

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ

В соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного заложенного имущества путем проведения торгов в электронной форме.

Заявки подаются через электронную площадку ООО «РТС-Тендер» в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru> и регламентом торговой площадки.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 3 мая 2023 г. в 15:00 (09:00 МСК+6).

Дата окончания приема заявок - 22 мая 2023 г. в 18:00 (12:00 МСК+6).

Определение участников аукциона - 23 мая 2023 г. в 14:00 (08:00 МСК+6).

Дата проведения торгов: 24 мая 2023 в 15:00 (09:00 МСК+6).

● **Лот № 1** (3-005488, первые торги). Квартира общей площадью 67 кв.м, кадастровый номер 03:24:032806:2609. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, пр-кт Строителей, д. 66, кв. 31.

Собственник (правообладатель) - Седунова Анна Иннокентьевна.

Начальная цена - 3150000 руб. (без учета НДС). Задаток (5% от цены) - 157500 руб. Шаг аукциона (3% от цены) - 94500 руб.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП № 2 УФССП России по Республике Бурятия Бакановой А. В. от 3 марта 2023 № 03001/23/420417.

Ограничение (обременение) права: - Ипотека в силу закона № 03:24:032806:2609-03/055/2019-2.

Сведения о зарегистрированных в жилом помещении лицах: согласно представленной выписке из лицевого счета от 02.03.2023 № 31795, в жилом помещении зарегистрировано 3 совершеннолетних гражданина.

● **Лот № 2** (3-005334, вторые торги). Квартира общей площадью 61,80 кв.м, кадастровый номер 03:24:021633:292. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Моцарта, д. 8, кв. 3.

Собственник (правообладатель) - Краснопева Наталья Анатольевна, Краснопеев Василий Валерьевич.

Начальная цена - 2605760 руб. (без учета НДС). Задаток (5% от цены) - 130288 руб. Шаг аукциона (3% от цены) - 78172,8 руб.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия Гармаевой Л. А. от 1 февраля 2023 № 03024/23/148395. Постановление о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% судебного пристава-исполнителя Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия Гармаевой Л. А. от 17 апреля 2023 г. № 03024/23/514314.

Ограничение (обременение) права-запретна регистрационные действия (государственная регистрация: № 03:24:021633:292-03/048/2023-7, № 03:24:021633:292-03/048/2023-8, ипотека в силу закона № 03-03-01/059/2006-397 от 12.09.2006, № 03-01/23-116/2002-329, № 03-03-01/059/2006-396).

Сведения о зарегистрированных в жилом помещении лицах: согласно представленной справке от 28.12.2022 № 237341, в жилом помещении зарегистрировано 2 совершеннолетних гражданина.

● **Лот № 3** (3-005179, вторые торги). Земельный участок общей площадью 754 кв.м, кадастровый номер 03:24:033811:59. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ченкирова, д. 11.

Собственник (правообладатель) - Бурдуковский Роман Павлович.

Начальная цена - 354033,16 руб. (без учета НДС). Задаток (5% от цены) - 17701,65 руб. Шаг аукциона (3% от цены) - 10620,99 руб.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП №1 УФССП России по Республике Бурятия Майоровой С.С. от 12 декабря 2022 № 03022/22/2123185. Постановление о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП №1 УФССП России по Республике Бурятия Майоровой С.С. от 29 марта 2023 г. № 03022/23/302235.

Ограничение (обременение) права: - Ипотека в силу закона № 03-03-01/115/2011-186, запрет на регистрационные действия (государственная регистрация: № 03:24:033811:59-03/048/2021-1, № 03-03/001-03/001/037/2016-3137/1, № 03-03-01/115/2011-186, № 03:24:033811:59-03/048/2022-2, № 03:24:033811:59-03/048/2022-3, № 03:24:033811:59-03/048/2022-4).

● **Лот № 4** (3-005490, первые торги). Квартира общей площадью 61,3 кв.м, кадастровый номер 03:12:000000:5577. Местонахождение: Республика Бурятия, Кяхтинский р-н, г. Кяхта, ул. Ленина, д. 108, кв. 10.

Собственник (правообладатель) - МКУ Администрация МО город Кяхта.

Начальная цена - 1359144 руб. (без учета НДС). Задаток (5% от цены) - 67957,20 руб. Шаг аукциона (3% от цены) - 40774,32 руб.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Кяхтинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Чагдуровой С.С. от 11 марта 2023 № 03013/23/69041.

Ограничение (обременение) права: - Ипотека в силу закона № 03-03-12/023/2012-216, № 03-03-12/023/2012-214, № 03-03-12/026/2012-337.

Сведения о зарегистрированных в жилом помещении лицах: согласно представленной справке от 22.09.2022 № 1650, данные в поквартирной картотеке МО «Город Кяхта» отсутствуют.

● **Лот № 5** (3-005524, первые торги). Квартира общей площадью 29,2 кв.м, кадастровый номер 03:22:010649:179. Местонахождение: Республика Бурятия, Селенгинский р-н, г. Гусиноозерск, мкр. 6, д. 15Б, кв. 19.

Собственник (правообладатель) - Винокурова Юлия Викторовна.

Начальная цена - 1117000 руб. (без учета НДС). Задаток (5% от цены) - 55850 руб. Шаг аукциона (3% от цены) - 33510 руб.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Селенгинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Чернышевой Т. В. от 2 марта 2023 № 03018/23/132841.

Ограничение (обременение) права: - запрет на регистрационные действия (государственная регистрация: № 03:22:010649:179-03/048/2022-4, № 03:22:010649:179-03/048/2023-5, № 03:22:010649:179-03/048/2023-6, № 03:22:010649:179-03/048/2023-7, № 03:22:010649:179-03/048/2023-8, ипотека в силу закона № 03:22:010649:179-03/048/2020-1).

Сведения о зарегистрированных в жилом помещении лицах: согласно представленной справке от 03.03.2023 № 222, в жилом помещении зарегистрированные граждане отсутствуют.

● **Лот № 6** (3-005491, первые торги). Квартира общей площадью 65,9 кв.м, кадастровый номер 03:24:032602:828. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Приречная, д. 7, кв. 64.

Собственник (правообладатель) - Балдаев Леонид Александрович.

Начальная цена - 3186000 руб. (без учета НДС). Задаток (5% от цены) - 159300 руб. Шаг аукциона (3% от цены) - 95580 руб.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП № 1 УФССП России по Республике Бурятия Балдаева Л.А. от 10 марта 2023 № 03022/23/211155.

Ограничение (обременение) права: - Ипотека в силу закона № 03-03/001-03/016/015/2016-1045/1).

Сведения о зарегистрированных в жилом помещении лицах: согласно представленной справке от 14.03.2023 № 36457, в жилом помещении зарегистрирован 1 совершеннолетний гражданин.

● **Лот № 7** (3-005574, первые торги). Квартира общей площадью 39,6 кв.м, кадастровый номер 03:24:031806:785. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Калашникова, д. 11Б/1, кв. 33.

Собственник (правообладатель) - Аюшеева Цырендулма.

Начальная цена - 2535000 руб. (без учета НДС). Задаток (5% от цены) - 126750 руб. Шаг аукциона (3% от цены) - 76050 руб.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги

судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП № 2 УФССП России по Республике Бурятия Рябовой К.С. от 21 марта 2023 № 23/216511.

Ограничение (обременение) права: - запрет на регистрационные действия (государственная регистрация: № 03:24:031806:785-03/048/2023-9, Ипотека в силу закона № 03:24:031806:785-03/048/2020-8).

Сведения о зарегистрированных в жилом помещении лицах: согласно представленной справке от 14.03.2023 № 36457, в жилом помещении зарегистрирован 1 совершеннолетний гражданин.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у Продавца отсутствует.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами на реализуемое имущество, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50, с понедельника по пятницу по рабочим дням с 09:00 до 16:00.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031670000000766 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Кадастровым инженером Хаптареевой М.С., 670013, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, 48-34, terraregion76@mail.ru, тел. 89247770309, квалификационный аттестат № 03-13-220 выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка путем выдела в счет долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:01:000000:77, расположенного: РБ, Баргузинский район, колхоз им. Карла Маркса. Заказчиком кадастровых работ является Банзаров Доржи Аюшеевич, тел. 89025656699. Настоящим извещаем все заинтересованные стороны о необходимости ознакомления с проектом межевания земельных участков и согласовании границ образуемых земельных участков, доступов к образуемым земельным участкам. С проектом межевания земельных участков и проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться и внести обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счет долей земельных участков, направлять по адресу: 670013, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, 48-34, в течение 30 дней со дня опубликования извещения. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: РБ, Баргузинский район, у. Уржиль, ул. Караликская, 38-1, 05.06.2023 г. в 10:00. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером ООО «Земельно-Кадастровой Компании» Казанцевой К.В. № 3-11-74, адрес: 670013, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, 76а, блок 2, оф. 22, e-mail: zemkads@gmail.com, тел. 89244577855, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с № 03:20:000000:107, СПК «Туранский» Тункинского района РБ. Заказчик: Маншеев Тумэн Баторович (РБ, Тункинский район, у. Хойто-Гол, кв-л 5, д. 7 тел. 89516260090). Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно по адресу: 671640, РБ, Тункинский район, с. Кырен, ул. Ленина, 109, оф. 18 в течение 30 дней со дня публикации. Возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка могут быть отправлены до истечения 30 дней со дня опубликования извещения кадастровому инженеру Казанцевой К.В. по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, 76а, блок 2, оф. 22, а также в орган регистрации прав по адресу: РБ, Тункинский район, с. Кырен, ул. Ленина, 109.

Заказчиком кадастровых работ является Ярина Татьяна Васильевна, почтовый адрес: Республика Бурятия, Селенгинский район, п. Поворот, ул. Новая, дом 4, кв. 2, тел. 89244590049. Кадастровый инженер Черников Владимир Николаевич, № кв. аттестата 03-11-88, адрес: 671160, г. Гусиноозерск, ул. Октябрьская, дом 12а, кв. 12, e-mail: seleng.ch@mail.ru, тел. 8-902-4517859, подготовил проект межевания земельных участков, образуемых в счет земельной доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:18:000000:39 из земель колхоза «Бестужевский», местоположение: Республика Бурятия, Селенгинский район, МО СП «Новоселенгинское». С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: (Администрация МО СП «Новоселенгинское»), 671160, Респ. Бурятия, Селенгинский район, с. Новоселенгинск, ул. Горького, 84, тел. 96-6-14, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения. Предложения о доработке проекта межевания земельных участков или обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельной доли земельных участков направлять по адресу: 671160, РБ, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, дом 9, помещение 2 и 670000, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 55, Управление Росреестра по Республике Бурятия, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения.

Кадастровым инженером Черниковым Владимиром Николаевичем, № аттестата 03-11-88, адрес: 671160, г. Гусиноозерск, ул. Октябрьская, дом 12а, кв. 12, e-mail: seleng.ch@mail.ru, тел. 89024517859, выполняются кадастровые работы по выделу земельных участков, расположенных: РБ, Селенгинский район, МО СП «Загустайское», в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:18:000000:33, колхоз им. Ленина. Заказчиками кадастровых работ является Балчинова Тамара Максимовна (Респ. Бурятия, Селенгинский район, у. Тохой, Советский переулок, дом 2, кв. 1, тел. 89833289340). С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Респ. Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, 9, помещение 2, тел. 8-301 45-44-7-96, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения. Предложения о доработке проекта межевания земельных участков или обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков направлять по адресу: 671160, г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, д 9, помещение 2 и 670000, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 55, Управление Росреестра по Республике Бурятия, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения.

Газете «Бурятия» срочно требуется корректор. Обращаться по тел.: 89021679216, 89024564985

Республиканское агентство занятости населения выражает глубокое соболезнование начальнику отдела организации профориентации, профобучения, информационного обеспечения и общественных связей Щукиной Оксане Викторовне по поводу кончины горячо любимого отца
АНЦУПОВА Виктора Николаевича.

БУРЯТИЯ
УЧРЕДИТЕЛИ:
Глава Республики Бурятия,
Народный Хурал
Республики Бурятия,
Правительство Республики Бурятия.
Директор - главный редактор -
Д.Н. Болотов.
Редактор - С.Р. Ажанова.

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:
Правительство РБ:
Лудупова Е.Ю., Тэлин С.Р.,
Доржиева И.Н., Алсыева О.А.
Народный Хурал РБ:
Павлов В.А., Доржиев Ц.Д.Э.,
Мантатова Т.Е., Ивахинова И.С.
ГАУ РБ «ИД «Буряад үнэн»:
Махачкеев А.В., Цыбикова Н.Б.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:
21-54-54 - директор, приемная
21-07-70 - замдиректора
21-63-86 - редактор
21-81-23 - ответственный секретарь
21-67-81 - выпускающий отдел
21-63-86 - корреспонденты
21-68-08 - редакция газеты
«Буряад үнэн»
21-64-36 - корреспонденты

21-06-25 - редакция журнала
«Байгал»
21-60-21 - редакция журнала
«Байкал»
21-62-62 - отдел рекламы
21-50-52 - отдел распространения
21-55-97 - веб-редакция
www.burunen.ru,
электронная почта редакции:
unen@mail.ru

Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору в
сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по РБ
Регистрационное свид-во
ПИ № ТУ 03-00303 от 29.07.2013 г.
Подписные индексы:
П 3343 (еженедельная)
Газета набрана и сверстана в компью-
терном центре Издательского дома
«Буряад үнэн».
Отпечатана в АО «Республиканская
типография» по адресу: 670000,
г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, 13.

Заказ № 1554
Тираж 3000 экз.
Время подписания в печать:
2.05.2023 в 20.00 - по графику;
2.05.2023 в 15.00 - фактически.
Цена свободная.
Редакция принимает печатные рукопи-
си. Рукописи и фото не рецензируются
и не возвращаются. Автор несет ответ-
ственность за представленные мате-
риалы. За содержание объявлений
редакция ответственности не несет.
Все справки и рекламодателя.
* Материалы на платной основе.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ -
каб. 13 (I этаж),
Тел.: 21-62-62,
тел./факс: 21-54-54
Адрес редакции и
издателя:
670000, г. Улан-Удэ,
ул. Каландаришвили, 23,
ГАУ РБ «Издательский
дом «Буряад үнэн».
www.burunen.ru e-mail:
unen@mail.ru