

кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: № 2254

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 17.06.2019

почтовый адрес: 670031, Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, Бульвар Карла Маркса, 14 «Б», офис 310

адрес электронной почты: geozemlemer@mail.ru

номер контактного телефона: 8(3012)41-51-91, 89021699356

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Воробьева Олеся Андреевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СОА «Объединение кадастровых инженеров»  
уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: № 2162

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 13.03.2019

почтовый адрес: 670031, Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, Бульвар Карла Маркса, 14 «Б», офис 310

адрес электронной почты: geozemlemer@mail.ru

номер контактного телефона: 8(3012)41-51-91, 89021699356

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Кушнарева Марина Михайловна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СОА «Объединение кадастровых инженеров»  
уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: № 2327

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 16.03.2020

почтовый адрес: 670031, Республика Бурятия г.Улан-Удэ Бульвар Карла Маркса 14 «Б» офис 310

адрес электронной почты: geozemlemer@mail.ru

номер контактного телефона: 8(3012)41-51-91, 89021699356

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»<sup>5</sup> ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Место выполнения работ	Даты и сроки	Работы
1.	<b>Подготовительный этап</b>	
Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель) 2. Исполнитель проводит сбор и анализ исходных данных.
Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Формируется согласительная комиссия (Заказчик); 2. Исполнитель проводит обследование территории комплексных кадастровых работ; 3. Исполнитель проводит геодезическую съемку территории комплексных кадастровых работ; 4. Исполнитель подает заявление о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.

Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	в течение 30 (тридцать) рабочих дней со дня опубликования извещения	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов их регистрации и соответствующих документов на объекты недвижимости; 2. Исполнитель подготавливает схему границ земельных участков, составленную с применением картографической основы и направляет ее Заказчику.
Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	не позднее 20.10.2020 г.	Исполнитель подает заявление об учете адресов правообладателей и заявления о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости (сведения, полученные от правообладателей) в орган регистрации прав.
Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	<b>Этап 1</b> <b>не позднее 20.10.2020 г.</b>	1. проведение исполнителем обследования объектов недвижимости, определений характеристик объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости; 2. осуществление определения координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости; 3. подготовку исполнителем проектов карт-планов территории, 4. проверку карты-плана территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости посредством сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».
Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	<b>Этап 2</b>	
Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	<b>не позднее 01.11.2020 г.</b>	1.Исполнитель подготовленные проекты карт-планов территории направляет на рассмотрение Заказчику; 2. Направление Заказчиком проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; 3.Направление Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии.
Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	<b>не позднее 01.11.2020 г.</b>	Проведение заседания согласительной комиссии, в том числе с участием Исполнителя.
Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Принятие возражений относительно местоположения границ земельных участков.
Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	<b>не позднее 01.12.2020 г.</b>	Исполнитель оформляет проекты карт-планов территории в окончательной редакции.
Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	<b>Этап 3</b>	
Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Согласительная комиссия направляет Заказчику для утверждения оформленные Исполнителем проекты карт-планов территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.
Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	<b>Не позднее 10.12.2020 г.</b>	1. Утверждение Заказчиком карт-планов территории;
Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	<b>Этап 4</b> <b>Не позднее 13.12.2020 г.</b>	1. Направление Заказчиком утвержденных карт-планов в орган регистрации прав. 2. Обеспечение внесения результатов комплексных кадастровых работ
Поселок Кичера, поселок Нижнеангарск	<b>Не позднее 18.12.2020 г.</b>	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта об оказании услуг.