

Межрегиональное территориальное Управление Федерального агентства по управлению Государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия
Заместитель руководителя
Кобунова Н.А.

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ ОГРН 120380000689 СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ АРЕСТОВАННОГО ЗАЛОЖЕННОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ):

● Лот № 1

Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь: 939,6 кв.м., этаж №1, №2, №3, кадастровый номер: 03:24:031305:102, расположенное по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пугачева, д. 38

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для производственных целей, площадь: 805 кв.м., кадастровый номер: 03:24:031305:107, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пугачева.

Собственник (правообладатель): ООО «Северное Сияние».

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 28 598 083,06 (двадцать восемь миллионов пятьсот девяносто восемь тысяч семьдесят три) рубля 06 копеек, с учетом НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 857 942,49 рубля. Обременение – залог.

● Лот № 2

Жилой дом, назначение: жилой дом, площадь: 53 кв.м., количество этажей: 1, кадастровый номер: 03:01:020121:186, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Баргузинский район, с. Баргузин, ул. Советская, д. 81.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1353 кв.м., кадастровый номер: 03:01:020121:99, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Баргузинский район, с. Баргузин, ул. Советская, д. 81.

Собственник (правообладатель): Шадрин Наталья Леонидовна

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 548 080,00 (пятьсот сорок восемь тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 16 442,40 рубля. Обременение – залог.

● Лот № 3

Жилой дом, назначение: жилое помещение, площадь: 70,3 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер 03:01:000000:5890, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Баргузинский район, с. Баргузин, ул. Ш.Петефи, д. 2, кв. 2.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 403 кв.м., кадастровый номер: 03:01:020122:155, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Баргузинский район, с. Баргузин, ул. Ш.Петефи, д. 2.

Собственник (правообладатель): Субботин Евгений Михайлович.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 636 480,00 (шестьсот тридцать шесть тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 19 094,40 рубля. Обременение – залог.

● Лот № 4

1/3 доли в праве на жилой дом, назначение: жилое, площадь: 83,7 кв.м., количество этажей: 1, кадастровый номер: 03:24:022019:59, расположенный по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ревельская, д. 26.

1/3 доли в праве на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для строительства индивидуального жилого дома, площадь: 568 кв.м., кадастровый номер: 03:24:022019:1, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ревельская, д. 26.

Собственник (правообладатель): Игнатьев Алексей Анатольевич.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 4 250 000,00 (четыре миллиона двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 127 500,00 рублей. Обременение – залог.

● Лот № 5

Жилой дом, назначение: жилое помещение, площадь: 42 кв.м., кадастровый номер: 03:08:220250:85, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Сотниково, ДНТ Респект, ул. Галтайская, д. 6.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения дачного некоммерческого товарищества с правом строительства жилых домов, площадь: 500 кв.м., кадастровый номер: 03:08:220250:79, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Сотниково.

Собственник (правообладатель): Укоева Валентина Михайловна.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 432 859,44 (четыреста тридцать две тысячи восемьсот пятьдесят девять) рублей 44 копейки, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 12 985,78 рублей. Обременение – залог.

● Лот № 6

Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для садоводства, площадь: 654 кв.м., кадастровый номер: 03:06:560102:491, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Заиграевский район, ДНТ «Подснежник», уч. № 38/6.

Собственник (правообладатель): Андрейкина Мария Николаевна.

Начальная цена – 139 400,00 (сто тридцать девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 4 182,00 рубля. Обременение – залог.

● Лот № 7

Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 53 кв.м., этаж № 4, кадастровый номер: 03:09:480407:519, расположенная по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, пгт Селенгинск, мкр Солнечный, д. 33, кв. 54.

Собственник (правообладатель): Ощепков Виктор Кириллович.

Начальная цена – 746 640,00 (семьсот сорок шесть тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 22 399,20 рублей. Обременение – залог.

● Лот № 8

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты индивидуального жилищного строительства, площадь: 800 кв.м., кадастровый номер 03:24:033808:93, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ.

Собственник (правообладатель): Жамбалов Эрдэни Дашеевич.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 335 750,00 (триста тридцать пять тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 10 072,50 рублей. Обременение – залог.

● Лот № 9

Квартира, назначение: жилое помещение, площадь: 185,1 кв.м., этаж № 1, №2, подвал, кадастровый номер: 03:24:031804:2253, расположенная по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Тобольская, д. 93, кв. 6.

Собственник (правообладатель): Шодонов Роман Константинович, Шодонова Надежда Владимировна, Шодонов Роман Константинович.

Начальная цена – 6 256 000,00 (шесть мил-

лионов двести пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 187 680,00 рублей. Обременение – залог.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе «04» июля 2020 г. 10:00 местного времени, дата окончания – «29» июля 2020 г. в 18:00 местного времени. Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru> и регламентом торговой площадки.

Определение участников аукциона – «30» июля 2020 г. в 12:00 местного времени.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru>. Дата проведения торгов: «03» августа 2020 г. в 11:00 местного времени.

Заявители обязаны внести задаток в размере 5% до дня окончания приема заявок путем перечисления денежных средств на электронную торговую площадку ООО «РТС-Тендер» по следующим реквизитам: **получатель: ООО «РТС-Тендер»; наименование банка: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА; расчетный счёт: 4070281060005001156; корр. счёт: 30101810945250000967; БИК: 044525967; ИНН: 7710357167; КПП: 773001001, Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета**

». Подача заявки осуществляется через универсальную торговую площадку «РТС-Тендер». В состав заявки входят документы согласно аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества (п. 5.2).

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками торгов. Аукционная комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным в аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества, и соответствия

заявителей требованиям, установленным настоящей документацией. (п. 5.1). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником торгов или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе. Продажа выставленного на торги имущества осуществляется по высшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а так же равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов. Шаг аукциона устанавливается не более 3 % от начальной цены каждого лота. В день проведения торгов с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов, на основании которого, победитель оплачивает сумму, за которую приобретено имущество за вычетом задатка. Договор купли-продажи имущества заключается с победителем торгов в течение 5 дней с момента внесения покупной цены победителем торгов. До заключения договора купли-продажи Имущества (в случае продажи недвижимого имущества) Покупатель предоставляет Продавцу нотариально удостоверенное согласие супруга(и) в соответствии с требованиями Семейного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами на реализуемое имущество, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50, кабинет 11 с понедельника по пятницу по рабочим дням с 09:00 до 16:00.

Отдел управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Республике Бурятия

Заказчиком кадастровых работ является Рябова Фирдания Салаховна, почтовый адрес: РБ, Селенгинский район, п. Темник, ул. Юбилейная, дом 7 кв. «Б», тел. 89503988954. Кадастровый инженер Черников Владимир Николаевич, № квалификационного аттестата 03-11-88, адрес: 671160, г. Гусиноозерск, ул. Октябрьская, дом 12а, кв. 12, e-mail: seleng.ch@mail.ru, тел. 89024517859, подготовил проект межевания земельных участков, образуемых в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:18:000000:200 совхоза «Селенгинский» местоположение Республика Бурятия, Селенгинский район, МО СП «Темник» (МО СП «Селендума»). С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Бурятия, Селенгинский район, с. Селендума, ул. Фрунзе, 19, (Администрация МО СП «Селендума») тел. 97-4-10, в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения. Предложения о доработке проекта межевания земельных участков или обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков направлять по адресу: 671160 г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, д. 9, помещение 2 и 670000, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 55, ФБУ «Кадастровая палата» по РБ, в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения.

Заказчиками кадастровых работ являются Климова Марина Самбуевна (Бурятия, Селенгинский район, у. Енхор, ул. Степная, дом 14А, тел. 89245540111) и Цыбикжапов Баир Самбуевич (Бурятия, Советский р-н, г. Улан-Удэ, с/т Сибиряк, ул. 4, дом 21). Кадастровый инженер Гречишина Жанна Станиславовна, № кв. аттестата 03-11-87, адрес: 671160, Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, 6 мкр, дом 26, кв. 40, e-mail: zhanna_grech@mail.ru, тел. 8-9021-628754, подготовил проект межевания земельных участков, образуемых в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:18:000000:265 из земель клх «Эрдэм» Селенгинского района Республики Бурятия. С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: 671193, Бурятия, Селенгинский район, у. Енхор, ул. Сепная, дом 14А, тел. 89245540111, в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения. Предложения о доработке проекта межевания земельных участков или обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельной доли земельных участков направлять по адресу: 671160, Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, дом 9, помещение 2, Гречишиной Ж.С. и 670000, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 55 ФБУ «Кадастровая палата» по РБ, в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения.

Бурятский республиканский комитет КПРО и Советский райком КПРО выражают глубокое соболезнование Баргуевой Наталье Павловне по поводу кончины матери **БАХЛИНОЙ Маины Афанасьевны,** труженицы тыла, ветерана труда.

Министерство образования и науки Республики Бурятия выражает глубокое соболезнование родным и близким в связи со смертью ветерана труда **КАРБАИНОВОЙ Ольги Ивановны.**

Избирательная комиссия Республики Бурятия выражает глубокие соболезнования родным и близким в связи с безвременной кончиной **ЧИМИТОВОЙ Даримы Васильевны,** председателя участковой избирательной комиссии избирательного участка № 174 (село Нарын Заиграевского района).

БУРЯТИЯ
УЧРЕДИТЕЛИ:
Глава Республики Бурятия,
Народный Хурал Республики Бурятия,
Президентство Республики Бурятия.
И.о. директора - главного редактора -
Н.Б. Цыбикова.
Редактор - С.Р. Ажанова.

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:
С.Р. Тэлин, И.Н. Доржиева
(Правительство РБ),
В.А. Павлов, Б.В. Жамбалов,
Ц.Д.Э. Доржиев, В.П. Доржиев,
З.Л. Цыбикмитов (Народный
Хурал РБ), А.В. Махачкеев,
Н.Б. Цыбикова.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:
21-54-54 - директор, приемная
21-07-70 - замдиректора
21-63-86 - редактор
21-81-23 - ответственный секретарь
21-67-81 - выпускающий редактор
21-63-86 - корреспонденты

21-68-08 - редакция газеты «Буряад унэн»
21-64-36 - корреспонденты
21-06-25 - редакция журнала «Байгал»
21-60-21 - редакция журнала «Байкал»
21-62-62, 21-23-67 - отдел рекламы
21-50-52 - отдел распространения
21-55-97 - веб-редакция
www.burienet.ru, электронная почта
редакции: unen@mail.ru

Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору в
сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по РБ
Регистрационное свид-во
П/И № ТУ 03-00303 от 29.07.2013 г.
Подписные индексы:
П2171 (с прил. «Офф. вестник»);
П2172 (без прил. «Офф. вестник»);
Газета набрана и сверстана в комп-
ьютерном центре Издательского
дома «Буряад унэн».
Отпечатана с готовых диапозитивов
в ПАО «Республиканская
типография» по адресу: 670000,
г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, 13.

Заказ № 1522,
тираж 1100 экз.
Еженедельный тираж 6100 экз.
Время подписания в печать:
2.07.2020 г. в 20.00 - по графику;
2.07.2020 г. в 15.00 - фактически.
Цена свободная.
Редакция принимает печатные
рукописи. Рукописи и фото не
рецензируются и не возвращаются.
Автор несет ответственность за
представленные материалы. За
содержание объявлений редакция
ответственности не несет. Все
справки и рекламодателя.
*Материалы на платной основе.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ -
каб. 8, 13 (I этаж),
Тел.: 21-23-67,
21-62-62,
тел./факс: 21-54-54
Адрес редакции
и издателя:
670000, г. Улан-Удэ,
ул. Каландаришвил-
ли, 23,
ГАО РБ «Издательский
дом «Буряад унэн».
www.burienet.ru
e-mail:
unen@mail.ru