

службы по Республике Бурятия в целях уменьшения выпадающих доходов консолидированного бюджета Республики Бурятия по налогу, взимаемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, предлагает рассмотреть вопрос о внесении изменений статью 8.3 Закона Республики Бурятия от 26 ноября 2002 года № 145-III «О некоторых вопросах налогового регулирования в Республике Бурятия, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации» (далее – Закон Республики Бурятия № 145-III): в часть 1.4 (исключив пониженные ставки по видам экономической деятельности включенным в группировки 47.72.1 «Торговля розничная обувью в специализированных магазинах», 47.73 «Торговля розничная лекарственными средствами в специализированных магазинах (аптеках)»), в часть 1.7 (исключив пониженные ставки при применении упрощенной системы налогообложения для организаций и индивидуальных предпринимателей, отнесенных в 2020 году к категории получателей мер государственной поддержки, предусмотренных Постановлением Правитель-

ства Российской Федерации от 2 апреля 2020 года № 409 «О мерах по обеспечению устойчивого развития экономики») в связи с тем, что на данную категорию пониженных ставок относится более 981 млн. рублей выпадающих доходов консолидированного бюджета Республики Бурятия по налогу, взимаемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

Кроме того, Управление Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия в ходе проведения мероприятий налогового контроля в отношении исполнения налогоплательщиками налоговых обязательств, предусмотренных частью 1.6 статьи 8.3 Закона Республики Бурятия № 145-III отмечает, что в большинстве случаев устанавливаются формальные факты регистрации на территории Республики Бурятия, которые фактически направлены на искусственное создание условий для использования пониженной ставки упрощенной системы налогообложения с целью занижения налога и получения налогового выгоды (экономии). Фактически вся предпринимательская деятельность данными налогоплательщиками осуществляется в других регионах. Также

выявлены случаи формальной «миграции» на территорию Республики Бурятия проблемных налогоплательщиков с признаками применения схем ухода от налогообложения.

Исходя из вышеизложенного, Совет Народного Хурала Республики Бурятия **постановляет:**

1. Принять к сведению информацию об оценке эффективности предоставленных налоговых льгот для налогоплательщиков, осуществляющих деятельность по отдельным видам экономической деятельности.

2. Рекомендовать **Правительству Республики Бурятия:**

1) провести работу по инвентаризации и оптимизации налоговых льгот, указанных в абзацах седьмом – девятым, одиннадцатым статьи 2 и в частях 1 – 6, 9 статьи 8 Закона Республики Бурятия № 145-III;

2) поддержать субъекты малого предпринимательства путем налогового стимулирования их развития в приоритетных для экономики Республики Бурятия видах экономической деятельности;

3) рассмотреть ход реализации статьи 8.3 Закона Республики Бурятия №

145-III и по итогам 1 полугодия 2022 года провести оценку результативности принятых норм (постановление Народного Хурала Республики Бурятия от 18 ноября 2021 года № 1826-VI);

4) проанализировать социально-экономический эффект применения пониженных налоговых ставок, установленных частью 1.4 статьи 8.3 Закона Республики Бурятия № 145-III по виду экономической деятельности, включенному в группировку 47.73 «Торговля розничная лекарственными средствами в специализированных магазинах (аптеках)», с дифференцированием по типам муниципальных образований (постановление Народного Хурала Республики Бурятия от 18 ноября 2021 года № 1826-VI).

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Комитет Народного Хурала Республики Бурятия по бюджету, налогам и финансам.

Председатель Народного Хурала Республики Бурятия
В.А. ПАВЛОВ

г. Улан-Удэ
27 октября 2022 года
№ 1276-VI

ОБЪЯВЛЕНИЯ

О приватизации государственного имущества Республики Бурятия

С переходом к рыночной экономике в нашей стране возникло такое понятие как «приватизация». Данное понятие получило широкое распространение, которое и по сей день активно применяется.

Напомним, что под приватизацией государственного имущества понимается возмездное его отчуждение в собственность физических и (или) юридических лиц. Как правило, такому отчуждению подлежит имущество, которое не востребовано для государственных нужд.

21.12.2001 принят Федеральный закон № 178-ФЗ (далее - Закон), который урегулировал отношения, возникающие при приватизации государственного имущества. Начиная с 2019 года законодателем осуществлен перевод приватизации государственного имущества в электронную форму.

Торги по продаже имущества в электронной форме стали проводиться на электронных торговых площадках. К числу таких площадок относятся, например АО «Сбербанк-АСТ», ООО «РТС-тендер» и др.

Основными способами, которыми осуществляется приватизация имущества по Закону являются:

1. Продажа имущества на аукционе. При таком способе происходит последовательное повышение начальной цены продажи имущества на определенные «шаги» и победителем признается лицо, предложившее наибольшую цену;

2. Продажа посредством публичного предложения - проводится в случае, если аукцион был признан несостоявшимся. При данном способе происходит последовательное понижение начальной цены продажи имущества (до 50 %). Победителем признается лицо, предложившее наибольшую цену, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения».

На территории нашей республики органом, осуществляющим приватизацию (отчуждение) государственного имущества Республики Бурятия, является Минимущество Республики Бурятия.

Минимуществом РБ ежегодно разрабатываются прогнозные планы приватизации имущества, которые утверждаются Правительством Республики Бурятия.

В планы приватизации включается имущество, которое не используется для нужд республиканских органов власти и учреждений.

Для исполнения планов приватизации имущества проводятся торги по продаже имущества указанными выше способами. Так, в 2022 году Минимуществом РБ было организовано 27 продаж республиканского имущества.

По результатам продаж было реализовано следующее имущество:

- комплекс объектов недвижимости с земельным участком в пос. Верхняя Березовка;

- нежилое здание с земельным участком на ст. Медведчиково;

- транспортное средство Volkswagen Transporter, находившееся в г. Москве.

Общая сумма поступлений в республиканский бюджет от приватизации перечисленного имущества составила 12,3 млн рублей без учета НДС.

Следует отметить, что цена имущества определяется на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества независимых оценщиков согласно закону об оценочной деятельности в РФ.

В ближайшее время Минимуществом РБ планируются торги по продаже следующего имущества:

- 4 объекта незавершенного строительства по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, с. Красный Яр;

- нежилое здание с земельным участком в с. Унэгэтэй Заиграевского района РБ;

- нежилое здание с земельным участком в с. Турунтаево Прибайкальского района РБ.

Любой желающий может подать заявку на участие в торгах по продаже вышеуказанного имущества на электронной торговой площадке. Для подачи заявки необходимо иметь электронную цифровую подпись и пройти регистрацию на площадке. Кроме этого, подачу заявки нужно обеспечить задатком в размере 20 % от начальной цены имущества.

Подробные информационные сообщения о продаже вышеуказанного имущества размещены на официальном сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ: torgi.gov.ru, на сайте Минимущества РБ в сети «Интернет»: <http://www.egov-buryatia.ru/mizo/>; на сайте организатора публичных торгов (Республиканское агентство по государственному закупкам) в сети «Интернет»: torgi.burzakup.ru; на сайте оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» www.utp.sberbank-ast.ru.

С дополнительной информацией об участии в торгах, о порядке проведения торгов, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, претенденты также могут ознакомиться по телефону: 8 (3012) 21-85-99.

Пресс-служба Минимущества РБ

Кадастровым инженером Цыренбазаровым Д.Э. (РБ, г. Улан-Удэ, ул. Мокрова, 28 А, кв.70, тел. 89243920777, dugar83@yandex.ru, квалификационный аттестат 03-11-76) выполняются кадастровые работы по образованию земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей долевой (совместной) собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:08:000000:34, расположенный: РБ, Иволгинский район, СПК «Колобовское». Заказчиком кадастровых работ является администрация МО «Иволгинский район», в лице главы Емонакова Николая Владимировича, адрес: 671050, РБ, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Ленина, 30, тел. 83014041023. Ознакомится с проектами межевания земельных участков можно по адресу: 671050, РБ, Иволгинский район, с. Колобки, ул.Центральная, д. 6А, в течении 30-ти дней со дня опубликования извещения. Предложения о доработке проектов межевания земельных участков и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счет долей земельных участков направлять по адресу: РБ, Иволгинский район, с. Колобки, ул.Центральная, д. 6А, в течении 30-ти дней со дня опубликования извещения.

Кадастровым инженером Цыренбазаровым Д.Э.(РБ, г.Улан-Удэ, ул. Мокрова, 28 А, кв.70, тел. 89243920777, dugar83@yandex.ru, квалификационный аттестат 03-11-76) выполняются кадастровые работы по образованию земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей долевой (совместной) собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:08:000000:33, расположенный: РБ, Иволгинский район, АКХ «Оронго». Заказчиком кадастровых работ является Администрация МО «Иволгинский район», в лице главы Емонакова Николая Владимировича, адрес: 671050, РБ, Иволгинский район, с. Иволгинск, ул. Ленина, 30, тел. 83014041023. Ознакомится с проектами межевания земельных участков можно по адресу: 671052,РБ, Иволгинский район, у. Оронгой, ул. Абидуева, д. 9б, в течении 30-ти дней со дня опубликования извещения. Предложения о доработке проектов межевания земельных участков и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счет долей земельных участков направлять по адресу: 671052, РБ, Иволгинский район, у. Оронгой, ул. Абидуева, д. 9б, в течение 30-ти дней со дня опубликования извещения.

Кадастровым инженером Хамагановой Евгенией Санжаевной (ООО «Терра плюс», 670000, г. Улан-Удэ, пр. Победы, 11 а, тел. 21-87-38 terraplusoleg@yandex.ru, № аттестата 03-14-241) выполняются кадастровые работы по выделу земельных участков, расположенных: РБ, Тарбагатайский район, с. Тарбагатай, в счет невостребованных земельных долей в праве общей долевой собственности из земельного участка с кадастровым номером 03:19:000000:4928 (ОКХ «Нива»). Заказчиком кадастровых работ является Администрация МО СП «Тарбагатайское» (с. Тарбагатай, ул. Ленина, д.40, тел. 8(30146)56263). Ознакомление и согласование проектов межевания, предложения о доработке проектов и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей принимаются в офисе «Терра плюс» в течение 30-ти дней со дня опубликования извещения. Собрание заинтересованных лиц по выделу земельных участков состоится в 10:00 через месяц после опубликования извещения, по адресу: Администрации МО СП «Тарбагатайское». При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

О ПРОДАЖЕ НЕВОСТРЕБОВАННЫХ МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗАПАСОВ

ПАО «Россети Сибирь» сообщает о продаже транспортных средств на торговой площадке «Росэлторг» (АО «Единая электронная торговая площадка»).

Процедура:
СOM24102200057

Лот 1 Реализация транспортного средства: ГА3-3102 Легковой седан - 110 000,00р (с учетом НДС)

СOM24102200058

Лот 1 Реализация транспортного средства: ГА3-66 Специальный - 100 000,00р (с учетом НДС)

СOM24102200059

Лот1 Реализация транспортного средства: УА3-396255 Специальный пассажирский (804) - 54 000,00р (с учетом НДС)

СOM24102200060

Лот 1 Реализация транспортного средства: УА3-396255 Специальный пассажирский (811) - 217 000,00р (с учетом НДС)

СOM24102200061

Лот 1 Реализация транспортного средства: УА3-2206 автобус - 75 000,00р (с учетом НДС)

СOM24102200062

Лот 1 Реализация транспортного средства: УА3-396254 специальный - 102 000,00р (с учетом НДС)

Аукцион на повышение (одноэтапный)
Регион местонахождения объекта: Республика Бурятия
Место предоставления: <https://com.roseltorg.ru/>