

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, вправе предоставить кадастровому инженеру-исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу, сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения ⁷ комплексных кадастровых работ	Время выполнения ⁷ комплексных кадастровых работ
1	<p>Республика Бурятия, Прибайкальский район: - с. Халзаново, кадастровые кварталы: 03:16:350101; - с. Лиственичное, кадастровые кварталы: 03:16:220101; - с. Покровка, кадастровые кварталы: 03:16:260101, 03:16:260102, 03:16:260103, 03:16:260104, 03:16:260105; - с. Острог, кадастровые кварталы: 03:16:250101; - с. Нестерово, кадастровые кварталы: 03:16:240101, 03:16:240102, 03:16:240103, 03:16:240104, 03:16:240105, 03:16:240106; - с. Троицкое, кадастровые кварталы: 03:16:320101, 03:16:320102, 03:16:320103, 03:16:320104, 03:16:320105; - с. Зырянск, кадастровые кварталы: 03:16:110101, 03:16:110102, 03:16:110103, 03:16:110104, 03:16:110107, 03:16:110108, 03:16:110109, 03:16:110110, 03:16:110111, 03:16:110112, 03:16:110113, 03:16:110114, 03:16:110115, 03:16:110116, 03:16:110117, 03:16:110118, 03:16:110119, 03:16:110120, 03:16:110121; - с. Ангыр, кадастровые кварталы: 03:16:010101, 03:16:010102, 03:16:010103, 03:16:010104, 03:16:010105, 03:16:010106; - с. Мостовка, кадастровые кварталы: 03:16:230103, 03:16:230115, 03:16:230116, 03:16:230117, 03:16:230118, 03:16:230120, 03:16:230132, 03:16:230137, 03:16:230141; - д. Таловка, кадастровые кварталы: 03:16:290101, 03:16:290102; - с. Кика, кадастровые кварталы: 03:16:170101, 03:16:170102, 03:16:170103, 03:16:170104, 03:16:170105, 03:16:170106, 03:16:170107, 03:16:170108, 03:16:170109, 03:16:170110, 03:16:170111, 03:16:170112, 03:16:170113, 03:16:170114, 03:16:170115, 03:16:170116, 03:16:170117; - с. Итанца, кадастровые кварталы: 03:16:150112, 03:16:150123, 03:16:150124, 03:16:150125, 03:16:150126; - с. Кома, кадастровые кварталы: 03:16:190106, 03:16:190107, 03:16:190108, 03:16:190109, 03:16:190110, 03:16:190111, 03:16:190112, 03:16:190117; - с. Засухино, кадастровые кварталы: 03:16:090101; - с. Гурулево, кадастровые кварталы: 03:16:070101, 03:16:070102; - с. Исток, кадастровые кварталы: 03:16:140101; - п. Татаурово, кадастровые кварталы: 03:16:310102; - с. Турунтаево, кадастровые кварталы: 03:16:540101</p>	<p>Не позднее 26.05.2024 г.: 1) Сбор и анализ исходных данных; 2) Обследование территории комплексных кадастровых работ, обследование объектов недвижимости, определение характеристик объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости; 3) Геодезическая съемка территории комплексных кадастровых работ, осуществление определения координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости; 4) Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости, адресов их регистрации и соответствующих документов на объекты недвижимости. Не позднее 24.05.2024 г.: Подача в орган регистрации прав: 1) заявления о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости с приложением полученных от указанных в настоящей части лиц копий документов, заверенных в установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона №218-ФЗ порядке и устанавливающих или подтверждающих права на объекты недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона №218-ФЗ ранее учтенными объектами недвижимости, но сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости либо права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и не прекращены и государственный кадастровый учет которых не осуществлен; 2) заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений об адресе электронной почты и (или) о почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также с лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости, если указанные лица являются правообладателями объектов недвижимости, в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы. Не позднее 10.07.2024 г.: 1) Подготовка проектов карт-планов территории; 2) Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости посредством сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера». Не позднее 15.07.2024 г. направление проектов карт-планов территории Заказчику и в Согласительную комиссию. Не позднее 09.09.2024 г. направление Заказчику акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии).</p>

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

1. В период с «27» февраля 2024 г. по «15» сентября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Муниципального образования Баунтовский эвенкийский район» в границах кадастровых кварталов:

с. Багдарин: 03:02:010124, 03:02:010125, 03:02:010126, 03:02:010127, 03:02:010128, 03:02:010129, 03:02:010130, 03:02:010131, 03:02:010132, 03:02:010134, 03:02:010133, 03:02:010135, 03:02:010136, 03:02:010137, 03:02:010138, 03:02:010139, 03:02:010140, 03:02:010141, 03:02:010144, 03:02:010145, 03:02:010146, 03:02:010147, 03:02:010148, 03:02:010149, 03:02:010150, 03:02:010152, 03:02:010155, 03:02:010157, 03:02:010160

п. Маловский: 03:02:110102, 03:02:110103, 03:02:110104, 03:02:110105, 03:02:110106, 03:02:110108, 03:02:110109

п. Курорт Баунт: 03:02:090101

п. Байса: 03:02:020101

п. Монгой: 03:02:130101, 03:02:130102, 03:02:130103, 03:02:130104, 03:02:130105, 03:02:130106, 03:02:130107, 03:02:130108, 03:02:130109, 03:02:130110, 03:02:130111, 03:02:130113, 03:02:130114, 03:02:130115, 03:02:130116, 03:02:130117, 03:02:130119, 03:02:130120, 03:02:130123.

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ от 27.02.2024 г. № 03023000409240000010001 и договора № 02/24 от 28.02.2024 г., заключенными со стороны заказчика:

МКУ «Местная администрация муниципального образования «Баунтовский эвенкийский район», почтовый адрес: 671510, Республика Бурятия, Баунтовский эвенкийский район, с. Багдарин, ул. Ленина, 22,

адрес электронной почты: admbnt@govrb.ru

номер контактного телефона: 8(30153)41785

со стороны исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «Земельно-Кадастровая Компания».

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер:

- Полянский Евгений Михайлович, Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: № 2057, дата регистрации в реестре СПО от 15.03.2021 г., Номер аттестата 03-14-269 от 30.12.2014 г.

- Полянская Елена Владимировна, Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: № 2056. Реестровый номер в реестре членов СПО № 2056, дата регистрации в реестре СПО от 15.03.2021 г.

Номер аттестата 03-14-266 от 25.11.2014 г.

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер: СПО Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение кадастровых инженеров» (А СПО «ОКИ»)

Адрес: Республика Бурятия г. Улан-Удэ, ул. Ключевская 76А бл.2 оф. 22

Адрес электронной почты: zemkads@mail.ru

Номер контактного телефона: 89246577388, 892445778552.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранееучтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
	<p>Кадастровые квартала: с. Багдарин: 03:02:010124, 03:02:010125, 03:02:010126, 03:02:010127, 03:02:010128, 03:02:010129, 03:02:010130, 03:02:010131, 03:02:010132, 03:02:010134, 03:02:010133, 03:02:010135, 03:02:010136, 03:02:010137, 03:02:010138, 03:02:010139, 03:02:010140, 03:02:010141, 03:02:010144, 03:02:010145, 03:02:010146, 03:02:010147, 03:02:010148, 03:02:010149, 03:02:010150, 03:02:010152, 03:02:010155, 03:02:010157, 03:02:010160 п. Маловский: 03:02:110102, 03:02:110103, 03:02:110104, 03:02:110105, 03:02:110106, 03:02:110108, 03:02:110109 п. Курорт Баунт: 03:02:090101 п. Байса: 03:02:020101 п. Монгой: 03:02:130101, 03:02:130102, 03:02:130103, 03:02:130104, 03:02:130105, 03:02:130106, 03:02:130107, 03:02:130108, 03:02:130109, 03:02:130110, 03:02:130111, 03:02:130113, 03:02:130114, 03:02:130115, 03:02:130116, 03:02:130117, 03:02:130119, 03:02:130120, 03:02:130123.</p>	<p>27.02.2024 г. – 15.09.2024 г. с 09-00 до 18-00 ч.</p>