

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ ОГРН 1203800000689 СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ АРЕСТОВАННОГО ЗАЛОЖЕННОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА:

Лот № 1 (3-002953 (вторые торги))
Земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Боевая, площадь 7326,00 кв.м., кадастровый номер 03:24:032904:146.

Собственник (правообладатель): ООО «Агрохолдинг «Молоко Бурятии»
Начальная цена – 4 254 250 (четыре миллиона двести пятьдесят четыре тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 212 712,50 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 127 627,50 рублей.

Лот № 2 (3-002430 (вторые торги))
Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 65,30 кв.м., кадастровый номер 03:06:000000:15980, расположенная по адресу: Республика Бурятия, Заиграевский район, п. Горхон, ул. Октябрьская, д. 87Б, кв. 14.

Собственник (правообладатель): Непомнящих Евгений Сергеевич
Начальная цена – 481 185 (четыреста семьдесят одна тысяча сто восемьдесят пять) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 24 059,25 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 14 435,55 рублей.

Лот № 3 (3-002885 (вторые торги))
Жилой дом, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Мухоршибирский район, п. Саган-Нур, ул. Первостроителей, д. 7, кв. 2, площадь 139,40 кв.м., кадастровый номер 03:14:000000:2600.

Земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Мухоршибирский район, п. Саган-Нур, ул. Первостроителей, д. 7, площадь 1200,00 кв.м., кадастровый номер 03:14:170132:15.

Собственник (правообладатель): Дементьев Александр Николаевич, Дементьева Надежда Леонидовна.
Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 1 798 600 (один миллион семьсот девяносто восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 89 930,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 53 958,00 рублей.

Лот № 4 (3-002553 (вторые торги))
Квартира, расположенная по адресу: Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Ленина, д. 26, кв. 95, площадь 43,6 кв.м., кадастровый номер 03:22:000000:3256.

Собственник (правообладатель): Луценко Татьяна Сергеевна
Начальная цена – 680 000 (шестьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 34 000,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 20 400,00 рублей.

Лот № 5 (3-002885 (вторые торги))
Здание жилое, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Заиграевский район, пгт. Онохой, ул. Тракторная, д. 1Б, площадь 72,80 кв.м., кадастровый номер 03:06:000000:9852.

Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Заиграевский район, пгт. Онохой, ул. Тракторная, уч. 1Б, площадь 1359,00 кв.м., кадастровый номер 03:06:220141:26.

Собственник (правообладатель): Налетова Оксана Андреевна.
Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 1 097 775 (один миллион девятьсот семь тысяч семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 54 888,75 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 32 933,25 рублей.

Лот № 6 (3-003618 (первые торги))
Земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия,

Иволгинский район, ДНТ «Пригородное», уч. №58, площадь 800 +/- 247 кв.м., кадастровый номер 03:08:380101:980.

Жилой дом, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Иволгинский район, ДНТ «Пригородное», ул. Самарская, д. 58, площадь 60 кв.м., кадастровый номер 03:08:380101:2843.

Собственник (правообладатель): Гайсин Роман Геннадьевич.
Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 752 800 (семьсот пятьдесят две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 37 640,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 22 584,00 рублей.

Лот № 7 (3-003612 (первые торги))
Квартира, расположенная по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Цивилева, д. 27, кв. 55, площадь 57,7 кв.м., кадастровый номер 03:24:023107:689.

Собственник (правообладатель): Иванилова Инна Владимировна.
Начальная цена – 1 284 800 (один миллион двести восемьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 64 240,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 38 544,00 рублей.

Сведения о зарегистрированных в жилом помещении лицах: согласно представленной справке от 16.05.2022 № 83970, в жилом помещении зарегистрирован 1 гражданин.

Лот № 8 (3-003614 (первые торги))
Жилое помещение, расположенное по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Клубный жилой комплекс «Европа», д. 11, кв. 2, площадь 237,1 кв.м., кадастровый номер 03:24:022503:238

Собственник (правообладатель): ООО «Улан-Удэ Сеть».
Начальная цена – 9 742 533 (девять миллионов семьсот сорок две тысячи пятьсот тридцать три) рубля 60 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 487 126,68 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 292 276,01 рублей.

Лот № 9 (3-003613 (первые торги))
Квартира, расположенная по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ринчино, д. 26, кв. 33, площадь 48,8 кв.м., кадастровый номер 03:24:034404:800.

Собственник (правообладатель): Золотов Роман Викторович.
Начальная цена – 2 110 000 (два миллиона сто десять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 105 500,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 63 300,00 рублей.

Лот № 10 (3-003604 (первые торги))
Жилое помещение, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Сотниково, ул. Лесная, д. 47, кв. 2, площадь 68,70 кв.м., кадастровый номер 03:08:000000:5940

Земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Сотниково, ул. Лесная, д. 47/2, площадь 837,00 кв.м., кадастровый номер 03:08:220145:9.

Собственник (правообладатель): Агатов Александр Сергеевич.
Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 2 307 000 (два миллиона триста семь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 115 350,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 69 210,00 рублей.

Лот № 11 (3-003725 (первые торги))
Жилой дом, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Гурульба, ул. Полевая, д. 13а, площадь 64,10 кв.м., кадастровый номер 03:08:060116:41. Земельный участок, расположенный по адресу: уста-

новлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Гурульба, ул. Полевая, д. б/н, площадь 1241 кв.м., кадастровый номер 03:08:060110:56.

Собственник (правообладатель): Николаева Надежда Анатольевна.
Начальная цена – 600 000 (шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 30 000,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 18 000,00 рублей.

Лот № 12 (3-0033610 (первые торги))
Земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Иволгинский район, д. бн, площадь 800,00 кв.м., кадастровый номер 03:08:300101:1703.

Собственник (правообладатель): Мархаева Елена Намдыковна.
Начальная цена – 140 144 (сто сорок тысяч сто сорок четыре) рубля 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 7 007,20 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 4 204,32 рубля.

Лот № 13 (3-0033610 (первые торги))
Земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Иволгинский район, площадь 800,00 кв.м., кадастровый номер 03:08:300101:1738.

Собственник (правообладатель): Мархаева Елена Намдыковна.
Начальная цена – 140 144 (сто сорок тысяч сто сорок четыре) рубля 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 7 007,20 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 4 204,32 рубля.

Лот № 14 (3-0033610 (первые торги))
Земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Иволгинский район, д. бн, площадь 528,00 кв.м., кадастровый номер 03:08:300101:1771.

Собственник (правообладатель): Мархаева Елена Намдыковна.
Начальная цена – 94 670 (девяносто четыре тысячи шестьсот семьдесят) рубля 40 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 4 733,52 рубля. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 2 840,11 рублей.

Лот № 15 (3-0033610 (первые торги))
Земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Иволгинский район, д. бн, площадь 911,00 кв.м., кадастровый номер 03:08:300101:1699.

Собственник (правообладатель): Мархаева Елена Намдыковна.
Начальная цена – 158 094 (сто пятьдесят восемь тысяч девятьсот четыре) рубля 94 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 7 904,75 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 4 742,85 рублей.

Лот № 16 (3-0033610 (первые торги))
Земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Иволгинский район, д. бн, площадь 800,00 кв.м., кадастровый номер 03:08:300101:1679.

Собственник (правообладатель): Мархаева Елена Намдыковна.
Начальная цена – 140 144 (сто сорок тысяч сто сорок четыре) рубля 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 7 007,20 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 4 204,32 рубля.

Лот № 17 (3-0033610 (первые торги))
Земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира,

расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Иволгинский район, МО СП «Гурульбинское», площадь 664,00 кв.м., кадастровый номер 03:08:300101:2125.

Собственник (правообладатель): Мархаева Елена Намдыковна.
Начальная цена – 117 680 (сто сорок тысяч сто сорок четыре) рубля 72 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 5 884,04 рубля. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 3 530,42 рубля.

Лот № 18 (3-0033610 (первые торги))
Земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Иволгинский район, МО СП «Гурульбинское», площадь 687,00 кв.м., кадастровый номер 03:08:300101:2139.

Собственник (правообладатель): Мархаева Елена Намдыковна.
Начальная цена – 121 516 (сто двадцать одна тысяча пятьсот шестнадцать) рублей 56 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 6 075,83 рубля. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 3 645,50 рублей.

Лот № 19 (3-003727 (первые торги))
Жилой дом, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Тарбагатайский район, ДНТ «Весна», ул. 65 лет Победы, д. 10, площадь 100 кв.м., кадастровый номер 03:19:070104:193

Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Тарбагатайский район, с. Вознесенка, ул. Степная, д. 7-1, площадь 700 +/- 46 кв.м., кадастровый номер 03:19:070104:73.

Собственник (правообладатель): Муниципальное учреждение СП «Саянтуйское».
Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 1 128 000 (один миллион сто двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи – 56 400,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % от цены объекта продажи – 33 840,00 рублей.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе «12 августа 2022 г. 12:00 (06:00 МСК +6), дата окончания - «31 августа 2022 г. в 18:00 (12:00 МСК+6). Заявки подаются через электронную площадку ООО «РТС-Тендер» в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru> и регламентом торговой площадки.

Определение участников аукциона - «1 сентября 2022 г. в 12:00 (06:00 МСК+6). Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке ООО «РТС-Тендер», находящейся в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru>. Дата проведения торгов: «6 сентября 2022 в 14:00 (08:00 МСК+6).

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у Продавца отсутствует.

В состав заявки входят документы согласно аукционной документации открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества (п. 5.2), размещенной на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru> (№21000031670000000171) и согласно регламенту торговой площадки.

Получить дополнительную информацию о торгах и правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки можно на официальном сайте www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru>, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами на реализуемое имущество, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50, с понедельника по пятницу по рабочим дням с 09:00 до 16:00.