырендашиевна, Бальжиров Мижитцырен Борисович, Бальжирова Янжит Дашиевна, Бардуева Пагма Бадуевна, Бардуева Рада Дашидоржиевна, Бимбаев Баир Вамбуевич, Бимбаева Галина Дашицыреновна, Будаев Дугар-Цырен Галсанович, Будаев Нима-Доржо Дабаевич, Будаева Любовь Дабаевна, Будаева Раджана Шагжиевна, Будаева Римма Цыдыповна, Будажапова Санжит Тагаровна, Будожапов Артур Чимитович, Будожапова Сэсэгма Бальжинимаевна, Васильева Софья Данзановна, Викрева Дарима Бадмажаповна, Гендунов Геннадий Бимбаевич, Гомбоцыренова Цырен-Дыжид Цыремпиловна, Гончикова Марина Александровна, Гунтупов Бабасан Доржиевич, Гунтупова Сэсэг Цыремпиловна, Дабаев Жамсаран Лубсанцыренович, Дабаева Светлана Александровна, Дабаин Виктор Гомбожапович, Дансорунов Даба Дмитриевич, Дармаев Владимир Дашицыренович, Дармаева Наталья Владимировна, Дашиев Василий Санжапович, Дашицыренов Даба Цыретарович, Дашицыренова Наталья Ивановна, Дашицыренова Сима Цыреторовна, Демин Александр Анатольевич, Демин Виктор Николаевич, Демина Лариса Анатольевна, Добдонов Петр Доржиевич, Дондукова Светлана Кимовна, Доржиева Светлана Дабаевна, Доржиева Цырема Романовна, Жалсараев Владимир Бимбаевич, Жалсараев Пурбо-Доржо Бимбаевич, Жалсараев Сергей Бимбаевич, Жалсараева Валентина Бимбаевна, Жалсараева Дарима Бимбаевна, Жалсараева Софья Сандановна, Жамбалов Тумэн Дашинимаевич, Жамсаранов Борис Бимбаевич, Жамсаранова Антонида Дамбинимаевна, Жарков Николай Иванович, Жаркова Надежда Васильевна, Жаркова Нина Александровна, Запханова Бадма-Ханда Дашиевна, Ильюшкин Сергей Филиппович, Кокорин Валерий Иванович, Кокорин Владимир Георгиевич, Кокорин Георгий Прокопьевич, Кокорин Георгий Федорович, Кокорин Игорь Васильевич, Кокорин Михаил Иванович, Кокорин Павел Васильевич, Кокорина Евдокия Матвеевна Кокорина Клавдия Яковлевна, Кокорина Лариса Петровна, Кокорина Надежда Васильевна, Коновалова Галина Николаевна, Куливец Виктор Константинович, Куливец Владимир Константинович, Куливец Шалина Нимаевна, Куливец Валентина Константиновна, Начинова Надежда Доржиевна, Нимаев Валерий Дашиевич, Нимаева Дарима Нимаевна, Нимацыренова Цырен-Дулма Алексеевна, Очирова Лариса Ешеевна, Петров Алексей Константинович, Петрова Анна Андреевна, Раднаев Александр Бадмажапович, Раднаев Алексей Шагдурович, Раднаев Норбо-Самбу Цыремпилович, Раднаева Сырма Дашиевна, Раднаева Татьяна Цыренжаповна, Ринчинова Янжима Бадмаевна, Санжиева Дарима Нимадоржиевна, Санжиева Тамара Бадмаевна, Сотников Василий Григорьевич, Торгашин Николай Георгиевич, Тумутов Даши-Цырен Цырендондукович, Тумутова Зинаида Михайловна, Хангалова Аврора Матвеевна, Хандуева Пурбо-Доржо Бимбадоржиевна, Хлебодаров Анатолий Васильевич, Хлебодаров Андрей Анатольевич, Хлебодарова Мария Константиновна, Хлебодарова Нина Андреевна, Цыбикдашиева Светлана Бабасановна, Цыденова Елена Цыреновна, Цынгеева Бимба Ешеевна, Цынгеева Светлана Ешеевна, Цыремпилова Сымжидма Гомбоевна, Цырендоржиев Жамсо Гармаевич, Цыренжапова Дарима Будаевна, Чернинова Нима-Цырен Дугаровна, Шарбанов Валерий Батуевич, Эрдынеев Валерий Ринчинович, Эрдынеева Маргарита Васильевна.

По истечении 4-х месяцев со дня опубликования данной информации, Администрация МОСП «Гильбиринское» в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», вправе самостоятельно утвердить список невостребованных земельных долей и обратиться в судебном порядке о признании права собственности МОСП «Гильбиринское» на невостребованные земельные доли.

Кроме того, администрация МОСП «Гильбиринское» сообщает о проведении собрания участников общей долевой собственности сельскохозяйственного кооператива «Гильбира» по вопросам определения места положения части находящегося в долевой собственности земельного участка в счет невостребованных земельных долей сельскохозяйственного кооператива «Гильбира» 27.01.2022г. в 14.00 часов по адресу: Республика Бурятия, Иволгинский район, у. Хурамша, ул. Ербанова, 1.

**Глава муниципального образования сельское поселение «Гильбиринское» А.Е. БАДМАЕВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ИВОЛГИНСКОЕ» ИНФОРМИРУЕТ НАСЕЛЕНИЕ О СЛЕДУЮЩИХ НЕВОСТРЕБОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЯХ СПК «КОЛОБКОВСКОЕ»**

Афанасьев Владимир Николаевич, Будковская Валентина Тихоновна, Гриценко Алексей Николаевич, Гриценко Анастасия Григорьевна, Гриценко Зоя Григорьевна, Гриценко Николай Степанович, Грицков Олег Григорьевич, Грицкова Алла Николаевна, Давыдов Валерий Никандрович, Джалбаев Дмитрий Геннадьевич, Казыкин Юрий Юрьевич, Калашникова Наталья Владимировна, Нигулимов Анатолий Алексеевич, Нигулимов Николай Петрович, Нигулимова Евдокия Георгиевна, Ощепков Александр Борисович, Ощепкова Александра Владимировна, Пермякова Екатерина Петровна, Тихончук Маргарита Анатольевна, Трифонова Татьяна Владимировна, Фомин Иван Герасимович, Хабибулаева Татьяна Иннокентьевна, Хлебодаров Алексей Павлович, Хлебодаров Андрей Иванович, Хлебодарова Анна Прокопьевна, Шигорина Анна Михайловна, Гриценко Людмила Семёновна, Трифонова Анастасия Васильевна, Фомина Надежда Павловна, Брянский Прокопий Иванович, Давыдов Валерий Никандрович, Нигулимов Павел Петрович, Курдюкова Нина Фоминична.

По истечении 4-х месяцев со дня опубликования данной информации, Администрация МОСП «Иволгинское» в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» вправе самостоятельно утвердить список невостребованных земельных долей и обратиться в судебном порядке о признании права собственности МОСП «Иволгинское» на невостребованные земельные доли.

Кроме того, администрация МОСП «Иволгинское» сообщает о проведении собрания участников общей долевой собственности СПК «Колобковское» по вопросам определения места положения части находящегося в долевой собственности земельного участка в счет невостребованных земельных долей СПК «Колобковское» 27.01.2022г. в 14.00 часов по адресу: Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Ленина, д. 23.

**Глава муниципального образования сельское поселение «Иволгинское» А.Ц. МУНКУЕВ**



**УЧРЕДИТЕЛИ:**  
Глава Республики Бурятия, Народный Хурал Республики Бурятия, Правительство Республики Бурятия.  
Директор - главный редактор - Д.Н. Болотов.  
И.о. редактора - Р.А. Ишенова

**РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:**

**Правительство РБ:** Цыбикжапов В.Б., Тэлин С.Р., Доржиева И.Н., Алсыева О.А.  
**Народный Хурал РБ:** Павлов В.А., Доржиев Ц.Д.Э., Мантатова Т.Е., Цыбиков А.Д.  
**ГАУ РБ «ИД «Буряад үнэн»:** Махачкеев А.В., Цыбикова Н.Б.

**ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:**

21-54-54 - директор, приемная  
21-07-70 - замдиректора  
21-63-86 - редактор  
21-81-23 - ответственный секретарь  
21-67-81 - выпускающий отдел  
21-63-86 - корреспонденты  
21-68-08 - редакция газеты «Буряад үнэн»  
21-64-36 - корреспонденты

21-06-25 - редакция журнала «Байгал»  
21-60-21 - редакция журнала «Байкал»  
21-62-62 - отдел рекламы  
21-50-52 - отдел распространения  
21-55-97 - веб-редакция

[www.burunen.ru](http://www.burunen.ru),  
электронная почта редакции: [unen@mail.ru](mailto:unen@mail.ru)

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РБ Регистрационный свид-во ПИ № ТУ 03-00303 от 29.07.2013 г.  
Подписные индексы: П 2172 (еженедельная)  
Газета набрана и сверстана в компьютерном центре Издательского дома «Буряад үнэн».  
Отпечатана в ПАО «Республиканская типография» по адресу: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, 13.

Заказ № 2847  
Тираж 1100 экз.  
Время подписания в печать: 27.10.2022 в 15.00 - по графику; 27.10.2022 в 15.00 - фактически.  
Цена свободная.  
Редакция принимает печатные рукописи. Рукописи и фото не рецензируются и не возвращаются. Автор несет ответственность за представленные материалы. За содержание объявлений редакция ответственности не несет. Все справки и рекламодателя. \* Материалы на платной основе.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ - каб. 13 (1 этаж),  
Тел.: 21-62-62,  
тел./факс: 21-54-54

Адрес редакции и издателя: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, 23,  
ГАУ РБ «Издательский дом «Буряад үнэн».  
[www.burunen.ru](http://www.burunen.ru) e-mail: [unen@mail.ru](mailto:unen@mail.ru)