

5 % от цены объекта продажи – 433 398,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 260 038,80 рублей.

**Основание реализации** - постановление о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% судебного пристава-исполнителя МОСП по ИОИП РОСП УФССП России по Республике Бурятия Алсыевой С.Н. от 21.12.2020 № 03025/20/1172260.

**Ограничение (обременение) права:**

1. Нежилое здание, площадь: 263,6 кв.м., кадастровый номер: 03:20:010114:59;
  - ипотека в силу закона (номер государственной регистрации: № 03-03/012-03/016/056/2015-379/1 от 12.01.2016);
  - запрещение регистрации права (номер государственной регистрации: № 03:20:010114:59-03/048/2020-2 от 13.05.2020, № 03:20:010114:59-03/048/2019-1 от 27.08.2019).
2. Нежилое здание (сторожевая), площадь: 16,7 кв.м, кадастровый номер: 03:20:010114:43;
  - ипотека в силу закона (номер государственной регистрации: № 03-03-20/001/2007-409 от 21.05.2007, № 03-03/012-03/016/056/2015-376/1 от 12.01.2016);
  - запрещение регистрации права (номер государственной регистрации: № 03:20:010114:43-03/048/2020-2 от 13.05.2020, № 03:20:010114:43-03/048/2019-1 от 27.08.2019).
3. Жилой дом, площадь 43,5 кв.м., кадастровый номер: 03:20:010114:42;
  - ипотека в силу закона (номер государственной регистрации: № 03-03-20/001/2007-409 от 21.05.2007, № 03-03/012-03/016/056/2015-375/1 от 12.01.2016);
  - запрещение регистрации права (номер государственной регистрации: № 03:20:010114:42-03/048/2020-2 от 13.05.2020, № 03:20:010114:42-03/048/2019-1 от 27.08.2019).
4. Жилой дом, площадь 30,6 кв.м., кадастровый номер: 03:20:010114:45;
  - ипотека в силу закона (номер государственной регистрации: № 03-03-20/001/2007-409 от 21.05.2007, № 03-03/012-03/016/056/2015-378/1 от 12.01.2016);
  - запрещение регистрации права (номер государственной регистрации: № 03:20:010114:45-03/048/2020-2 от 13.05.2020, № 03:20:010114:45-03/048/2019-1 от 27.08.2019).
5. Нежилое здание, площадь: 101,6 кв.м., кадастровый номер: 03:20:010114:44;
  - ипотека в силу закона (номер государственной регистрации: № 03-03-20/001/2007-409 от 21.05.2007, № 03-03/012-03/016/056/2015-377/1 от 12.01.2016);
  - запрещение регистрации права (номер государственной регистрации: № 03:20:010114:44-03/048/2020-2 от 13.05.2020, № 03:20:010114:44-03/048/2019-1 от 27.08.2019).
6. Жилой дом, площадь 277,6 кв.м., кадастровый номер: 03:20:010114:40;
  - ипотека в силу закона (номер государственной регистрации: № 03-03-20/001/2007-409 от 21.05.2007, № 03-03/012-03/016/056/2015-374/1 от 12.01.2016);
  - запрещение регистрации права (номер государственной регистрации: № 03:20:010114:40-03/048/2020-2 от 13.05.2020, № 03:20:010114:40-03/048/2019-1 от 27.08.2019).
7. Земельный участок, площадь: 2766 кв.м., кадастровый номер: 03:20:010114:3;
  - ипотека в силу закона (номер государственной регистрации: № 03-03-20/001/2007-409 от 21.05.2007, № 03-03/012-03/016/056/2015-380/1 от 12.01.2016);
  - запрещение регистрации права (номер государственной регистрации: № 03:20:010114:3-03/048/2020-2 от 13.05.2020, № 03:20:010114:3-03/048/2019-1 от 27.08.2019).

**Сведения о зарегистрированных в жилом помещении лицах:** согласно представленным выпискам из лицевого счета от 16.07.2020 № 442, от 02.09.2020 № 525 сведения о прописанных гражданах отсутствуют.

Организатор торгов сведениями о задолженности должника по взносам по уплате коммунальных услуг не располагает (судебным приставом-исполнителем не представлен).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе **«30» декабря 2020 г. 10:00** местного времени (05:00 МСК), дата окончания - **«13» января 2021 г. в 18:00 (13:00 МСК)** местного времени. Заявки подаются через электронную площадку ООО «РТС-Тендер» в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru> и регламентом торговой площадки.

Определение участников аукциона - **«14» января 2021 г. в 12:00 (07:00 МСК)** местного времени. Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке ООО «РТС-Тендер», находящейся в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru>. Дата проведения торгов: **«18» января 2021 г. в 11:00 (06:00 МСК)** местного времени.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у Продавца отсутствует.

Заявители обязаны внести задаток в размере 5% до дня окончания приема заявок путем перечисления денежных средств на электронную торговую площадку ООО «РТС-Тендер» по следующим реквизитам: получатель: ООО «РТС-тендер», ИНН: 7710357167 КПП: 773001001, наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», расчетный счёт: 40702810512030016362, корп. счёт: 30101810445250000360, БИК: 044525360, назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_, Без НДС». Указанное извещение является публичной офертой для подачи заявки на участие в торгах в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ.

Подача заявки осуществляется через универсальную электронную торговую площадку «РТС-Тендер». В состав заявки входят документы согласно аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества (п. 5.2), размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 181220/41355425/02), на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru> (процедура № 47830) и согласно регламенту торговой площадки.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками торгов. Согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Аукционная комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным в аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества, и соответствия заявителей требованиям, установленным аукционной документацией (п. 5). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником торгов или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе. 7.1. Заявитель не допускается комиссией к участию в аукционе в случаях:

- 1) непредставления документов, определенных пунктом 5 настоящей аукционной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации информационным сообщением и настоящей аукционной документацией;
- 2) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации;
- 3) подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в информационном сообщении настоящей аукционной документации;
- 4) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником торгов в соответствии с пунктом 5 настоящей аукционной документации, комиссия обязана отстранить такого претендента или участника торгов от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

Уведомление о недопуске Заявителей к участию в аукционе с указанием причин такового направляется оператором электронной площадки Заявителю в день рассмотрения заявок.

Продажа выставленного на торги имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а так же равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов. Шаг аукциона устанавливается не более 3 % от начальной цены каждого лота.

В день проведения торгов с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов, на основании которого, победитель оплачивает сумму, за которую приобретено имущество за вычетом задатка.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем торгов в течение 5 дней с момента внесения покупной цены победителем торгов. До заключения договора купли-продажи Имущества (в случае продажи недвижимого имущества) Покупатель предоставляет Продавцу нотариально удостоверенное согласие супруга(и) в соответствии с требованиями Семейного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами на реализуемое имущество, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50, кабинет 11 с понедельника по пятницу по рабочим дням с 09:00 до 16:00.

**Отдел управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Республике Бурятия**

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и Положением «Об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденным приказом Госкомэкологии РФ № 372 от 16.05.2000 г., организованы общественные обсуждения в форме публичных слушаний проектной документации по объекту государственной экологической экспертизы «Строительство линий электропередачи по ул. Заправочная г. Закаменск».

Заказчик: Администрация муниципального образования городское поселение «Город Закаменск», адрес: г. Закаменск, ул. Ленина, 23, тел. 8(30137)44924.

Место расположения объекта: Республика Бурятия, Закаменский район, г. Закаменск, ул. Заправочная.

Цель намечаемой деятельности: строительство линий электропередачи по ул. Заправочная в г. Закаменск.

Разработчик проектной документации: ООО «Техническая инвентаризация», г. Улан-Удэ.

Срок проведения ОВОС: с 27.11.2020 по 04.03.2021 г.

Орган, ответственный за организацию и проведение общественных слушаний: Администрация муниципального образования «Закаменский район». Адрес: г. Закаменск, ул. Ленина, 17. Тел. 8(30134)43411, каб. №46.

С проектной документацией для рассмотрения, подготовки замечаний и предложений можно ознакомиться по адресу: г. Закаменск, ул. Ленина, 23, каб. 1 до 31.01.2021 г. с 8.30 до 17.30 местного времени, в рабочие дни. Замечания и предложения от общественности и организаций принимаются в письменном виде на месте ознакомления с проектной документацией.

Проведение общественных обсуждений проектной документации намечаемой хозяйственной или иной деятельности, включая материалы ОВОС, назначено на 01.02.2021 года в 14 ч.00 мин. по адресу: Администрация муниципального образования «Закаменский район» г. Закаменск, ул. Ленина, 17, каб. 42. Тел. 8(30137)43411. Эл. адрес: <http://admzakamensk.bur.eis1.ru/>.

МКУ Администрация муниципального образования сельского поселения «Десятниковское» согласно ч 5.1 ст.10 ФЗ от 24.07.02 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» сообщает о возможности заключения договора купли-продажи без проведения торгов на земельные участки сельскохозяйственного использования, местоположение которых: Республика Бурятия, район Тарбагатайский, ОКХ «Маяк» дата регистрации собственности 18.12.2020:

1. 03:19:280104:163, площадью 1159799 кв. м, цена земельного участка - 126650 руб.;
2. 03:29:000000:4937, площадью 734748 кв.м, цена земельного участка составляет - 82291 руб.;
3. 03:19:000000:4936, площадью 1118776 кв.м, цена земельного участка составляет - 279582,50 руб.;
4. 03:19:000000:4935, площадью 328040 кв.м, цена земельного участка составляет - 84043 руб.;
5. 03:19:000000:4934, площадью 723105 кв.м, цена земельного участка составляет - 180703 руб.;
6. 03:19:290111:145, площадью 177092 кв.м, цена земельного участка составляет - 29255 руб.

Сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельные участки ОКХ «Маяк» вправе обратиться с заявлением о заключении договора купли-продажи на земельные участки в течение шести месяцев с момента государственной регистрации права муниципальной собственности в администрацию МО СП «Десятниковское» по адресу: РБ, Тарбагатайский район, с.Десятниково, ул.Ленина, 32 е, тел. 8 (30146) 58399.

**ИНФОРМИРОВАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОСТИ**

Администрация муниципального образования (МО) «Еравнинский район» Республики Бурятия и ООО «Озерное» на основании Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ (Приказ Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372) и ст. 9 ФЗ от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» уведомляют о начале общественных обсуждений в рамках проведения оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) при строительстве и эксплуатации объекта государственной экологической экспертизы федерального уровня, относящегося в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.09.2015 N 1029 к объектам I категории негативного воздействия на окружающую природную среду, в составе проектной документации: «Озёрный ГОК (Республика Бурятия) и объекты его инфраструктуры», технического задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду и материалов оценки воздействия на окружающую среду.

Название проектной документации намечаемой хозяйственной деятельности: «Озёрный ГОК (Республика Бурятия) и объекты его инфраструктуры».

Цель намечаемой хозяйственной деятельности: строительство Озерного горно-обогатительного комбината по добыче и переработке полиметаллических руд в пределах участка недр месторождения «Озерное».

Местоположение намечаемой хозяйственной деятельности: Республика Бурятия, Еравнинский район, 7 км на северо-запад от пос. Озерный.

Инициатор (Заказчик) намечаемой хозяйственной деятельности: ООО «Озерное» (ОГРН 1180327010203, ИНН 0326562453), 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, д. 42, пом.1-16, e-mail: info@oz-mine.com, тел.: 8(3012) 480-820, доб. 3311, +7950393544.

Планируемые сроки проведения ОВОС: начало - IV квартал 2020 г. Завершение - I квартал 2021 года.

Ответственный организатор общественных обсуждений: Администрация МО «Еравнинский район», 671430, Республика Бурятия, Еравнинский район, с. Сосново-Озёрское, ул. Первомайская, д. 113, сайт: <http://egov-buryatia.ru/eravna>; e-mail: admeravna@icm.buryatia.ru, тел: 8 (30135) 21-4-45.

Предполагаемая форма и срок проведения общественных обсуждений: проведение общественных слушаний.

Замечания и предложения к материалам по объекту: «Озёрный ГОК (Республика Бурятия) и объекты его инфраструктуры», принимаются в письменном виде (очно) в журнале учета замечаний и предложений, а также почтовым отправлением и по электронной почте по адресам (контактным данным), указанным ниже.

Материалы по объекту: «Озёрный ГОК (Республика Бурятия) и объекты его инфраструктуры», журнал учета замечаний и предложений доступны для ознакомления с 01.01.2021 по 02.01.2021 по следующим контактным данным:

Администрация МО «Еравнинский район», 671430, Республика Бурятия, Еравнинский район, с. Сосново-Озёрское, ул. Первомайская, д. 113 (приемная); тел: 8 (30135) 21-4-45, e-mail: admeravna@icm.buryatia.ru; на сайте: <http://egov-buryatia.ru/eravna>;

ООО «Озерное», 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Профсоюзная, д.10, этаж 3 (приемная), e-mail: info@oz-mine.com, тел.: 8(3012) 480-820, доб. 3311, +7950393544, на сайте: <http://www.oz-mine.com>.

Общественные слушания состоятся: 02.02.2021 в 16:00 по местному времени (Улан-Удэ - UTC+8 (GMT+8)) по адресу: 671430, Республика Бурятия, Еравнинский район, с. Сосново-Озёрское, ул. Первомайская, д.113, тел.: 8 (30135) 21-4-45.

Учитывая эпидемиологическую ситуацию в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, и формате (очно или онлайн) проведения общественных слушаний будет уточнено на сайтах Администрации МО «Еравнинский район»: <http://egov-buryatia.ru/eravna> и ООО «Озерное»: <http://www.oz-mine.com> не позднее 25.01.2021 г.

Мы, собственники земельных долей, Побокова Галина Варламовна, Емонаков Юрий Михайлович (РБ, Джидинский район, с. Петропавловка, ул. Лазо, 29, тел. 89021666199), извещаем о выделении земельных участков из коллективно-долевой собственности колхоза им. XX партсъезда Джидинского района, кадастровый номер 03:04:000000:145, расположенного по адресу: Республика Бурятия, р-н Джидинский, земли бывшего колхоза им. XX партсъезда.

Кадастровым инженером, подготовившим проекты межевания земельных участков, является Бадмаев Б.Л., 670000, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 55, оф. 63, e-mail: badmaevbc@mail.ru, тел. 89021666199, квалификационный аттестат № 03-16-327.

Ознакомиться с проектами межевания земельных участков можно по адресу: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 55, оф. 63. Предложения о доработке проектов межевания земельных участков и возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счёт земельных долей земельных участков, просьба присылать по адресу: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 55, оф. 63, в течение месяца со дня опубликования извещения.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ БУРЯТСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПО БАЙКАЛУ в соответствии со ст.ст. 4, 22, 23 Федерального закон N 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», зарегистрировала проведение общественной экологической экспертизы проектных материалов по объекту - «Выполнение проектно-исследовательских работ для обезвреживания отстойника-накопителя и рекультивации нарушенных земель согласно апелляционного определения Верховного суда Республики Бурятия от 15.06.2016 г. по делу № 2-49/2015».

Контактная информация:  
Адрес: 670013, РБ, г.Улан-Удэ, ул. Гармаева, дом 55, кв. 16, контактное лицо – Иванова Светлана Баясхалановна, тел. (3012) 581-181, эл.почта: [fondbaikal20@mail.ru](mailto:fondbaikal20@mail.ru).