

О работе
сервисных центров **стр. 2**

Чтоб туристы
не болели **стр. 3**

Г.Рыбина-Дрюон:
ТАКОВА ЖИЗНЬ **стр. 4**



БУРЯАД
УНЭН

ОЛЗО

БИЗНЕС

13 июня 2008 г.,
пятница



№67 (21610)

ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

№22 (550)

Третий фестиваль гуннской культуры пройдет с 26 по 28 июня на территории, прилегающей к памятнику истории – Гуннскому городищу, котлиный находится в ИКЧигинском районе. Учредителем фестиваля является Гуннский международный фонд, который возглавляет Олег Булутов.



Раскопки на Гуннском городище пройдут впервые за последние полвека

Дулма БАТОРОВА

Впервые с 1958 года здесь в дни фестиваля начнутся археологические раскопки города гуннов, их научный руководитель – доктор исторических наук Баир ДАШИБАЛОВ.

Также в программе фестиваля – установка юрточного города, концерты, знакомство с лагерем археологов, участие в поправке военного снаряжения (чистка, натирка, правка брони, доспехов, оружия, изучение луков), показательные выступления по стрельбе из луков по мишеням боевыми стрелами, джигитовый спорт.

Организаторы фестиваля гуннской культуры – Гуннский международный фонд, Комитет по социальной политике Администрации г. Улан-Удэ, Администрация Иволгинского района, Республиканское агентство по туризму, Республиканское агентство по физической культуре и спорту, ВСГАКИ, Республиканский центр народного творчества, Бурятская ассоциация рестораторов.

Во второй день фестиваля состоятся выступления национальных коллективов народов, проживающих в Бурятии, конкурсы «Ёжор» и «Город мастеров», соревнования по троеборью (стрельба из боевого лука на скаку по мишеням на количе-

ство выстрелов, конные скачки, борьба).

В завершающий день участники фестиваля будут соревноваться в конкурсе национальной кухни, индивидуальных и групповых соревнованиях на быстрое поедание «бууз» и баранины. И завершится он передачей флага Третьего фестиваля гуннской культуры оргкомитету республиканского сурхарбана.

Заявки на участие в фестивале нужно подавать заблаговременно.

Телефоны для справок:
676991, 218499,
8(924)6519080,
8(914)8402528.

Фото Р.-Н. БАЗАРОВА.

Люди бьются за металл

ЦЕНЫ

Не о пунктах приема вторчермета пойдет сегодня речь, а о ...железных дверях. Ведь за окном, как поётся в песне, «июнь, жара, лето», многие поедут в отпуск за тридевять земель, значит, надо укрепляться.

Любовь ОРДЫНСКАЯ

И что же получается? Фирм, специализирующихся на «стальном вопросе», десятки, а цена вопроса словно нет конкуренции. Сравните сами: и в «Торое», и в «Куз. металл», и в «Елене», и в «Мастере», словно сговорившись, отвечают по телефону: выезд и замер проёма двери бесплатные, зато стоит обыкновенная металлическая дверь 11 тысяч рублей (правда, сюда входят система антивзлома, «глазок» и два комплекта замков с ключами).

Всех интересуют двойные стандарты, я имею в виду ещё и дверь деревянную, что будет скрыта от чужого взора под стальным лицевым (можно, конечно, довольствоваться старой, порядком расшатанной). Тут улан-удэнец придётся раскошелиться, выложив дополнительно шесть «кусков».

Куда бы вы ни позвонили, всюду ответят: «И это ещё по-божески! На следующей неделе услуги наши подорожают». И этот мнимый ска-

чок цен здорово подхлестывает клиента, он мечется, ищет деньги, с нетерпением ждет отпусковых...

Всех интересует и срок установки дверей. Здесь (в отличие от ценовой политики) полный разброд: за два, за трое суток, за неделю и даже за полмесяца! Почему так? Объяснение простое – если на фирме есть готовые стандартные двери, то их привезут к вам домой и установят, разумеется, за день – другой, а если нет в наличии, то мастера будут изготавливать дверь по лекалам две недели.

Но вот парадокс! Всюду, куда бы ваш покорный слуга – от имени читателей – не позвонила, отвечают бархатным голосом: «У нас как раз осталась последняя дверь». Стоит чуть усомниться, в мгновение ока в тембре собеседника появляются металлические нотки, мол, спрос большой, не хотите, не надо, сейчас изделие заберет другой потребитель.

И, наконец, названия нескольких фирм. Местонахождение называть не буду, чтобы ненароком не сделать им рекламу. Так вот, двери устанавливают: «Елена», «Лармет», «Металл», «Вид-сервис», «Деловой мир», «СМТ», «Сибирь», «Байкал», «Магнат», «Столица», «Ермак», «Планета», «Пирамида» и многие другие. Они же занимаются в большинстве своём и евроокнами. Об этом в следующем раз.

Жалобная книга для предпринимателей

Генеральная прокуратура РФ установила прямую связь с гражданами, пострадавшими от коррупции.

На сайте главного надзорного органа страны genproc.gov.ru появился специальный раздел для жалоб и заявлений тех, кто оказался жертвой вымогательства со стороны чиновников – «Прокурорский надзор за соблюдением прав субъектов предпринимательской деятельности». Вся информация стекается в специализированное антикоррупционное управление и уже оттуда распределяется в аналогичные подразделения на места.

Это лишь один из элементов целой системы по борьбе с коррупцией, разработанной ведомством Юрия Чайки.

Нет доступа к интернету – отправьте письмо по адресу: ГСП-3, 125 993, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, 15 а.

Собинф.

Туристскую зону возьмут под охрану

В связи с принятием решения о создании на территории Бурятии туристско-рекреационной зоны с 10 июня по 10 сентября впервые в республике пройдет оперативно-профилактическая операция «Курорт-2008». Главная цель мероприятия – обеспечить охрану общественного порядка и безопасность прибывших в республику граждан.

Всего на период операции службу будут нести более 500 сотрудников милиции. Основной упор на охрану общественного порядка будет ориентирован на зону Байкала, Щучьего озера, Аршана, то есть на Баргузинский, Прибайкальский, Кабанский, Северобайкальский районы, Еравнинский, Кижингинский, Селенгинский и Тункинский районы. Если, к примеру, раньше в Кабанском районе республики охрану общественного порядка несли 25 сотрудников патруль-

но-постовой службы и участковых инспекторов, то теперь их будет свыше 50. В три раза больше милиционеров будет работать в Тункинском районе.

В городах и населенных пунктах зоны отдыха ежедневно обеспечивать безопасность дорожного движения будут сотрудники Управления госинспекции. В целом, проведение оперативно-профилактической операции «Курорт-2008» представляет собой целый комплекс профилактических мероприятий. Также МВД по РБ совместно с Правительством республики, Администрацией г. Улан-Удэ создан план совместных мероприятий по охране общественного порядка в курортный сезон, ведь туризм в полной мере может развиваться только в безопасном регионе.

Об этом сообщает пресс-служба МВД по Республике Бурятия.

К ВОЗМОЖНО
О ГЛАВНО

Скончался великий киргизский писатель Чингиз Айтматов.

В Баргузинском районе открылся крестьянский рынок. В этот современный торговый комплекс входят несколько объектов: рынок, гостиница и кафе.

Прекрасно оборудованный, отвечающий всем требованиям Роспотребнадзора, современный торговый комплекс «Байгал» расположен в самом центре поселка Баргузин. Открытие такого рынка на селе послужит хорошим примером для других районов. «Россельхозбанк» готов выделить кредиты на эти цели.

Бурятия будет газифицирована. Договор об этом подписан 7 июня между правительством Бурятии и крупнейшим в

Сейчас «Газпром» разрабатывает схему снабжения газом.

На дорогах столицы продолжаются рейды по выявлению незаконно работающих на маршрутах частных перевозчиков.

По фактам незаконной деятельности на индивидуальных предпринимателей составляются протоколы, которые будут рассматриваться на административных комиссиях в районных администрациях города. В мэрии отмечают: некоторые водители агрессивно реагируют на проверки полномочных лиц. Есть случаи, когда перевозчики отбирали документы у ревизоров. Такие водители будут занесены в «чёрные списки». Они будут учитываться при проведении конкурсов на право осуществления пассажирских перевозок в Улан-Удэ, сообщили в мэрии.

Суд Железнодорожного района Улан-Удэ отдал взыскание владельцу торговой сети «Абсолют» Байру Шагдарову в удовлетворении иска о защите чести, достоинства и деловой репутации к руководителю продовольственной компании «Титан» Вадиму Бреднию.

Поводом для иска послужило заявление Бредния в прокуратуру Бурятии, в котором он просил «предпринять меры с целью оградить индивидуальных предпринимателей и граждан от незаконных действий и посягательств» Байра Шагдарова. Владелец «Абсолюта» намерен обжаловать решение районного суда в вышестоящей инстанции.

14 июня в 10.00 ч. на пл. Советов пройдут соревнования «Автоледи - 2008», организованные

детского травматизма на дорогах».

В Художественном музее им. Ц. Сампилова начали свою работу выставки «Эпоха в работах Д.-Н. Д. Дугарова» и фотовыставка «Сойоты Восточных Саян».

В Улан-Удэ проводится смотр-конкурс на лучшее дачное товарищество и лучший садовый участок. Заявки принимаются до 15 июля.

11 июня на читинском стадионе «Юность» стартовал краевой фестиваль бурятских национальных видов спорта. В его рамках пройдут соревнования по бурятской борьбе и стрельбе из лука.

Принимают участие делегации из районов Забайкальского края – Агинского, Дульдургинского, Могойтуйского, Ононского, Шилкинского, Читинского и краевого центра. По итогам будет

ОКЛАДЫ РУКОВОДИТЕЛЕЙ ГОСУЧРЕЖДЕНИЙ БУРЯТИИ ТЕПЕРЬ ЗАВИСЯТ ОТ КРИТЕРИЕВ

Исполняющий обязанности Председателя Правительства Республики Бурятия И.М. Егоров подписал правительственное Постановление, которым установил критерии отнесения государственных учреждений республики к уровням, используемым для определения должностного оклада руководителя такого учреждения.

Пресс-служба Президента и Правительства РБ

Данные критерии установлены

для руководителей учреждений здравоохранения, социальной защиты населения, культуры, социальной защиты семьи и детей, ветеринарии, физической культуры, образования, центров занятости населения, лесного, дорожного хозяйства, а также для учреждений по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности, «Природопользование и охрана окружающей среды» и «Информационно-методический центр сельских территорий».

Должностные оклады устанавливаются по 4-х уровневой шкале, в зависимости от критериев, определенных для того или иного учреждения. Среди критериев: тип учреждения, показатели его деятельности, численность экономически активного населения районов и городов республики и другие.

БУДУЩЕ ОКИНСКОГО РАЙОНА

Правительство республики рассмотрело проект программы социально-экономического развития муниципального образования «Окинский район» на 2008-2010 годы и на период до 2017 года.

На заседании было отмечено, что в реальном секторе экономики этого отдаленного муниципального района к 2008 году по отношению к 2005 г. объем выпускаемой промышленной продукции увеличился на 371 млн. руб. или на 42 %, продукции сельского хозяйства – на 4 млн. руб. или на 3,8 процента. Инвестиции в основной капитал за этот период увеличились на 51,1 млн. руб. или на 48 %, объем платных услуг населению увеличился на 4,9 млн. руб. или на 98,8 процента.

На протяжении последних лет наблюдается положительная динамика среднедушевых денежных доходов населения. Уровень общей безработицы в 2007 г. составил 13,2 %, за три года создано 162,5 новых рабочих мест. Уровень бедности населения района в 2007 г. также снижен по отношению к 2005 г. на 8,9 % и составил 26,7 процента.

Сильные стороны района – наличие богатого минерально-сырьевого потенциала. К положительным факторам относятся и человеческий потенциал, который характеризуется высоким образовательным уровнем, историко-культурным наследием. Слабые стороны, которые сдерживают развитие района, – это неразвитость инфраструктуры, отдаленность от столицы республики, труднодоступность, разбросанность населенных пунктов и животноводческих стоянок, неравномерность населения.

В ходе Комплексной программы социально-экономического развития муниципального образования «Окинский район» на 2008-2010 годы и на период до 2017 года основные ключевые задачи будут решаться по трем направлениям: рост экономического потенциала; повышение уровня и качества жизни населения; развитие инфраструктуры.

Кроме того, поставлены цели по ускоренному развитию животноводства, предусматривающему развитие племенного дела, внедрение новых технологий; развитие растениеводства, позволяющего обеспечить животноводство кормами, а население и гостей муниципального района экологически чистыми продуктами питания.

На выполнение мероприятий в области сельского хозяйства в 2008-2017 годов предполагается финансирование в объеме 129,9 млн. рублей.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СРЕДСТВА – НА СОЦИАЛЬНУЮ ПОМОЩЬ

Правительство республики рассмотрело вопрос внесения изменений в закон РБ «О бюджете Бурятского территориального фонда обязательного медицинского страхования на 2008 год и плановый период 2009 и 2010 годов».

Как было отмечено на заседании, согласно изменениям, внесенным в марте т.г. в Закон РБ «О республиканском бюджете на 2008 год и на период до 2010 года», дополнительно предусмотрены финансовые средства на обязательное медицинское страхование неработающего населения в сумме 195 млн. 514 тыс. рублей.

Кроме того, в соответствии с постановлением Правительства РФ «О предоставлении в 2008 г. субвенций на финансовое обеспечение оказания отдельным категориям граждан социальной услуги по дополнительной бесплатной медицинской помощи в части обеспечения необходимыми лекарственными средствами, изделиями медицинского назначения, а также специализированными продуктами лечебного питания для детей-инвалидов» республике на эти цели предусмотрена субвенция в сумме 188 млн. 972 тыс. рублей, исходя из расчета по 417 рублей и численности граждан, включенных в Федеральный регистр лиц, имеющих право на получение государственной социальной помощи. Для сведения: на сегодня в регистре числится 36745 жителей республики.

Также на заседании было озвучено, что прогнозируемое поступление единого социального налога нынче составит 731 млн. 640 тыс. рублей или на 39 млн. 340 тыс. руб. больше за счет ожидаемого темпа роста по фонду оплаты труда (на 4,5 %).

Таким образом, общая сумма доходов увеличена на 428 млн. 259 тыс. рублей.

Увеличение расходной части бюджета Фонда составило 436 млн. 936 тыс. рублей. Дополнительные финансовые средства будут направлены на следующие статьи расходов: 183 млн. 872 тыс. руб. – на оказание отдельным категориям граждан государственной социальной помощи по обеспечению лекарственными средствами; 10 млн. 753 тыс. руб. – на финансовое обеспечение государственного задания по дополнительной медицинской помощи, оказываемой участками врачами и их медицинскими сестрами; 2 млн. 214 тыс. руб. – на проведение дополнительной диспансеризации работающих граждан; 236 млн. 847 тыс. руб. – на финансирование территориальной про-



Марина Матвеева - студентка факультета бухчёта ВСГУ. Совсем недавно Марине крупно повезло. Она выиграла конкурс бизнес-проектов среди молодежи, который проводил Комитет по молодежной политике и воспитанию Министерства образования и науки, получила денежный приз. Эти деньги станут ей и двум её подругам Ирине и Ольге Ертахановым хорошим подспорьем.

Янжама КИМ

Девочки планируют шить оригинальные кошельки, сумки, разрисовывать толстовки, футболки.

Сейчас внимание западной молодежи ориентировано к оригинальным авторским вещам. В Америке, где я

бывала прошлым летом, это приветствуется, - говорит Марина.

Их творческое объединение называется «Момо». Подруги Ольга и Ира - студентки ВСГУ. Ирина фотограф, работала в студии Сергея Примакова, собирается после окончания альма-матер поступать в Московскую художественную академию. Ольга по совместительству с учёбой работает в одной из московских фирм в Интернете иллюстратором. Марина год назад освоила рекламную деятельность. Теперь у неё надежда раскрутить свой проект. А результат, надеется, будет.

Такие оригинальные сумки и изделия молодежи обязательно купит.

Мы хотим научить молодых быть индивидуальными. Одеваться во что-то только своё, неповторимое. Наши сумки шиты из войлока, ткани, но они единичны. Такой второй сумки нигде больше не найдёте. Их мы будем шить на заказ. Для этого у нас на стадии разработки находится Интернет-магазин. В нём покупатель может сделать заказ, а также сразу оплатить покупку.

Летом девушки готовы начать производство, а к августу, возможно, в одном из торговых центров будет открыт

их уголок. При хорошей торговле девочки расширят свою деятельность. Но это ещё впереди. А пока нужно завоевывать свою столицу!

Летом Марина останется в Улан-Удэ, будет усиленно заниматься производством. Для него, кстати, нужны опытные швеи. Желающие могут позвонить в редакцию.

Ольга Ертухаева едет учиться в Японию. Поэтому девушки ожидают, что основные идеи придут из Токио. Марина умеет водить машину, но автомобиля своего пока не имеет. «Заработать денег, куплю», - делится планами девушка. «Надо мечтать», - говорит она, - мечты имеют свойство сбываться.

Фото автора.



Незадачливому покупателю закон поможет, а продавца «накажет»

Бурятской Ассоциацией защиты прав потребителей за 2007 год и текущий период 2008 года рассмотрено 190 обращений потребителей по вопросам неудовлетворительного качества сложного - бытовой техники, «Независимой экспертной оценки качества товаров, работ и услуг» произведено 30 экспертиз, из них 90 % нарушений по производственному браку.

Характер обращений разнообразный;

1. Выход техники из строя неоднократно в пределах гарантированного срока по одной и той же причине.

2. Нарушение сроков ремонта в сервисных центрах, ссылаясь на отсутствие запасных частей.

3. Недовольство потребителей вызывают ответы сотрудников сервисного центра на вопросы о причинах возникновения неисправности техники, в основном их ссылака на неправильную эксплуатацию.

4. После гарантийного ремонта, который был сделан в сервисных центрах, повторные жалобы на следующие неисправности сложно-бытовой техники:

- по стиральным машинам - не исправны те или иные функции - отжимание, полоскание;

- по компьютерам, музыкальным центрам - зависает, не загружается.

Затронем несколько вопросов о работе Сервисных центров.

Ответственность по сервисному (гарантийному) абонентскому обслуживанию потребителей наступает в соответствии с договором, заключенным между потребителем и обслуживающей организацией, и Законом «О защите прав потребителей» (ст. 11, 13, 29 и др.)

Если уровень обслуживания неудовлетворительный, то потребитель вправе предъявить письменную претензию в адрес обслуживающей организации. А через 10 дней после принятия претензии можно начислять неустойку (пени) в размере 1 % от суммы требований за каждый день просрочки исполнения. Что делать, если изделие сломалось, а мастерских по его ремонту в городе нет? В таком случае потребитель заявляет продавцу товаров (в том торговом предприятии, где был приобретен товар) о намерении расторгнуть договор купли - продажи и потребовать возврата денег за некачественный товар (ст. 18 Закона «О защите прав потребителей»).

При передаче товара на ремонт необходимо обращать внимание на сроки его проведения. Необходимо внимательно прочитать текст документа, где содержатся условия о ремонте, включая текст, написанный мелким шрифтом, а также все сноски и приложения. Нередко в них устанавливается сравнительно небольшой период ремонта, а внизу мелким шрифтом добавляется: «в случае отсутствия деталей», «в одностороннем порядке», «ремонт может быть продлен еще на энное количество дней».

В соответствии с п. 1 ст. 20 Закона РФ «О защите прав потребителей», если срок устранения недостатков товара не определен в письменной форме соглашением сторон, эти недостатки должны быть устранены изготовителем (уполномоченной организацией или уполномоченным индивидуальным предпринимателем, импортером) незамедлительно.

Если на ремонт передан товар длительного пользования, изготовитель, продавец либо уполномоченная организация или уполномоченный индивидуальный предприниматель при предъявлении соответствующего требования потребителя обязаны в трехдневный срок безвозмездно предоставить ему на период ремонта аналогичный товар, обеспечив доставку за свой счет.

Исключение составляют лишь товары длительного

пользования. На товары, которые указаны в перечне, не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему аналогичного товара на период ремонта.

Имеет ли право потребитель требовать возмещения убытков в полном объеме, если изготовитель ненадлежащим образом выполняет обязанности по обеспечению ремонта и технического обслуживания товара и (или) выпуску запасных частей?

Необходимо отметить, что изготовитель обязан: правильно определять объем и ассортимент запасных частей и поставку их соответствующим предприятиям торговли, осуществлять техническое обслуживание и ремонт, создавать необходимое количество предприятий по техническому обслуживанию и ремонту либо заключать на эти работы договоры с другими предприятиями.

В соответствии со ст. 13 Закона РФ «О защите прав потребителей» потребитель за допущенное нарушение его прав может требовать от продавца, изготовителя, исполнителя, уполномоченной организации или уполномоченного индивидуального предпринимателя, импортера:

- 1) уплату неустойки (пени);
- 2) возмещение убытков в полном объеме;
- 3) исполнение обязательств в натуре.

Следовательно, если изготовитель ненадлежащим образом выполняет свои обязанности по обеспечению ремонта и технического обслуживания товара и/или выпуску запасных частей, потребитель имеет право требовать возмещения убытков в полном объеме.

Неисполнение или ненадлежащее исполнение изготовителем своих обязанностей может выражаться в отсутствии в продаже либо на предприятии по техническому обслуживанию и ремонту необходимых запасных частей, отказе в обслуживании или ремонте по другим причинам, отсутствии самих предприятий такого рода.

Убытки могут состоять из вынужденных расходов, например, стоимости проезда на такси при невозможности использовать автомобиль и другие транспортные средства, стоимости пошива одежды в ателье при невозможности использовать швейную машинку, стоимости ремонта товара в мастерской при отсутствии в продаже запасных частей. Убытки должны взыскиваться с изготовителя по общим правилам об ответственности за нарушение обязательства при осуществлении предпринимательской деятельности.

В связи с обязанностью изготовителя обеспечить техническое обслуживание и ремонт товаров возникает вопрос об объеме поставки и о географических границах этой обязанности.

Что касается объема поставки запасных частей, то они должны определяться объемом выпуска и надежностью товара, а также сложностью ремонта и технического обслуживания. География поставки запасных частей в торговлю и ремонтные предприятия должна определяться местонахождением покупателя - торгового предприятия - по договору поставки.

Законодательство предусматривает единственный случай, когда продавец (изготовитель, исполнитель) не отвечает за неисполнение своих обязательств перед потребителем: неисполнение имело вследствие действия обстоятельство непреодолимой силы. К таким обстоятельствам относятся чрезвычайные и непредотвратимые происшествия, не зависящие от воли обязанного лица. К ним относятся, в частности, наводнения, ураганы, сели, иные стихийные бедствия и катастрофы. В данном случае на продавца (изготовителя, исполнителя) лежит обязанность доказать, что неисполнение им своих обязанностей произошло ввиду

ЧТОБ ТУРИСТЫ НЕ БОЛЕЛИ



В продаже появилась книга «Геопатогенные зоны и здоровье». В сборнике представлены статьи известных журналистов и лиц, интересующихся непознанными и необъяснимыми событиями в повседневной жизни, этиологии человека и среды обитания.

Сборник состоит из трех частей, отражающих различные стороны проявления геопатогенных зон. Одна из основных негативных сторон ГПЗ - это опасные для организма человека земные излучения, способствующие понижению его жизнедеятельности, проявляющейся и в ежедневных ДТП на дорогах России, появлении аномальных зон и новых «бермудских треугольников». Во второй части сборника рассмотрены аномальные явления и феномены, происходящие на ГПЗ и в загадочных местах (телепортация, полтергейст, «привидения», исчезновение людей и др.). Третья часть сборника посвящена дому-жилищу, его защите от излучений ГПЗ, а также воздействию геопатогенности на здоровье. Каждая из частей сборника сопровождается статьями-комментариями авторов-составителей кандидата экономических наук В.З. Хамарханова (Улан-Удэ) и геолого-минералогических наук - В.Е. Ланда (Чита). Одним из основных и эффективных методов изучения версий и гипотез проявлений феноменов ГПЗ в городах, домах и на автодорогах является биолокация, о которой сообщается в большинстве статей сборника. Предлагаем вашему вниманию одну из статей, вошедшую в сборник.

Туристско-рекреационную зону хотят исследовать на наличие геопатогенных аномалий. Улан-Удэ был первым городом в России, который уже в 1991 году имел полную карту геопатогенных зон.

В. Ш. ШКИНА

Ученые, которые в еще 90-х годах работали в республике в этом направлении, теперь решили вернуться к внедрению своего метода - биолокации. Для продолжения этих работ была создана специальная консалтинговая организация «ДВ-Консалт». Главная причина - туристско-рекреационная зона, создаваемая в Бурятии. По мнению ученых, перед созданием особой экономической зоны просто необходимо исследовать территорию на наличие геопатогенных зон, тогда отдых здесь будет, действительно, здоровым, интересным и запоминающимся только с лучшей стороны.

БАЙКАЛ - МЕСТО СИЛЫ

У нас сейчас в республике находится самая сильная ассоциация биолокаторов - это Байкальская, которую возглавляет кандидат наук Виль Ланда, - рассказывает директор ООО «ДВ-Консалт» Виктор Хамарханов.

Поэтому у нас есть шанс эту зону сделать очень хорошей, здоровой и интересной. Мы вернулись к этим технологиям, потому что в связи со строительством различных туристических объектов на туристической зоне могут возникнуть проблемы безопасности проживания на этих зонах, как для туристов, так и для работников, обслуживающих гостей.

По словам Виктора Хамарханова, если такие исследования будут проведены, то это будет к тому же дополнительной рекламой для туристов. Тем более, что многие туристы, особенно из западных стран, такой информацией интересуются

нередко, спрашивая у турфирм сертификаты геопатогенной безопасности.

Это очень важно для ОЭЗ «Байкал». От руководителей и проектировщиков потребуются только одно - осознание важности проблемы и насущное ее разрешение. Ведь Байкал - это одно из немногих «мест силы» на Земле, где можно избежать участков с геопатогенными зонами и построить достойные и комфортабельные гостиницы, мини-поселки и турбазы. Согласитесь, вряд ли турист захочет еще раз побывать на турбазе, на которой он все время отдыха проболел и чувствовал себя угнетенно.

Ученые уверены, что не следует ожидать резкого увеличения потока туристов, если в современных технологиях туризма и тур-бизнеса Бурятии не будут учтены все факторы для получения документов о компортности территории, с исключением мест повышенной радиоактивности пород или с преобладанием геопатогенности.

СТРОИТЬ НАДО ТАМ, ГДЕ БЕЗОПАСНО

Бурятские ученые уже слышали про намерение Вячеслава Наговицына проводить поиск геопатогенных зон из космоса. Они уверяют, что то же самое можно сделать и без вылета в космос, намного более экономичным и простым методом.

Чтобы выявить геопатогенные зоны, совсем необязательно вылетать в космос, потому что работа из космоса очень дорогая. Наш оператор биолокации Виль Ланда и другие биооператоры занимаются поиском неблагоприятных для проживания зон уже несколько лет, и опыт показал, что наш метод эффективен и требует минимума затрат.

Сейчас ученые уже приготовили письма для ознакомления со своими проектами в министерство экономического развития, мини-

стерство природных ресурсов.

Мы разговаривали по этому поводу и с Роспотребнадзором - они заинтересованы в этом материале. Эти документы мы доведем и до Вячеслава Наговицына и до Геннадия Айдаева. Мы-то в любом случае не останемся без работы: на наши исследования есть спрос в Монголии, в Иркутской области и других регионах, но нам, конечно же, хотелось бы, чтобы такая работа велась, прежде всего, в Бурятии.

В информации о геопатогенных зонах, прежде всего, должны быть заинтересованы застройщики, чтобы использовать знания при строительстве новых объектов. В управлении архитектуры уже есть карта геопатогенных зон города Улан-Удэ, теперь же ученые планируют предложить мэру города обновить этот документ.

Сейчас у нас есть новые динамические характеристики, мы готовы поделиться своей информацией для использования ее при строительстве новых объектов, - говорит Виктор Захарович.

ПРИЧИНА ДТП И РАКА

Как рассказывает Виктор Хамарханов, последствий в результате длительного пребывания в местах энергетических разломов множество - это постоянные болезни, подавленное настроение, постоянные ссоры, депрессии и т.д. Регулярные пожары, криминальные события - тоже верный признак проживания в геопатогенной зоне.

Вы знаете, что творится в километре под землей? А что происходит на десятки километров? Там температура 10 тыс. градусов по Цельсию. В толще земли происходят термоядерные процессы, и когда через вулкан идет горящая лава, уничтожая все на своем пути, энергия из земли выходит и снова возвращается туда. Места выхода энергии из земли - это хорошие условия для проживания места,

места входа энергии возврата, откуда энергия из человека уносится, - это геопатогенные зоны, - объясняет Виктор Захарович. - Тем более опасно, если у вас на таком месте находится кровать или рабочее место. Если ваша кровать находится на разломе, то вы постоянно будете недосыпать, болеть и испытывать головные боли.

По словам Виктора Хамарханова, в Улан-Удэ есть так называемые раковые дома, где люди болеют раком буквально целыми этажами:

К примеру, есть такой дом на улице Павлова, жители этого дома нашли карту геопатогенных зон и увидели, что, действительно, точно по их подъезду проходит разлом. А в этом подъезде один за другим умирают люди. Есть такой дом и на ул. Революции 1905 года, где проходит мощнейший разлом, - это видно даже по деревьям, которые растут неподалеку. Ветки у этих деревьев сплошь изломанные, в уродливых шишках.

Оказывается, существует связь между геопатогенными зонами и многочисленными ДТП, поэтому и с сотрудниками ГИБДД ученые хотят наладить контакт:

Многие ДТП происходят из-за наличия геопатогенных зон. Зачастую автомобили на таких участках становятся неуправляемыми. Потому на немецких дорогах даже стоят специальные знаки, предупреждающие об опасности. Мы хотим предложить нашим сотрудникам ГИБДД провести биолокацию наших дорог и установить на опасных участках дополнительные знаки, лежачих полицейских и т.д. Так аварийность на дорогах станет в несколько раз меньше.

ЗНАНИЯ УЖЕ ИСПОЛЬЗУЮТСЯ

Кстати, о гиблых местах, непригодных для проживания, люди знали еще несколько столетий и даже тысячелетий назад. К примеру, в Древнем Риме, чтобы найти место для проживания, на этом участке пасли скот. Потом скот забивали и изучали перечень. Если она осталась нормального цвета - здесь жить можно, если же она почернела, эта территория непригодна для жилья.

В Северной Осетии был такой способ: на нужное место ставили кувшин с молоком, если оно к утру скисало - значит, жить на этом месте нельзя. Сейчас изобретены более удобные методы подобных исследований.

Биолокация - это самый экономичный, экологичный и самый эффективный способ нахождения геопатогенных зон, - замечает Виктор Захарович. - В качестве прибора выступает сам человек, то есть подготовленный биооператор со специальными приборами, в наро-

де именуемыми «рамочками». Специалист, сделав биолокацию в помещении, скажет, есть ли там геопатогенные зоны и как можно нейтрализовать негативные воздействия.

По просьбе руководства роддома негативное воздействие геопатогенной зоны в новом роддоме на проспекте Строителей было нейтрализовано с помощью биолокатора - пирамидок, которые сделали в виде надстройки на крыше здания. Результат - смертность младенцев уменьшилась, как и болезненности рожениц.

В роддомах и больницах особенно важно местоположение. Ведь, к примеру, когда дети, рождаясь, попадают в геопатогенную зону, высок риск смерти. Болеют и мамы, у них появляются проблемы с молоком и т.п.

Используют знания об энергоинформационных технологиях и некоторые улан-удэнские архитекторы. К примеру, крыша двух гостиных комплекса «Сагаан Морин» выполнена в виде двух пирамид - точной копии египетских. А, судя по тому, что кабинет известного бизнесмена, заказчика строительства гостиницы, находится непосредственно под самой пирамидкой, жить он будет долго, постоянно подпитываясь позитивной информацией.

Область применений метода биолокации широка. Таким способом можно не только обнаруживать геопатогенные зоны, но и находить подземную воду и даже золото!

Сейчас активно застраиваются дачные некоммерческие товарищества. Там есть проблема поиска воды, мы находим воду с помощью биолокации за короткие сроки. Можем обследовать территорию и на радиоактивную безопасность, - рассказывают ученые.

Однако не все спешат проводить биолокацию в своем городе. Некоторые руководители по понятным причинам считают такую информацию невыгодной:

В Москве была проведена биолокация одного Преображенского района. Потом испугались того, что некоторые участки потеряют свою стоимость из-за негативной информации. Зато в Санкт-Петербурге биолокация была проведена полностью. К тому же неправильно поданная информация может привести к панике населения. Поэтому надо быть в этом отношении очень осторожными.

Тем не менее, лаборатория энергоинформационных исследований консалтинговой фирмы «ДВ-Консалт» (г. Улан-Удэ) предлагает свои услуги в экспресс-оценке и быстрейшем решении вопросов об особой экономической зоне «Байкал» и приглашает к сотрудничеству геологические, гидрогеологические и другие республиканские организации.

ЗОНА НА ПЕСКЕ

В Краснодаре показали проект южного Лас-Вегаса России

В Краснодаре был представлен инвестиционный проект самой южной из четырех российских игорных зон. Она займет площадь в 2 тыс. га на границе Краснодарского края и Ростовской области и обойдется в 3-4 млрд. долларов.

Людмила КАРАМЫШЕВА,
соб. корр. «Труда»

На презентации проекта, которая прошла в здании краевой филармонии, присутствовали более 200 делегаций российских и зарубежных компаний, специализирующихся на игорном бизнесе. Чиновники краевой администрации сообщили им об открытии первых торгов земельными участками в границах зоны. На торги выставлен 21 учас-

ток. Площадь каждого - от 2 до 20 га. Согласно представленному инвестпроекту, на Кубани разместятся 50 отелей в целом на 35 тыс. номеров. Как заявил на презентации первый заместитель губернатора края Александр Ремезков, «фишкой» «Азов-Сити» станут гольф-поля, парки развлечений, конноспортивные комплексы, океанариумы, аквапарки и т.д. На первом этапе власти Кубани намерены освоить 100 га, для чего из краевого бюджета уже выделены 500 млн. рублей. Работы начнутся в августе этого года, в «Азов-Сити» будут проведены газ, вода, электроэнергия, - подчеркнул Ремезков.

Не менее серьезные планы и у ростовчан. Как сообщили «Труду» в пресс-службе Минэкономразвития Ростовской области, конкурсные торги на Дону состоятся также в июне. Интерес к проекту проявили как московские инвесторы - сети игорных за-

лов «Торнадо», «Вулкан», так и местные - «Ойл-Инвест-Дон».

Как пояснили в администрации Ростовской области, поскольку создать игорную зону «в чистом поле» проблематично, власти делают ставку на развитие туризма вдоль Азовского побережья - строительство баз отдыха, кемпингов, спортивных сооружений.

Первый этап возведения зоны должен завершиться к первому июля 2009 года (к этому времени игорные заведения России должны перебраться в одну из четырех зон). Одновременно в гостиничных и игорных заведениях, построенных в донских и кубанских степях, смогут пребывать до 5 тыс. человек. По завершении второго этапа (к 2012 году) их вместимость возрастет до 20 тыс. человек.

Иностранные инвесторы уже проявляют интерес к «Азов-Сити». В частности, авст-

рийская компания ASATI World Wide заключила с администрацией Краснодарского края инвестсоглашение, в котором выразила готовность вложить 100 млн. долларов в первую очередь проекта и построить к июлю 2009 года 100 тыс. кв. метров помещений для игорной зоны.

ЦИФРЫ

350 млрд. рублей частных инвестиций потребуется на создание «Азов-Сити».

\$1,5-2 млрд. могут составить ежегодные доходы от игорной зоны.

6,5 млн. туристов смогут бывать в «Азов-Сити» ежегодно.

60 тыс. человек будут проживать в южном «городе Зеро».

8 ИЮНЯ - ДЕНЬ РАБОТНИКОВ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА

СЕ ЛЯ ВИ или ТАКОВА ЖИЗНЬ

В театре все жанры хороши, кроме скучного... Эта известная всем аксиома нашла свое подтверждение в новом спектакле театра Бурятской драмы «Се ля ви». В рамках бурятско-французского театрального проекта 24 мая состоялась премьера спектакля по пьесе современного французского драматурга Р. Шаррты. Во французском варианте пьеса называется «Моя жена зовут Морис», и спектакль этот идет с огромным успехом не только по всей Франции, но и еще в тридцати пяти странах.

Галина РЫБИНА-ДРЮОН

Спектакль театра Бурдрамы разыгран в форме комедии дель арте, т.е. по законам импровизационной игры со всеми необходимыми буффонными комическими трюками, когда главное для актеров это свободное непосредственное чувство и абсолютное органичное существование в театральном пространстве.

Сюжет пьесы представляет традиционную для этого жанра романтическую любовную историю, наполненную веселой путаницей, переживаниями героев в женские платья и возникающими вследствие этого нелепыми комическими ситуациями.

Действие развивается в очень стремительном ритме, все мизансцены спектакля очень динамичны. Муж изменяет жене, жена изменяет мужу, приходит любовница, приходит любовник, мужчины из стра-

ха, но, скорее, из хитрости, передеваются в женщин, происходит путаница да еще такая невообразимо смешная...

Сам текст дает полную возможность импровизации, позволяя актерам по ходу пьесы добавлять импровизированные слова, сохраняя при этом основной конфликт комедии. И актеры прекрасно пользуются этой возможностью. Они настолько авантюры, легки и неистощимы на выдумки, так жизнерадостно играют, что сразу покоряют зрительный зал. Это в первую очередь относится к актерам Солбону Субботину, исполняющему роль Мориса, и Биликто Дамбаеву в роли Роже.

Совершенно великолепен Биликто Дамбаев в роли обманутого мужа, страдающего от коварства своей любимой жены Катрин /арт. Д. Цыденова/. Его живость и искренность придают образу Роже необычайное обаяние. Он буквально врывается на сцену и сразу начинает бурно изливать свое возмущение изменой жены. Его остроумные реплики и тирады рождаются как бы здесь, сейчас, как бы сию минуту. Он играет свою роль в таком накале чувств, в таком бурном ритме, что на каждую реплику, на каждое слово ему необходимо движение: он прыгает, он топает ногами, нападает, жалуется, рыдает, падает на диван, катается по полу, он напрямую контактирует с публикой, а та отвечает на его шутки просто гомерическим хохотом.

Вот у кого в избытке талант и остроумие импровизатора!.. Своей непосредственностью и непринужденностью игры актер абсолютно завоевал публику.

Вообще в зале почти сразу воцарилась атмосфера искреннего веселья и дружелюбия, из которой все актеры черпали энергию, и знаменитый «дух веселья комедии дель арте». Неслучайно «комедия дель арте» переводится с французского как «комедия мастерства». Всякий артист должен был доказывать свое мастерство в спектаклях, как блестяще сделал это артист Солбон Субботин. Его Морис способен на самую смелую буффонаду. Переодевшись в женщину, он мастерски и даже немножко гротескно изображает женские повадки, другую пластику, он блестяще двигается, кувырывается, падает на колени, прыгает, поет, танцует и проделывает еще много всяких номеров, которые передать, пересказать невозможно, надо это увидеть!.. И тело, и каждый жест, каждое движение, эмоции, легкая шаловливая игра - все скоординировано настолько тонко, что просто вызывает восхищение.

Да и весь ансамбль актеров хорош. Молодая артистка Дарима Цыденова прекрасно справилась с ролью Катрин. Она стремительно носится по сцене то как разъяренная тигрица, то выступает с грацией шаловливого котенка. И пусть ее неистовый Роже сердится, подумает, ведь милые бранятся, только тешатся...



Очень органичны и естественны Марта Зориктуева и Олег Бабуев /мадам и месье Труабаль/, которые всего-то и хотели осмотреть дом на предмет покупки, но появились тут в неподходящий момент, когда герои уже все перепутали!.. Естественно, что и эта пара милых невинных старичков совсем неожиданно для них была втянута в эту веселую путаницу... Все сцены с парой Труабаль проходили под непрерывный хохот зрителей. А солнечная радостная атмосфера зрительного зала всегда была и есть первое условие для импровизации на сцене.

В заданном стремительном вихре событий спектакля, где в избытке и романтические признания в любви, и измены, и конфликты, пляски, шутки, переодевания, обманы, узнавания, пощечины, песни, дивертис-

менты - все, что дает истинный простор для творчества. А сам спектакль получился острым, ярким, смешным. Все веселые ситуации, возникающие на сцене, граничат с трюками, но эта грань сохраняется, гротеск не подменяется безвкусицей, все сцены сливаются в единое художественное целое. Получилась настоящая комедия из-за живой выдумки режиссера-постановщика Баярмы Жалцановой, которая умеет работать, придумывать спектакли, фантазировать, и это очевидно.

Восторженный прием публики самое достоверное подтверждение этому. Спектакль был поставлен в рамках бурятско-французского театрального проекта «Се ля ви» и при некоторых изменениях будет осенью показан на фестивале в Париже.

Фото Б.Дрюона.

ВОПРОС - ОТВЕТ

Не спешите протягивать руки

Снова мой сын собирается ехать в оздоровительный лагерь, с опаской собираю его. В прошлом году он там заразился чесоткой. Как оградить его от болезни нынче?

Тамара СЕМИНА.

Е.МАНХАНОВА, заслуженный врач РБ

Чесотка возникает при попадании микроскопического клеща под кожу. Болезни подвержены все возрастные группы людей. Чтобы подхватить эту отвратительную заразу, бывает достаточно одного рукопожатия с больным человеком. Вещи больного тоже представляют угрозу заражения. Источником чесотки могут быть и домашние животные.

Если вдруг вас стал донимать ужасный зуд, который самым страшным образом усиливается в ночное время, и появились высыпания на коже в виде маленьких узелков или прозрачных пузырьков, то вы можете «поздравить» себя - чесотка. Ее проявления могут располагаться на самых интимных местах. У детей - на коже волосистой части головы, лица, ладоней, подошв.

При самых первых признаках заболевания необходимо как можно скорее обратиться к врачу-дерматологу. Своевременное квалифицированное лечение приводит к выздоровлению в течение 3-5 дней. Ни в коем случае не надо заниматься самолечением, поскольку больной является источником распространения чесотки.

Вы проживаете в многоквартирном доме

Об особенностях государственной регистрации общего имущества в многоквартирном доме рассказывает специалист-эксперт отдела регистрации прав на жилые помещения УФРС по РБ С.В.БАЛХЕЕВА.

В соответствии со ст. 290 Гражданского Кодекса РФ собственникам квартир в многоквартирном доме принадлежат на праве общей долевой собственности общие помещения дома, несущие конструкции дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование за пределами или внутри квартиры, обслуживающее более одной квартиры. Собственник квартиры не вправе отчуждать свою долю в праве собственности на общее имущество жилого дома, а также совершать иные действия, влекущие передачу этой доли отдельно от права собственности на квартиру. Таким образом, доля в праве собственности на общее имущество жилого дома не может являться предметом сделки.

Доля в праве общей собственности на об-

щее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения (ст. 37 Жилищного Кодекса РФ).

Свидетельства о государственной регистрации права на объекты недвижимости, являющиеся общим имуществом в многоквартирном доме, собственникам помещений в многоквартирном доме не выдаются.

Сведения о государственной регистрации права общей долевой собственности на объекты недвижимого имущества, являющиеся общим имуществом в многоквартирном доме, включаются в выдаваемое собственнику помещения в многоквартирном доме свидетельство о государственной регистрации права посредством дополнительного описания в нем названных объектов недвижимости и указания размера доли в праве общей собственности на это имущество.

Подготовила Светлана НАМСАРАЕВА.

Сканворд

→	О		А		Р		М						
Вязь из бука		Сказка братьев Гримм		Остатки от оболочки зерна		Невольница		Француз	... в лес, ... по дрова				
→	Л		В	Бродяга	→	Б		С	→	К			
Поперечная балка на дне судна		Тонкая кружевная ткань		Город на Днепре		... и торч		Геометрическая фигура					
→	Х	→	А	О	→	В	→	Е	→	Р	О		
Мужские 20 лет спустя актриса		→	Ж	В	→	Р		→	Ч	→	А		
Часть растения	Казак народный певец							Американцы		Ларец для мощей святых			
→	Т	→	Р	→	Б	→	А	→	Ж	→	А		
Мешок, сума		Голландский художник ("Воз сена")		Поэма Джорджа Байрона		→	Г	→	А	→	У		
→	Т	→	Р	→	Б	→	А	→	Ж	→	А		
Кулачный бой	Птица сем-ва части ковыл			Канат, веревка, трос		Женское имя		→	И	→	Н		
→	Б	→	К	→	С	→	А	→	Ф	→	И		
Древнегреческий герой	→	А	→	Х	→	И	→	А	→	Л	→	С	
→	Л	→	Й	→	И	→	С	→	О	→	С		
Румынский рубль		Сушеный виноград		Роман Александра Куприна		→	Ю		→	К	→	Е	
Период времени в футболе	→	А		М		Житель Кавказа		→	С	→	В	→	А

Янки, Пака, Босх, Фал, Каира, Флок, Штора, Изюм, Сев. Тан.

По вертикали: «Ослик», Отрби, Раба, Месье, Ко, Акжур, Оша, Биги, Круг, Стебель.

Бокс, Афиша, Ахилл, Лей, Осот, «Юнкера», Тайм, Сван.

По горизонтали: Монограмма, Фюр, Боск, Кабо, Беко, Жирши, «Гур», Торба, Инга.

Ответы на сканворд:

ОЛЗО
ИНДЕКС - 31111
УЧРЕДИТЕЛИ:
ПРЕЗИДЕНТ,
НАРОДНЫЙ ХУРАЛ,

Генеральный директор -
главный редактор
А.Л.АНГАРАЕВ.

Редактор
Л.В.ОЧИРОВА.
Генеральный редактор

Редакционная коллегия:
И.М.ЕГОРОВ, Б.Г.БАЛЖИРОВ,
А.Н.КОВАЛЕВ, М.В.КАЛАШНИКОВ,
И.В.СМОЛЯК
(Правительство РБ),
А.С.КОРНЕВ, Ц.Б.БАТУЕВ,
В.Р.БУЛДАЕВ, Ц.Э.ДОРЖИЕВ
(Народный Хурал РБ),
Т.В.САМБЯЛОВА, Г.Х.ДАШЕЕВА,
Д.Б.ГУРОДАРМАЕВА,
Н.Д.БАДМАРИНЧИНОВ,
(народный)

Газета набрана и сверстана в компьютерном центре ИД "Буряад үнэн" и отпечатана с готовых диапозитивов в ОАО "Республиканская типография" тиражом 3520 экз.
Объем - 4 п.л.
Время сдачи в печать - 17.00 ч.
Общий тираж изданий ИД "Буряад үнэн": 30050 экз.

Газета зарегистрирована Восточно-Сибирским территориальным управлением Министерства РФ по печати. Регистрационное свидетельство ПИ № 13-1027.
За достоверность фактов, цифр, названий, имен и фамилий ответственность несут авторы публикаций и рекламодатели. Мнения публикации не являются официальными.

Адрес:
670000, г.Улан-Уда, ул.Каландаришвили, 23, ГУП "Издательский дом «Буряад үнэн»."
Телефоны для справок:
21-54-54, 21-68-08, 21-63-86
Факс: (3012) 21-54-54
E-mail: unen@mail.ru