

# Дай лапу, сослуживец!

## АКЦИЯ

**В рамках всероссийской акции «Студенческий десант» студенты БГСХА им. В.Р. Филиппова, специализирующиеся в области зоотехники, побывали в гостях у кинологов министерства внутренних дел по Республике Бурятия.**

В начале встречи начальник отделения Андрей Маханов рассказал гостям о различных породах служебных собак и их задачах. Студенты с интересом слушали о том, какими качествами должен обладать кинолог, и как тренируются служебные собаки для выполнения различных задач, таких как поиск наркотиков, взрывчатых веществ или поимка преступников.

Старший инспектор-кинолог Татьяна Атутова, делая ценными знаниями и опытом, рассказала ребятам о том, как лечить и ухаживать за животными. Гости узнали много нового о методах лечения и ухода за животными, о важности правильного питания, регулярных осмотров и профилактических мерах для здоровья животных.

Особенным гостем встречи был старший инспектор-кинолог Антон Кузнецов и его пёс Макс - чемпион



Экскурсия в Центр кинологовической службы МВД по РБ стала для студентов колледжа незабываемым опытом

Фото МВД по РБ

он страны по выставкам Российской кинологовической федерации. Капитан полиции рассказал о тренировках Макса и поделился опытом работы с ним, показал вольеры, где содержатся питомцы Центра.

Одним из особых моментов встречи стало знакомство студентов с милым русским спаниелем по кличке Рэй, который вызвал у всех улыбки и положительные эмоции. Это напомнило ребятам о том, что, помимо

Студенты-зоотехники побывали в гостях у кинологов МВД по РБ

выполнения серьезных и ответственных задач, полицейские собаки нуждаются в ласке.

Стражи порядка продемонстрировали студентам возможности служебно-розыскных собак, находящихся на службе в органах внутренних дел. Полицейский-кинолог рассказал, что немецкая овчарка Бруклин обладает феноменальным обонянием и невероятной преданностью своему хозяину. Он объяснил студентам, что собака может запомнить запах любого предмета или человека и найти его даже спустя длительное время и на большом расстоянии. Бруклин без труда учуял перчатку, оставленную студенткой в специальном тубусе. После демонстрации удивительных способностей пса ребятам показали еще один навык - задержание преступника.

Экскурсия в Центр кинологовической службы МВД по Республике Бурятия стала для студентов колледжа незабываемым опытом, который позволил им увидеть и почувствовать всю силу и преданность, которые возможны между человеком и его верным другом-собакой. Ребята обещали вернуться и присоединиться к службе после окончания учебы.

Ольга АНОСОВА

## ОФИЦИАЛЬНО

### Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «01» февраля 2024 года по «31» августа 2024 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Республика Бурятия, Мухоршибирский район, с. Никольск:

№ кадастрового квартала: 03:14:130101, в границах улицы: Ленина, Юбилейная, Кирова;  
 № кадастрового квартала: 03:14:130107, в границах улицы: Кирова;  
 № кадастрового квартала: 03:14:130108, в границах улицы: Кирова;  
 № кадастрового квартала: 03:14:130109, в границах улицы: Кирова;  
 № кадастрового квартала: 03:14:130111, в границах улицы: Кирова, Ленина, Рабочая;  
 № кадастрового квартала: 03:14:130112, в границах улицы: Кирова, Ленина;  
 № кадастрового квартала: 03:14:130114, в границах улицы: Кирова, Буденного;  
 № кадастрового квартала: 03:14:130115, в границах улицы: Буденного, Восточная, Молодежная;  
 № кадастрового квартала: 03:14:130117, в границах улицы: Красноармейская;

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Договором на выполнение комплексных кадастровых работ 01.02.2024 г. № Б/Н, заключенным со стороны заказчика: Муниципальное учреждение «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», почтовый адрес: 671340, Республика Бурятия, Мухоршибирский район, с. Мухоршибирь, ул. 30 лет Победы, 7, адрес электронной почты: komzet\_14@mail.ru, номер контактного телефона: 8(30143) 21534.

Со стороны исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «Терра Плюс»

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер: 1) Фамилия, имя, отчество: Хамаганова Евгения Санжаевна  
 Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров»  
 Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1622.  
 Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 29.01.2019 г.

Адрес: 670000, Республика Бурятия, гор. Улан-Удэ, ул. пр-т Победы, д. 11А  
 Адрес электронной почты: Djoniz304@mail.ru, terraplusoleg@yandex.ru  
 Номер контактного телефона: 8902-169-90-93; 8924-457-22-01  
 2) Фамилия, имя, отчество: Цырендондокова Айлана Ивановна  
 Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Кадастровые инженеры регионов»  
 Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 2192.  
 Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 19.03.2019 г.

Адрес: 670000, Республика Бурятия, гор. Улан-Удэ, пр-т Победы, д. 11А  
 Адрес электронной почты: cool.aika170490@yandex.ru, terraplusoleg@yandex.ru  
 Номер контактного телефона: 89245585933

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленном графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№	Даты и сроки	Работы
<b>1. Подготовительный этап</b>		
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения договора	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения договора	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.
<b>2. Этап 1</b>		
	Не позднее 15.05.2024г.	1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 3. Подготовка проектов карт-планов территории; 4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».
<b>3. Этап 2</b>		
3.1	<b>Не позднее 01.06.2024 г.</b>	1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; 2. Направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)
3.2	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).
3.3.	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии
3.4	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории
3.5.	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав
<b>4. Этап 3</b>		
	в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 25.08.2024	1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.
<b>5. Приемка работ</b>		
	в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позже 30.08.2024	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.