

● Лот № 16

Жилой дом, назначение: жилой дом, площадь 24,6 кв.м, количество этажей: 1, кадастровый номер 03:09:080122:12, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, п/ст. Боярский, ул. Тракторная, д. 12.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под индивидуальную жилую застройку, площадь 1889,00 кв.м, кадастровый номер 03:09:080122:10, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Кабанский район, п. Боярский, ул. Тракторная, д. 12.

Собственник (правообладатель): Ильченко Людмила Николаевна.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 300 050 (триста тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 15 002,50 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 9 001,50 рублей.

Ограничение (обременение) права:

1. Жилой дом:
 - ипотека в силу договора
2. Земельный участок:
 - ипотека

Дата начала приема заявок на участие в аукционе «23» февраля 2022 г. 10:00 местного времени (05:00 МСК), дата окончания - «22» марта 2022 г. в 18:00 (13:00 МСК) местного времени. Заявки подаются через электронную площадку ООО «РТС-Тендер» в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru (извещение № 210222/41355425/02), на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru> (процедура № 82284) и регламентом торговой площадки.

Определение участников аукциона - «24» марта 2022 г. в 12:00 (07:00 МСК) местного времени.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке ООО «РТС-Тендер», находящейся в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru>. Дата проведения торгов: «28» марта 2022 в 11:00 (06:00 МСК) местного времени.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у Продавца отсутствует.

Заявители обязаны внести задаток в размере 5% до дня окончания приема заявок путем перечисления денежных средств на электронную торговую площадку ООО «РТС-Тендер» по следующим реквизитам: **получатель: получатель: ООО «РТС-Тендер», ИНН: 7710357167 КПП: 773001001, наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», расчетный счёт: 40702810512030016362, корресп. счёт: 30101810445250000360, БИК: 044552360, назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, Без НДС».** Указанное извещение является публичной офертой для подачи заявки на участие в торгах в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ.

Подача заявки осуществляется через универсальную электронную торговую площадку «РТС-Тендер». В состав заявки входят документы согласно аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества (п. 5.2), размещенной на сайте www.torgi.gov.ru (извещение № 210222/41355425/02), на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru> (процедура № 82284) и согласно регламенту торговой площадки.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками торгов. Согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных

организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Аукционная комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным в аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества, и соответствия заявителей требованиям, установленным аукционной документацией (п. 5). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником торгов или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе. 7.1. Заявитель не допускается комиссией к участию в аукционе в случаях:

- 1) непредставления документов, определенных пунктом 5 настоящей аукционной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации информационным сообщением и настоящей аукционной документации;
- 2) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации;
- 3) подача заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов с нарушением срока, установленного в информационном сообщении настоящей аукционной документации;
- 4) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником торгов в соответствии с пунктом 5 настоящей аукционной документации, комиссия обязана

отстранить такого претендента или участника торгов от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

Уведомление о недопуске Заявителей к участию в аукционе с указанием причин такового направляется оператором электронной площадки Заявителю в день рассмотрения заявок.

Продажа выставленного на торги имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а так же равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов. Шаг аукциона устанавливается не более 3 % от начальной цены каждого лота.

В день проведения торгов с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов, на основании которого, победитель оплачивает сумму, за которую приобретено имущество за вычетом задатка.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем торгов в течение 5 дней с момента внесения покупной цены победителем торгов. До заключения договора купли-продажи Имущества (в случае продажи недвижимого имущества) Покупатель предоставляет Продавцу нотариально удостоверенное согласие супруга(и) в соответствии с требованиями Семейного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами на реализуемое имущество, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50 с понедельника по пятницу по рабочим дням с 09:00 до 16:00.

Кадастровым инженером Казанцевой К.В., № 3-11-74, адрес: 670023, г. Улан-Удэ, ул. Кирова, 28а, оф.1 e-mail: zemkads@gmail.com, тел. 89244577855, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с К№ 03:20:000000:109, СПК «Восточные Саяны» Тункинского района РБ. Заказчик: Анчикова Анисия Иринчиновна (РБ, г.Улан-Удэ, ул.Н.Петрова, 56, тел. 89021665313). Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно по адресу: 671640, РБ, Тункинский район, с. Кырен, ул. Ленина,109, оф.18, в течение 30 дней со дня публикации. Возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка могут быть отправлены до истечения 30 дней со дня опубликования извещения кадастровому инженеру Казанцевой К.В. по адресу: РБ, г.Улан-Удэ, ул.Кирова, 28а, оф.1, а также в орган регистрации прав по адресу: РБ, Тункинский район, с. Кырен, ул.Ленина, 109.

Очередное общее собрание акционеров ЗАО «АТП Центральное» состоится по адресу: Республика Бурятия г.Улан-Удэ, ул.Дальнегугульбинская, дом 6А.
Время проведения: 15 марта 2022 года в 10.00 часов по местному времени.
Повестка дня:
Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчета по прибылям и убыткам за 2021 год.
1. Избрание членов совета директоров.
2. Избрание членов ревизионной комиссии.
3. Выборы исполнительного органа – генерального директора ЗАО «АТП Центральное».

Кадастровым инженером Хамагановой Евгенией Санжаевной (ООО «Терра плюс», 670000, г. Улан-Удэ, пр. Победы, 11а, тел. 21-87-38 terraplusoleg@yandex.ru, № аттестата 03-14-2410) выполняются кадастровые работы по выделу земельных участков, расположенных: РБ, Бичурский район, в счет земельной доли в праве общей долевой собственности из земельного участка с кадастровым номером 03:03:000000:165 (КХ Еланское). Заказчиком кадастровых работ является Агафонова Ольга Ивановна (с.Елань, ул. Луговского, 61), конт.телефон заказчика 89245588157. Ознакомление и согласование проекта межевания, предложения о доработке проекта и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков выделяемых в счет земельных долей принимаются в офисе «Терра плюс» в течение 30-ти дней со дня опубликования извещения. Собрание заинтересованных лиц по выделу земельных участков состоится в 10:00, через месяц после опубликования извещения, по адресу Администрации МО СП «Еланское» (с.Елань, ул.Школьная, д.21А). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Казанцевой К.В., № 03-11-74, адрес: 670023, г. Улан-Удэ, ул. Кирова, 28А, офис 1, e-mail: zemkads@mail.ru т. 89244577855, выполняются работы по образованию земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:11:000000:111, расположенный: РБ, Курумканский р-н, с/п «Барагхан». Заказчики работ - Бадмаев Жаргал Билиткуевич (РБ, Курумканский район, с. Барагхан, ул. Калинина, д. 9, кв. 1, тел. 89148419338). Ознакомиться с проектом межевания по адресу: 671640, РБ, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Балдакова, 19, оф. 3, в течение 30 дней со дня публикации. Возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка отправлять до истечения 30 дней со дня публикации Казанцевой К.В.: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Кирова, 28А, офис 1, а также в орган регистрации прав по адресу: РБ, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Балдакова, 19.

Кадастровым инженером Очировой М.Б., 670013, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, 6Д/103, e-mail: rita_ochirova@mail.ru, тел. 89836347475, квалификационный аттестат № 03-10-17, выполняются кадастровые работы по образованию земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей долевой совместной собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:05:000000:115, расположенный: РБ, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, свх «Сосновский». Заказчиком кадастровых работ является администрация МО «Еравнинский район», адрес: РБ, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Первомайская, дом 113, тел. 8(30135)21445. Извещаем все заинтересованные стороны о необходимости ознакомления с проектом межевания земельных участков и согласовании границ образуемых земельных участков. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится через 30 дней с момента опубликования извещения по адресу: РБ, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Первомайская, д.113, в 10:00. С проектом межевания земельных участков и проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться и внести обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счет долей земельных участков по адресу: 670031, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 156 Б, оф.8, в течение 30 дней со дня опубликования извещения. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровый инженер Червинская Наталья Валерьевна (670000, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, 17,блок Е, офис 301, centrof2012@mail.ru, тел. 89025626711, номер аттестата 03-14-248) подготовлены проекты межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером № 03:11:000000:111, колхоз им. Ленина Курумканского района РБ. Заказчик кадастровых работ Буйнтуева Г.Р. (РБ, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Очирова, д. 46, 89149811198).
- в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером № 03:11:000000:111, колхоз им. Ленина Курумканского района РБ. Заказчик кадастровых работ Будаева Е.Ш. (РБ, Курумканский район, с. Барагхан, ул. Комсомольская, д.48 А, 89149811198).
С проектами межевания ознакомиться по адресу: 671640, РБ, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Балдакова, 13, в течение 1 месяца со дня публикации. Возражения направлять Червинской Н.В. по адресу: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, 17, блок Е, офис 301, в течение 1 месяца со дня публикации.

Совет ветеранов Республики Бурятия и Совет ветеранов Советского района выражают глубокое соболезнование родным и близким в связи с кончиной участника Великой Отечественной войны


ВАНГЛИНСКОГО
Константина Владимировича.

Администрация МО «Селенгинский район», районный Совет депутатов, Селенгинское землячество выражают искреннее соболезнование родным и близким в связи с кончиной

БАДМАЕВА
Владимира Бальжиновича,
заслуженного ветеринарного врача РБ, ветерана труда Республики Бурятия.

Администрация и коллектив Республиканской клинической больницы им. Н.А.Семашко выражают глубокое соболезнование родным и близким по случаю безвременной кончины главной медицинской сестры, Отличницы здравоохранения

РИНЧИРОВОЙ
Нонны Ванчиковны.

 <p>УЧРЕДИТЕЛИ: Глава Республики Бурятия, Народный Хурал Республики Бурятия, Правительство Республики Бурятия. Директор - главный редактор - Д.Н. Болотов. Редактор - С.Р. Ажанова</p>	<p>РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:</p> <p>Правительство РБ: Цыбикжапов В.Б., Тэлин С.Р., Доржиева И.Н., Алсыева О.А. Народный Хурал РБ: Павлов В.А., Доржиев Ц.Д.Э., Мантатова Т.Е., Цыбиков А.Д. ГАУ РБ «ИД «Буряад үнэн»: Махачкеев А.В., Цыбикова Н.Б.</p>	<p>ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:</p> <p>21-54-54 - директор, приемная 21-07-70 - замдиректора 21-63-86 - редактор 21-81-23 - ответственный секретарь 21-67-81 - выпускающий отдел 21-63-86 - корреспонденты 21-68-08 - редакция газеты «Буряад үнэн» 21-64-36 - корреспонденты</p>	<p>21-06-25 - редакция журнала «Байгал» 21-60-21 - редакция журнала «Байкал» 21-62-62 - отдел рекламы 21-50-52 - отдел распространения 21-55-97 - веб-редакция</p> <p>www.burunen.ru, электронная почта редакции: unen@mail.ru</p>	<p>Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РБ Регистрационное свид-во ПИ № ТУ 03-00303 от 29.07.2013 г. Подписные индексы: П 3343 (еженедельная) Газета набрана и сверстана в компьютерном центре Издательского дома «Буряад үнэн». Отпечатана в ПАО «Республиканская типография» по адресу: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, 13.</p>	<p>Заказ № 2142 Тираж 3000 экз. Время подписания в печать: 22.02.2022 в 20.00 - по графику; 22.02.2022 в 15.00 - фактически. Цена свободная. Редакция принимает печатные рукописи. Рукописи и фото не рецензируются и не возвращаются. Автор несет ответственность за представленные материалы. За содержание объявлений редакция ответственности не несет. Все справки у рекламодателя. * Материалы на платной основе.</p>	<p>ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ - каб. 13 (I этаж), Тел.: 21-62-62, тел./факс: 21-54-54</p> <p>Адрес редакции и издателя: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, 23, ГАУ РБ «Издательский дом «Буряад үнэн»». www.burunen.ru e-mail: unen@mail.ru</p>
---	--	--	---	---	---	---