

ИЗВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

1. В период с «13» февраля 2023 г. по «31» августа 2023 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Республика Бурятия, Хоринский район, с. Хоринск, в границах кадастровых кварталов: 03:21:270109, 03:21:270108, 03:21:270107, 03:21:270106, 03:21:270105, 03:21:270104, 03:21:270103, 03:21:270102, 03:21:270201, 03:21:270202, 03:21:270203, 03:21:270205, 03:21:270212, 03:21:270213, 03:21:270214, 03:21:270215, 03:21:270216, 03:21:270217, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ от 13.02.2023 г. №03023000063230000020001, заключенным со стороны заказчика:

Комитет по управлению муниципальным хозяйством и имуществом,
почтовый адрес: 671410, Республика Бурятия, Хоринский район, с. Хоринск, ул. Первомайская, 41,

адрес электронной почты: kumhihor@mail.ru,

номер контактного телефона: (30148)22203 со стороны исполнителя: ООО «Геоземкадастр», кадастрового инженера: Суранова Андрея Николаевича; наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО Союз «Кадастровые инженеры»,

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 03-13-205;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 21.02.2013г;

почтовый адрес: 670002, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, а/я 2411;

адрес электронной почты: geozemkadastr@inbox.ru;

номер контактного телефона: 89024524225.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (извещение опубликовано в районной газете «Удинская новь» от 04.02.2022) вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
	Кадастровые кварталы: 03:21:270109, 03:21:270108, 03:21:270107, 03:21:270106, 03:21:270105, 03:21:270104, 03:21:270103, 03:21:270102, 03:21:270201, 03:21:270202, 03:21:270203, 03:21:270205, 03:21:270212, 03:21:270213, 03:21:270214, 03:21:270215, 03:21:270216, 03:21:270217	13.02.2023 г. – 15.03.2023 г. с 09.00 по 18.00 час.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

1. В период с «10» февраля 2023 г. по «30» сентября 2023 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Республика Бурятия, Окинский район, сельское поселение «Сойотское» в улусах Сорок, Хурга в границах кадастровых кварталов: 03:15:090101, 03:15:090104, 03:15:130101 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Договором подряда на выполнение комплексных кадастровых работ № 32-2023 от 02.02.2023 г., заключенным со стороны заказчика: Муниципальное казенное учреждение «Комитет строительства, имущественных и земельных отношений» администрации муниципального образования «Окинский район» Республики Бурятия в лице председателя Ринчинова Анатолия Ильича.

Почтовый адрес: 671030, Республика Бурятия, Окинский район, село Орлик, ул. Советская, дом 32.

Адрес электронной почты: kizooka@yandex.ru

Номер контактного телефона: 8 (3012)379267, доб.214

Со стороны исполнителя: Индивидуальный предприниматель Жамбалдагбаева Туяна Цыреновна.

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулирующая организация Ассоциация «ОКИС». Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации

кадастровых инженеров: 2221. Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 29.03.2019 г.

Почтовый адрес: 670031, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, бульвар Карла Маркса, дом 15а, кв.84.

адрес электронной почты: tts_z@mail.ru.

Номер контактного телефона: 8(914)6386066.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано в районной газете «АХА» от 27.01.2022 г. №3) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	Республика Бурятия, Окинский район, сельское поселение «Сойотское» в улусах Сорок, Хурга в границах кадастровых кварталов: 03:15:090101, 03:15:090104, 03:15:130101	1) не позднее 10.02.2023 г. направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные. 2) не позднее 28.02.2023 г. обследование территории комплексных кадастровых работ. 3) не позднее 24.03.2023 г. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. 4) не позднее 15.05.2023 г. определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ. Подготовка проектов карт-планов территории. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера». 5) не позднее 31.07.2023 г. Утверждение карт-плана территории. Направление карт-план территории в орган регистрации прав после утверждения. 6) не позднее 25.08.2023 г. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ. 7) не позднее 30.09.2023 г. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии).