

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ ОГРН 120380000689 СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ АРЕСТОВАННОГО ЗАЛОЖЕННОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ПЕРВЫЕ ТОРГИ):

● Лот № 1

Нежилое здание, назначение: нежилое, площадь: 307 кв. м, кадастровый номер: 03:23:010510:42, расположенное по адресу: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Объездная, д. 15.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под территорию шашлычной, площадь: 391 кв. м, кадастровый номер: 03:23:010510:30, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Объездная, 15.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под территорию шашлычной, площадь: 180 кв. м, кадастровый номер: 03:23:010510:10, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - здание. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Объездная, д. 15.

Собственник (правообладатель): Блюкян Ашот Оганесович. Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 6 435 000,00 (шесть миллионов четыреста тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 193 050,00 рублей. Обременение – залог.

● Лот № 2

Помещение, назначение: жилое помещение, площадь: 54,6 кв. м, кадастровый номер: 03:05:100179:51, расположенная по адресу: Республика Бурятия, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Ринчин Доржиева, д. 34, кв. 1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 729 кв. м, кадастровый номер: 03:05:100179:25, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Ринчин-Доржиева, д. 34/1.

Собственник (правообладатель): Махаева Надежда Владимировна.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 406 400,00 (четыреста шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 12 192,00 рубля. Обременение – залог.

● Лот № 3

Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь: 348,1 кв. м, цокольный этаж б/н, кадастровый номер: 03:24:011208:277, расположенное по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ермаковская, д. 32.

1/3 доли земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения зданий (профилактория, калориферная, склад, проходная, бытовое помещение – пристрой к профилакторию), площадь: 229 кв. м, кадастровый номер: 03:24:011208:30, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 35,1 м, по направлению на северо-восток от ориентира (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ермаковская, д. 32.

Собственник (правообладатель): Бикзянов Альберт Аркадьевич.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 12 697 600,00 (двенадцать миллионов шестьсот девяносто семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 380 928,00 рублей. Обременение – залог.

● Лот № 4

Жилой дом, назначение: жилой дом, площадь: 60 кв. м, коли-

чество этажей: 1, кадастровый номер: 03:12:150338:46, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кяхтинский район, г. Кяхта, ул. Ранжурова, д. 41.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 457 кв. м, кадастровый номер: 03:12:150338:44, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Бурятия, Кяхтинский муниципальный район, городское поселение город Кяхта, ул. Ранжурова, уч. 41.

Собственник (правообладатель): Курбатова Наталья Юрьевна, Курбатов Владимир Борисович.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 809 000,00 (восемьсот девять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 24 270,00 рублей. Обременение – залог.

● Лот № 5

Жилой дом, назначение: жилой дом, площадь: 231,9 кв. м, количество этажей: 3, кадастровый номер: 03:24:021201:430, расположенный по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, СНТ «им. Тимирязева», ул. Музейная, 1.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения садоводства, площадь: 941 кв. м, кадастровый номер: 03:24:021201:140, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, СНТ «им. Тимирязева», улица 1, участок № 1.

Собственник (правообладатель): Маюшан Анатолий Сергеевич.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 8 674 400,00 (восемь миллионов шестьсот семьдесят четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 260 232,00 рублей. Обременение – залог.

● Лот № 6

Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь: 95,6 кв. м, этаж № 1, кадастровый номер: 03:24:011207:2955, расположенное по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Фрунзе, д. 7а (номера на поэтажном плане: помещение II: 9-16).

Собственник (правообладатель): Цыренов Борис Дамбаевич. Начальная цена – 4 844 000,00 (четыре миллиона шестьсот восемьсот сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 145 320,00 рублей. Обременение – залог.

● Лот № 7

Жилой дом, назначение: жилой дом, площадь: 71,7 кв. м, количество этажей: 1, а также подземных 1, кадастровый номер: 03:24:012014:45, расположенный по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Мирная, 49.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для объектов жилой застройки, площадь: 1000 кв. м, кадастровый номер: 03:24:012008:23, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Мирная, д. 49.

Собственник (правообладатель): Рябушенко Дмитрий Вячеславович, Рябушенко Екатерина Александровна.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 2 600 000,00 (два миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 78 000,00 рублей. Обременение – залог.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе **08 августа 2020 г. в 10:00** местного времени, дата окончания – **02 сентября 2020 г. в 18:00** местного времени. Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной докумен-

тацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru (извещение № 020820/41355425/03), на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru> (процедура № РТС030175200005) и регламентом торговой площадки.

Определение участников аукциона – **03 сентября 2020 г. в 12.00** местного времени.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru>. Дата проведения торгов: **08 сентября 2020 г. в 11:00** местного времени.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у Продавца отсутствует.

Заявители обязаны внести задаток в размере 5% до дня окончания приема заявок путем перечисления денежных средств на электронную торговую площадку ООО «РТС-Тендер» по следующим реквизитам: **получатель: ООО «РТС-тендер»; наименование банка: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА; расчетный счёт: 40702810600005001156; корр. счёт: 30101810945250000967; БИК: 044525967; ИНН: 7710357167; КПП: 773001001, Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____».** Подача заявки осуществляется через универсальную электронную торговую площадку «РТС-Тендер». В состав заявки входят документы согласно аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества (п. 5.2). В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками торгов. Аукционная комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным в аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества, и соответствия заявителей требованиям, установленным настоящей документацией (п. 5). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником торгов или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе. Продажа выставленного на торги имущества осуществляется по наименьшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов. Шаг аукциона устанавливается не более 3 % от начальной цены каждого лота. В день проведения торгов с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов, на основании которого, победитель оплачивает сумму, за которую приобретено имущество за вычетом задатка. Договор купли-продажи имущества заключается с победителем торгов в течение 5 дней с момента внесения покупной цены победителем торгов. До заключения договора купли-продажи Имущества (в случае продажи недвижимого имущества) Покупатель предоставляет Продавцу нотариально удостоверенное согласие супруга(и) в соответствии с требованиями Семейного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами на реализуемое имущество, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50, каб. 11 с понедельника по пятницу по рабочим дням с 09:00 до 16:00.

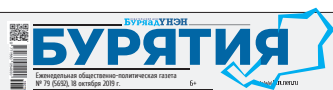
Отдел управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Республике Бурятия

Кадастровым инженером Очировой М.Б. 670031, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Трубочеева, 156/139, e-mail: rita_ochirova@mail.ru, тел. 89836347475, квалификационный аттестат №03-10-17 выполняются кадастровые работы по образованию земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:05:000000:14, расположенный: РБ, Еравнинский район, п. Целинный, свх «Целинный». Заказчиком кадастровых работ является администрация МО «Еравнинский район», адрес: РБ, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Первомайская, дом 113, тел.8(30135)21445. Извещаем все заинтересованные стороны о необходимости ознакомления с проектом межевания земельных участков и согласовании границ образуемых земельных участков. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: РБ, Еравнинский район, п. Целинный, ул. Цыдыпова, д. 16, 07 сентября 2020 г. в 10:00. С проектом межевания земельных участков и проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться и внести обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счет долей земельных участков по адресу: 670031, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 156 Б, оф.8, в течение 30 дней со дня опубликования извещения. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Очировой М.Б. 670031, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Трубочеева, 156/139, e-mail: rita_ochirova@mail.ru, тел. 89836347475, квалификационный аттестат №03-10-17 выполняются кадастровые работы по образованию земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:05:000000:13, расположенный: РБ, Еравнинский район, с. Ульдурга, клх. «Ульдурга». Заказчиком кадастровых работ является Сультимов Цыдендамба Дугарович, адрес: РБ, Еравнинский район, с. Ульдурга, ул. Кирова, дом 72, тел. 89516374006. Извещаем все заинтересованные стороны о необходимости ознакомления с проектом межевания земельных участков и согласовании границ образуемого земельного участка. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: РБ, Еравнинский район, с. Ульдурга, ул. Кирова, дом 72, 07 сентября 2020 г. в 10:00. С проектом межевания земельных участков и проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться и внести обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемого в счет долей земельных участков по адресу: 670031, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 156 Б, оф. 8, в течение 30 дней со дня опубликования извещения. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Управление Роспотребнадзора по Республике Бурятия и Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Бурятия» выражает глубокое соболезнование родным и близким в связи с кончиной **ПЕТРОВОЙ Натальи Андреевны**, ветерана санитарно-эпидемиологической службы Республики Бурятия.

Управление Роспотребнадзора по Республике Бурятия и Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Бурятия» выражает глубокое соболезнование родным и близким в связи с кончиной **КОСТЕНКО Руфины Ивановны**, ветерана санитарно-эпидемиологической службы Республики Бурятия.



УЧРЕДИТЕЛИ:
Глава Республики Бурятия,
Народный Хурал Республики Бурятия,
Правительство Республики Бурятия.
И.о. директора - главного редактора -
Н.Б. Цыдыкова
И.о. редактора - Е.А. Капустина

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:

21-54-54 - директор, приемная
21-07-70 - замдиректора
21-63-86 - редактор
21-81-23 - ответственный секретарь
21-67-81 - выпускающий отдел
21-63-86 - корреспонденты

21-68-08 - редакция газеты «Буряад унэн»

21-64-36 - корреспонденты
21-06-25 - редакция журнала «Байгал»
21-60-21 - редакция журнала «Байкал»
21-62-62, 21-23-67 - отдел рекламы
21-55-92 - отдел распространения
21-50-57 - веб-редакция
www.burien.ru, электронная почта
редакции: unen@mail.ru

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РБ.
Регистрационное свид-во ПИ № ТУ 03-00303 от 29.07.2013 г.
Подписные индексы: П 3343 (еженедельная)
Газета набрана и сверстана в компьютерном центре Издательского дома «Буряад унэн».
Отпечатана с готовых типографических форм в ПАО «Республиканская типография» по адресу: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, 13.

Заказ № 1629
Тираж 1 100 экз.
Время подписания в печать: 6.08.2020 в 20:00 - по графику; 6.08.2020 в 15:00 - фактически.
Цена свободная.
Редакция принимает печатные рукописи. Рукописи и фото не рецензируются и не возвращаются. Автор несет ответственность за представленные материалы. За содержание объявлений редакция ответственности не несет. Все справки у рекламодателя.
* Материалы на платной основе.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ -
каб. 8, 13 (I этаж),
Тел.: 21-23-67, 21-62-62,
тел./факс: 21-54-54

Адрес редакции и издателя:
670000, г. Улан-Удэ,
ул. Каландаришвили, 23,
ГАУ РБ «Издательский дом "Буряад унэн"»
www.burien.ru e-mail:
unen@mail.ru