

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ
И РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ ОГРН 1203800000689
СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ АРЕСТОВАННОГО ЗАЛОЖЕННОГО
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ):**

• Лот № 1

1/3 доля земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения зданий (профилактория; калориферная, склад; проходная; бытовое помещение - пристрой к профилакторию), площадь 229,00 кв.м, кадастровый номер 03:24:011208:30, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - жилой дом. Участок находится примерно от ориентира по направлению на участок в 35,1 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ермаковская, 32, участок находится в 35,1 м на северо-восток от ориентира (жилой дом).

Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь: 348,1 кв.м., кадастровый номер 03:24:011208:277, расположенное по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ермаковская, 32.

Собственник (правообладатель): Бикзянов Альберт Аркадьевич.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена - 5 919 400 (пять миллионов девятьсот девятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, с учетом НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи - 295 970,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи - 177 582,00 рублей.

Основание реализации - постановление о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15 % судебного пристава-исполнителя МОСП по ИОИП РОСП УФССП России по Республике Бурятия Алсыевой С.Н. от 09.12.2021 г. № 6/н.

Ограничение (обременение) права:**1. Земельный участок:**

- ипотека (номер государственной регистрации: № 03-03-01/033/2014-500 от 08.10.2014г., № 03-03-01/232/2012-140 от 08.10.2014г., 03:24:011208:30-03/055/2020-5 от 20.01.2020г., 03-03/001-03/015/0092016-58/1 от 30.05.2016г., 03:24:011208:30-03/055/2021-6 от 09.12.2021г., 03:24:011208:30-03/055/2016-56/1 от 30.05.2016г., 03-03/001-03/015/048/2015-701/2 от 15.10.2015г., 03-03/001-03/015/048/2015-701/3 от 15.10.2015г., 03-03-01/300/2014-416 от 08.10.2014г.);

2. Нежилое помещение:

- ипотека (номер государственной регистрации: № 03-03-01/033/2014-500 от 08.10.2014г., № 03-03-01/232/2012-140 от 08.10.2014г., № 03-03/001-03/015/005/2015-2026/1, № 03-03-01/436/2013-383, № 03-03/001-03/015/005/2015-2027/1, № 03-03-01/033/2014-501).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - **11 февраля 2022 г., 10:00 местного времени (05:00 МСК)**, дата окончания - **05 марта 2022 г. в 18:00 (13:00 МСК)** местного времени. Заявки подаются через электронную площадку ООО «РТС-Тендер» в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru (извещение № **090222/41355425/01**), на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru> (процедура № 81539) и регламентом торговой площадки.

Определение участников аукциона - 10 марта 2022 г. в 12:00 (07:00 МСК) местного времени.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке ООО «РТС-Тендер», находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.rts-tender.ru>. Дата проведения торгов: **14 марта 2022 в 11:00 (06:00 МСК)** местного времени.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у Продавца отсутствует.

Заявители обязаны внести задаток в размере 5% до дня окончания приема заявок путем перечисления денежных средств на электронную торговую площадку ООО «РТС-Тендер» по следующим реквизитам: получатель: получатель: **ООО «РТС-тендер», ИНН: 7710357167 КПП: 773001001, наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», расчетный счёт: 40702810512030016362, корп. счёт: 3010181044525000360, БИК: 044525360, назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета . Без НДС».** Указанное извещение является публичной офертой для подачи заявки на участие в торгах в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ.

Подача заявки осуществляется через универсальную электронную торговую площадку «РТС-Тендер». В состав заявки входят документы согласно аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества (п. 5.2), размещенной на сайте www.torgi.gov.ru (извещение № **090222/41355425/01**), на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru> (процедура № **81539**) и согласно регламенту торговой площадки.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками торгов. Согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Аукционная комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным в аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества, и соответствия заявителей требованиям, установленным аукционной документацией (п. 5). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником торгов или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе. 7.1. Заявитель не допускается комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных пунктом 5 настоящей аукционной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации информационным сообщением и настоящей аукционной документацией;

2) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации;

3) подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в информационном сообщении настоящей аукционной документации;

4) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником торгов в соответствии с пунктом 5 настоящей аукционной документации, комиссия обязана отстранить такого претендента или участника торгов от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

Уведомление о недопуске Заявителей к участию в аукционе с указанием причин такого направления оператором электронной площадки Заявителю в день рассмотрения заявок.

Продажа выставленного на торги имущества осуществляется по наименьшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов. Шаг аукциона устанавливается не более 3 % от начальной цены каждого лота.

В день проведения торгов с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов, на основании которого победитель оплачивает сумму, за которую приобретено имущество за вычетом задатка.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем торгов в течение 5 дней с момента внесения покупной цены победителем торгов. До заключения договора купли-продажи Имущества (в случае продажи недвижимого имущества) Покупатель предоставляет Продавцу нотариально удостоверенное согласие супруга(и) в соответствии с требованиями Семейного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами на реализуемое имущество, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50, с понедельника по пятницу по рабочим дням с 09:00 до 16:00.

Кадастровым инженером Мироновой М.Ч (ООО «ТЕРРА», 671950, РБ., Закаменский район, г. Закаменск, ул. Ленина, д. 23, оф. 129, тел. 8(30137)43343, e-mail:Ulanude2008@yandex.ru, № аттестата 03-14-260) выполняются кадастровые работы по выделу земельных участков, образуемых в счет 1 земельной доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:07:000000:12, КДХ «Улан-Далахай». Заказчиком кадастровых работ является Шойдурова Елизавета Санжеевна (РБ, Закаменский район, ул. Утата, ул. Центральная, д. 45). Ознакомиться с проектом межевания земельного участка, а также отправить предложения о его доработке и возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков можно по адресу: РБ., Закаменский район, г. Закаменск, ул. Ленина, д. 23, оф. 129, тел. 8(30137)43343, в течение 30 дней со дня опубликования извещения.

Кадастровым инженером Мироновой М.Ч (ООО «ТЕРРА», 671950, РБ., Закаменский район, г. Закаменск, ул. Ленина, д. 23, оф. 129, тел. 8(30137)43343, e-mail:Ulanude2008@yandex.ru, № аттестата 03-14-260) выполняются кадастровые работы по выделу земельных участков, в счет 3 земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:07:000000:11, КДХ «Шара-Азарга» Закаменского района, РБ. Заказчики: Гармаев Николай Бадмаевич (РБ., Закаменский район, ул. Шара-Азарга, ул. Центральная, д. 17), Шарапова Ханда Дармаевна (РБ., Закаменский район, ул. Шара-Азарга, ул. Советская, д. 10), Доржиев Сергей Аюшеевич (РБ., Закаменский район, ул. Шара-Азарга, ул. Центральная, д. 54), Будаева Наталья Цыреновна (РБ., Закаменский район, ул. Шара-Азарга, ул. Заречная, д. 41), Дулмаева Намсалма Санжеевна (РБ., Закаменский район, ул. Шара-Азарга, ул. Центральная, д. 22), Бальжанова Татьяна Санжиевна (РБ., Закаменский район, ул. Шара-Азарга, ул. Центральная, д. 36). Ознакомиться с проектом межевания земельных участков, а также отправить предложения о его доработке и возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков можно по адресу: Закаменский район, г. Закаменск, ул. Ленина, д. 23, оф. 129, тел. 8(30137)43343, в течение 30 дней со дня публикации.

Кадастровым инженером Казанцевой К.В., №03-11-74, адрес: 670023, г. Улан-Удэ, ул. Кирова, 28А, офис 1, e-mail: zemkads@gmail.com т 89244577855 выполняются работы по образованию земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:20:000000:104, расположенного в: РБ, Тункинский район, СПК «Мир». Заказчик работ: Бобков Владимир Георгиевич (РБ, Мухоршибирский район, с. Мухоршибирь, ул. Смолина, 23, т. 89516349690). Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно по адресу: 671640, РБ, Тункинский район, с. Кырен, ул.Ленина,109, оф.18 в течение 30 дней со дня публикации. Возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка могут быть отправлены до истечения 30 дней со дня опубликования извещения кадастровому инженеру Казанцевой К.В. по адресу: РБ, г.Улан-Удэ, ул.Кирова, 28а, оф.1, а также в орган регистрации прав по адресу: РБ, Тункинский район, с. Кырен, ул. Ленина,109.

Кадастровым инженером Радзиевским Кириллом Игоревичем (ООО «Алмаз Электро», 670002, г. Улан-Удэ, ул. Комсомольская, 1В, тел. +7(3012) 373-858 (доб. 214) tsyrendondokova@almaz-el.ru, № аттестата 03-16-316) проводятся кадастровые работы по отношению земельного участка 03:03:510103:278:3У1, Республика Бурятия, Бичурский район, у. Шибертуй, КХ «Бичурский». Заказчик: ООО «Алмаз Электро» (Республика Бурятия, г. Улан - Удэ, ул. Комсомольская, 1в, +7(3012) 373-858). Смежный земельный участок, с которым требуется согласовать местоположение границ: 03:03:510103:71, входящий единое землепользование с кадастровым номером 03:03:000000:13 КХ «Бичурский» (Респ. Бурятия, Бичурский район, у. Шибертуй). С межевым планом можно ознакомиться по адресу: РБ, Бичурский район, с Бичура, ул. Советская, д 43, тел.: 8(30133)51329, в течение 30 дней со дня публикации. Возражения направлять Радзиевскому К.И., а также в орган регистрации прав: РБ, Бичурский район, с Бичура, ул. Типографическая, 1а, в течение 30 дней со дня публикации.

Кадастровым инженером Хамагановой Евгенией Санжаевной (ООО «Терра плюс», 670000, г. Улан-Удэ, пр. Победы, 11а, тел. 21-87-38 terra-rb@yandex.ru, № аттестата 03-14-241) выполняются кадастровые работы по выделу земельных участков, расположенных в: РБ, Тарбагатайский район, в счет земельных долей в праве общей долевой собственности из земельного участка с кадастровым номером 03:19:000000:4928 (ОКХ «Нива»). Заказчиком кадастровых работ является: Акулов Николай Викторович (с.Пестерево, ул.Молодежная, д.24, кв.1) конт. телефон заказчика - 89246565532. Ознакомиться и согласование проектов межевания, предложения о доработке проектов и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, принимаются в офисе ООО «Терра плюс» в течение 30 дней со дня опубликования извещения. Собрание заинтересованных лиц по выделу земельных участков состоится в 10:00, через месяц после опубликования извещения, по адресу: администрации МО СП «Тарбагатайское» (с.Тарбагатай, ул.Ленина, 40). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

КВАЛИФИКАЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ СУДЕЙ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

В соответствии с Законом Российской Федерации от 26 июня 1992 года №3132-1 «О статусе судей в Российской Федерации» объявляет об открытии вакантных должностей:

- судьи Арбитражного суда Республики Бурятия;

Заявления и документы, перечисленные в пункте 6 статьи 5 вышеназванного Закона, принимаются от претендентов на указанные вакантные должности с понедельника по четверг с 09.00 до 18.00, в пятницу - с 09.00 до 17.00 по адресу: 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, д. 51, каб. № 425.

Последний день приема документов - 16 марта 2022 года. Заявления и документы, поступившие после указанного срока, к рассмотрению не принимаются.

**Председатель Квалификационной коллегии судей Республики Бурятия
И.И. Мирзаева**

Глава Республики Бурятия и Правительство Республики Бурятия выражают глубокие соболезнования заместителю председателя Комитета Народного Хурала Республики Бурятия по государственному устройству, местному самоуправлению, законности и вопросам государственной службы Народного Хурала Республики Бурятия VI созыва Крутиян Ларисе Николаевне и родственникам в связи с кончиной отца **ТАСТЕЛЕЕВА Николая Жумагалиевича.**

Народный Хурал Республики Бурятия выражает глубокие соболезнования заместителю председателя Комитета по государственному устройству, местному самоуправлению, законности и вопросам государственной службы Народного Хурала Республики Бурятия VI созыва Крутиян Ларисе Николаевне в связи с кончиной горячо любимого отца **ТАСТЕЛЕЕВА Николая Жумагалиевича**

Совет Хоринского землячества выражает глубокое соболезнование родным и близким в связи с кончиной заслуженного врача Республики Бурятия, ветерана труда, труженика тыла **ДОНДОВОЙ Нины Гомбоевны.**



УЧРЕДИТЕЛИ:
Глава Республики Бурятия,
Народный Хурал
Республики Бурятия,
Правительство Республики Бурятия.
Директор - главный редактор -
Д.Н. Болотов.
Редактор - С.Р. Ажанова.

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:

Правительство РБ:
Цыбикжапов В.Б., Тэлин С.Р.,
Доржиева И.Н., Алсыева О.А.
Народный Хурал РБ:
Павлов В.А., Доржиев Ц.Д.Э.,
Манганова Т.Е., Цыбиков А.Д.
ГАУ РБ «ИД «Буряад үнэн»:
Махачкеев А.В., Цыбикова Н.Б.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:

21-54-54 - директор, приемная
21-07-70 - замдиректора
21-63-86 - редактор
21-81-23 - ответственный секретарь
21-67-81 - выпускающий отдел
21-63-86 - корреспонденты
21-68-08 - редакция газеты
«Буряад үнэн»
21-64-36 - корреспонденты

21-06-25 - редакция журнала

«Байгал»
21-60-21 - редакция журнала

«Байкал»
21-62-62 - отдел рекламы

21-50-52 - отдел распространения

21-55-97 - веб-редакция

www.burunen.ru,
электронная почта редакции:
unen@mail.ru

Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору в
сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по РБ
Регистрационный свид-во
П/И № ТУ 03-00303 от 29.07.2013 г.
Подписные индексы:
П 2172 (еженедельная)
Газета набрана и сверстана в компью-
терном центре Издательского дома
«Буряад үнэн».
Отпечатана в ПАО «Республиканская
типография» по адресу: 670000,
г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, 13.

Заказ № 2112
Тираж 1100 экз.
Время подписания в печать:
10.02.2022 в 20.00 - по графику;
10.02.2022 в 15.00 - фактически.
Цена свободная.
Редакция принимает печатные рукопи-
си. Рукописи и фото не рецензируются
и не возвращаются. Автор несет ответ-
ственность за представленные мате-
риалы. Редакция ответственности не несет.
Все справки и рекламодателя.
* Материалы на платной основе.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ -
каб. 13 (I этаж),
тел.: 21-62-62,
тел./факс: 21-54-54

Адрес редакции
и издателя:
670000, г. Улан-Удэ,
ул. Каландаиришвили, 23,
ГАУ РБ «Издательский
дом «Буряад үнэн».
www.burunen.ru e-mail:
unen@mail.ru