МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ ОГРН 1203800000689 СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ АРЕСТОВАННОГО ЗАЛОЖЕННОГО ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА:

● **Лот № 1**

Автомобиль. Марка, модель ТС: Луидор-223712, идентификационный номер (VIN): Z7C223712D0001317, тип ТС: автобус, категория ТС: D, год выпуска: 2013 г.в, модель, № двигателя: CKU 636426, номер кузова (прицепа): WV1ZZZ2EZD6032347, цвет кузова: белый, мощность двигателя: 163,0 л.с (120 кВт), объем двигателя: 1968 куб.см, ПТС № 52 НТ 102085 от 11.09.2013, г/н Т989КМ03.

Собственник (правообладатель): Скоробогатов Игорь Владимирович.

Начальная цена – 1 125 000 (один миллион сто двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 15 % от цены объекта продажи – 168 750,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 33 750,00 рублей.

Местоположение имущества: Республика Бурятия, г. Закаменск, ул. Зеленая д.14.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Закаменского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Шаглановой С.В. от 05.03.20021 № 03008/21/218357.

Ограничение (обременение) права:

- запрет на регистрационные действия (документ основание: № 105941473/0308 от 16.11.2021, 104871551/0308 от 14.10.2021, 98854861/0308 от 15.02.2021, 95428621/0308 от 29.09.2020).

- судебный запрет (основание: определение судьи Цыденжапов З.А. ОТ 25.04.2017 г.)

● **Лот № 2**

Автомобиль. Марка, модель: RENAULT SANDERO, VIN X7LBSRB2HCH539796, тип ТС: легковой комби (хэтчбек), категория ТС: В, год выпуска: 2012 г.в., модель, № двигателя: UJ91440, номер кузова (прицепа): X7LBSRB2HCH539796, цвет бежевый, мощность двигателя: 75,0 л.с. (55кВт), объем двигателя: 1390 куб. см., ПТС № 77 НК 812162 от 22.05.2012, г/н К894КН03.

Собственник (правообладатель): Потемкин Андрей Николаевич.

Начальная цена – 292 400 (двести девяносто две тысячи четыреста) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 15 % от цены объекта продажи – 43 860,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3% от цены объекта продажи – 8 772,00 рублей.

Местоположение имущества: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Лимонова 2Б\1, АВТОГРАД.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Заиграевского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Божко С.П. от 03.09.2021 № 6\н.

Ограничение (обременение) права:

- запрет на регистрационные действия (документ основание: 175694524/0307 от 05.07.2021, 172583221/0307 от 14.04.2021, 158175625/0307 от 30.03.2020, 156893900/0307 от 22.02.2020, 60235468/0307 от 17.09.2018);

- судебный запрет (основание: определение Заиграивского суда от 17.09.2019г. судья Трофимова В.В, исх. 8241 вх. 3316).

● **Лот № 3**

Автомобиль. Марка, модель ТС TOYOTA ALLION, идентификационный номер (VIN): не установлен, тип ТС: легковой, категория ТС: В, год выпуска: 2002 г.в, модель, № двигателя: 1NZ A500953, номер кузова: NZT240-0027681, цвет кузова: серый, мощность двигателя: 109 л.с. (80 кВт), объем двигателя: 1496 куб. см, тип двигателя: бензиновый, экологический класс: четвертый, ПТС № 25 УМ 795347 от 06.05.2013, г/н Р826КР03.

Собственник (правообладатель): Зайцев Олег Валериевич.

Начальная цена – 280 800,00 (двести восемьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 15 % от цены объекта продажи – 42 120,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 8 424,00 рублей.

Местоположение имущества: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, пр-т Строителей д.62, кв.48

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП №2 УФССП России по Республике Бурятия Михайловой А.А. от 31.05.2021 № 03001/21/317985.

Ограничение (обременение) права:

- запрет на регистрационные действия (документ основание: 358761930/0331 от 02.10.2020, 47650013/0325 от 30.05.2018, 185082769/0322 от 23.02.2018, 134675782/0301 от 11.08.2017, 134698389/0301 от 11.08.2017, 134695253/0301 от 11.08.2017, 88198517-0301 от10.08.2015 г.);

- судебный запрет (основание: определение судьи Октябрьский суд г.Улан-Удэ 24/2-6633/2016 от 19.04.2017).

● **Лот № 4**

Автомобиль. Марка, модель ТС: УАЗ ПАТРИОТ, идентификационный номер (VIN): XTT316300J1013488, тип ТС: легковой универсал, категория ТС: В, год выпуска: 2018 г.в., модель, № двигателя: J3003404, номер кузова (прицепа): XTT316300J1013488, № шасси (рамы) — 316300J1596400, цвет белый неметаллик, мощность двигателя: 134,6 л.с. (99 кВт), объем двигателя: 2693 куб.см, ПТС № 73 ОС 898136 от 06.03.2018, г/н М709РО75.

Собственник (правообладатель): Суфиянов Алексей Фанилович.

Начальная цена – 500 000,00 (пятьсот тысяч) рублей 00 копейки, без учета НДС. Задаток составляет 15 % от цены объекта продажи – 75 000,00 рубля. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 15 000,00 рубля.

Местоположение имущества: Республика Бурятия, Заиграевский район, с. Новая Брянь, ул. Русина, д. 26, кв. 1.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Заиграевского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Божко С.П. от 25.08.2021 № 03007/21/229429.

Ограничение (обременение) права:

- запрет на регистрационные действия (документ основание: 182431907/0307 от 24.11.2021, 182428258/0307 от 24.11.2021, 181248465/0307 от 30.10.2021, 180561538/0307 от 19.10.2021, 179020266/0307 от 16.09.2021, 179020267/0307 от 16.09.2021, 179020240/0307 от 16.09.2021, 179020239/0307 от 16.09.2021, 179020241/0307 от 16.09.2021, 178001834/0307 от 27.08.2021, 178001846/0307 от 27.08.2021, 178001835/0307 от 27.08.2021, 176886157/0307 от 04.08.2021, 176886158/0307 от 04.08.2021, 176623676/0307 от 30.07.2021, 176623749/0307 от 30.07.2021, 176624031/0307 от 30.07.2021, 175981939/0307 от 14.07.2021, 175981943/0307 от 14.07.2021, 175981964/0307 от 14.07.2021, 175981965/0307 от 14.07.2021, 175981938/0307 от 14.07.2021, 175883869/0307 от 11.07.2021, 173792919/0307 от 16.05.2021, 173005780/0307 от 26.04.2021, 172474984/0307 от 12.04.2021, 172474995/0307 от 12.04.2021, 172475000/0307 от 12.04.2021, 172474988/0307 от 12.04.2021, 171781069/0307 от 26.03.2021, 171157228/0307 от 11.03.2021);

- судебный запрет (основание: постановление Советского суда от 28.05.2021г. судья Болотов А.Н. №3/3-149/2021 (вх 2885); Определение Советского районного суда г.Улан-Удэ от 21.10.2020 Г, № М-2864/20)

● **Лот № 5**

Станок для производства металлочерепицы HKU28-209-836, заводской номер 1306EK805007, инвентарный номер 5, длина 4,5 м., два двигателя по 3 кВт.

Собственник (правообладатель): Мункоев Баин Ешеевич.

Начальная цена – 172 500 (сто семьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копейки, без учета НДС. Задаток составляет 15 % от цены объекта продажи – 25 875,00 рубля. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 5 175,00 рубля.

Местоположение имущества: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, пр-кт Автомобилистов, 1И.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя МОСП по ИОИП УФССП России по Республике Бурятия Алсыевой С.С. от 03.08.2021 № 03025/21/117234.

● **Лот № 6**

Станок для производства профнастила HKU25-210-840, HKU15-225-900A, заводской номер 1306EK805007, формат готовой продукции: С-25, С-10.

Собственник (правообладатель): Мункоев Баин Ешеевич.

Начальная цена – 233 000 (двести тридцать три тысячи) рублей 00 копейки, без учета НДС. Задаток составляет 15 % от цены объекта продажи – 34 950,00 рубля. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 6 990,00 рубля.

Местоположение имущества: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, пр-кт Автомобилистов, 1И.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя МОСП по ИОИП УФССП России по Республике Бурятия Алсыевой С.С. от 03.08.2021 № 03025/21/117234.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе **«10» декабря 2021 г. 10:00 местного времени (05:00 МСК),** дата окончания - **«11» января 2022 г. в 18:00 (13:00 МСК)** местного времени. Заявки подаются через электронную площадку ООО «РТС-Тендер» в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru (извещение № 081221/41355425/02), на сайте электронной площадки https://www.rts-tender.ru (процедура № 78653) и регламентом торговой площадки.

Определение участников аукциона - **«13» января 2022 г. в 12:00 (07:00 МСК)** местного времени.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке ООО «РТС-Тендер», находящейся в сети интернет по адресу https://www.rts-tender.ru. Дата проведения торгов: **«17» января 2022г. в 11:00 (06:00 МСК)** местного времени.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у Продавца отсутствует.

Заявители обязаны внести задаток в размере 15% до дня окончания приема заявок путем перечисления денежных средств на электронную торговую площадку ООО «РТС-Тендер» по следующим реквизитам: **получатель: ООО «РТС-тендер», ИНН: 7710357167 КПП: 773001001, наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», расчетный счёт: 40702810512030016362, корр. счёт: 30101810445250000360, БИК: 044525360, назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____. Без НДС».** Указанное извещение является публичной офертой для подачи заявки на участие в торгах в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ.

Подача заявки осуществляется через универсальную электронную торговую площадку «РТС-Тендер». В состав заявки входят документы согласно аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества (п. 5.2), размещенной на сайте www.torgi.gov.ru (извещение № 081221/41355425/02), на сайте электронной площадки https://www.rts-tender.ru (процедура № 78653) и согласно регламенту торговой площадки.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками торгов. Согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Аукционная комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным в аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества, и соответствия заявителей требованиям, установленным аукционной документацией (п. 5). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником торгов или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе. 7.1. Заявитель не допускается комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных пунктом 5 настоящей аукционной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации информационным сообщением и настоящей аукционной документации;

2) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации;

3) подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в информационном сообщении настоящей аукционной документации;

4) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником торгов в соответствии с пунктом 5 настоящей аукционной документации, комиссия обязана отстранить такого претендента или участника торгов от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

Уведомление о недопуске Заявителей к участию в аукционе с указанием причин такового направляется оператором электронной площадки Заявителю в день рассмотрения заявок.

Продажа выставленного на торги имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а так же равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов. Шаг аукциона устанавливается не более 3 % от начальной цены каждого лота.

В день проведения торгов с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов, на основании которого, победитель оплачивает сумму, за которую приобретено имущество за вычетом задатка.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем торгов в течение 10 дней с момента внесения покупной цены победителем торгов.

С дополнительной информацией об участии в торгах, о порядке проведения торгов, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте в сети «Интернет» www.rosim.ru, на сайте Продавца в сети «Интернет» www.tu75.rosim.ru, на сайте в сети «Интернет» Организатора (электронная площадка) и по телефону: (3012) 22-07-84.

Кадастровым инженером Матвеевой Э.В., квалификационный аттестат № 03-11-81 (671310, Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Боевая, 6/3, адрес эл. почты: erjena.matveeva@mail.ru, тел. 89140567112), выполняются кадастровые работы по образованию земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей долевой (совместной) собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:18:000000:265, колхоз «Эрдэм», расположенный: РБ, Селенгинский район, МО СП «Убур-Дзокойское». Заказчиком кадастровых работ является: МО СП «Убур-Дзокойское», находящийся по адресу: РБ, Селенгинский район, у. Нур-Тухум, ул. Центральная, 32, тел. 83014599346, Бамбуев Денис Зориктуевич, проживающий по адресу: РБ, Селенгинский район, с.Дэбэн, ул. Мункуева, 8, тел. 89148316475, Бамбуева Надежда Зориктуевна, проживающая по адресу: РБ, Селенгинский район, с.Дэбэн, ул. Мункуева, 8, тел. 89148316475, Аюров Николай Нимаевич, проживающий по адресу: РБ, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, пос. Кедровый, квартал 1, д. 12, тел. 89149858464, Хорганова Цырема Цырендашиевна, проживающая по адресу: РБ, Селенгинский район, с.Нур-Тухум, пер Почтовый, 3-1, тел. 89833373776. Настоящим извещаем всех заинтересованные стороны о необходимости ознакомления с проектами межевания земельных участков и согласовании границ образуемых земельных участков, внести обоснованные предложения либо возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, возможно лично или письменно по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Боевая, 6/3, адрес эл. почты: erjena.matveeva@mail.ru, тел. 89140567112, в течение одного месяца со дня опубликования извещения. Собрание заинтересованных лиц состоится через 30 дней со дня опубликования извещения в 14-00 часов по адресу: РБ, Селенгинский район, у. Нур-Тухум, ул. Центральная, 32. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Хамагановой Евгенией Санжаевной (ООО «Терра плюс», 670000, г. Улан-Удэ, пр. Победы, 11а, тел. 21-87-38 terraplusoleg@yandex.ru, № аттестата 03-14-241) выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельного участка с кадастровым номером 03:096360103:3, расположенного по адресу: Кабанский район, п.Новый Энхалук, ул.Береговая, 5. Заказчиком кадастровых работ является Кукшинова Клавдия Георгиевна (г.Улан-Удэ, ул.Комсомольская, 3А-68, тел. 89021640971). Ознакомление и согласование межевого плана, предложения о доработке межевого плана и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка принимаются в офисе «Терра плюс» в течение 30-ти дней со дня опубликования извещения. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: собственник земельного участка с кадастровым номером 03:09:360103:2, п. Новый Энхалук, ул.Лесная, 4 (Гусева Светлана Андреевна) и все заинтересованные лица. Собрание заинтересованных лиц по согласованию границ земельных участков состоится в 10:0, через месяц после опубликования извещения, по адресу: г.Улан-Удэ, пр.Победы, 11а, офис ООО «Терра плюс». При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.