



**МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ И ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ, ОГРН 1103850013772, СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗАЛОЖЕННОГО ИМУЩЕСТВА (ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ):**

**• Лот № 1**

Квартира, назначение – жилое помещение. Площадь: 40,3 кв. м. Этаж 1. Кадастровый (или условный номер) 03:23:000000:2079. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Северобайкальск, пр-кт 60 лет СССР, д. 32, кв.10. Собственник (правообладатель) – Торопцева Ольга Георгиевна.

Начальная цена – 952 000,00 (девятьсот пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 28 000,00 рублей. Обременение – Ипотека в силу закона.

**• Лот № 2**

Квартира, назначение – жилое помещение. Площадь: 40,5 кв. м. Этаж: 1. Кадастровый (или условный номер) 03:16:000000:2547. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Полиграфистов, д.4, кв.22. Собственник (правообладатель) – Голота Дмитрий Сергеевич.

Начальная цена – 968 000,00 (девятьсот шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 29 000,00 рублей. Обременение – Ипотека в силу закона.

**• Лот № 3**

Индивидуальный жилой дом, назначение – жилое. Площадь: 20,3 кв. м. Количество этажей: 1. Кадастровый (или условный номер) 03:24:021302:63. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Л. Чайкиной, д.47.

Земельный участок. Категория земель: Земли населённых пунктов, вид разрешённого использования – участок, занимаемый существующим жилым домом. Площадь земельного участка: 440,0 м. Кадастровый (или условный номер) 03:24:021302:16. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Л. Чайкиной, д. 47.

Собственник (правообладатель) – Кокина Ирина Николаевна.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 344 080,00 (триста сорок четыре тысячи восемьдесят) рублей 00 коп., без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 10 000,00 рублей. Обременение – Ипотека в силу закона.

**• Лот № 4**

Квартира, назначение – жилое помещение. Площадь: 30,1 кв. м. Этаж: 1. Кадастровый (или условный номер) 03:24:022707:1085. Адрес (место-

положение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Королева, д. 8, кв. 5. Собственник (правообладатель) – Кононов Пет Иннокентьевич.

Начальная цена – 614 720,00 (шестьсот сорок четыре тысячи семьсот двадцать) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 18 000,00 рублей. Обременение – Ипотека в силу закона.

**• Лот № 5**

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Общая площадь участка: 1505 кв. м. Кадастровый (или условный номер) 03:10:100180:72. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Кижингинский район, с. Кижинга, ул. Калинина, участок № 6/н. Собственник (правообладатель) – Цыдыпов Цырен Барадиевич.

Начальная цена – 42 500,00 (сорок две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 3000,00 рублей. Обременение – Ипотека в силу закона.

**• Лот № 6**

Квартира, назначение – жилое помещение. Площадь: 41,3 кв.м. Этаж: 2. Кадастровый (или условный номер) 03:24:021631:264. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Чайковского, д. 20, кв. 39. Собственник (правообладатель) – Пашенко Артём Иванович.

Начальная цена – 1 068 960,00 (один миллион шестьдесят восемь тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 32 000,00 руб. Обременение – Ипотека в силу закона.

**• Лот № 7**

Склад, назначение – нежилое. Площадь: 211,7 кв. м. Количество этажей: 1. Кадастровый (или условный номер) 03:24:010936:40. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Кабанская, д. 53.

Гараж, назначение – нежилое. Площадь: 325,5 кв. м. Количество этажей: 1. Кадастровый (или условный номер) 03:24:010936:41. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Кабанская, д. 53.

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного ис-

пользования – занимаемый гаражом и складами института. Площадь земельного участка: 3169 кв.м., Кадастровый (или условный номер) 03:24:010936:75. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Кабанская.

Собственник (правообладатель) – 000 «БПС/СпортСтрой».

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 4 978 407,50 (четыре миллиона девятьсот семьдесят восемь тысяч четыреста семь) рублей 50 коп., без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 149 000,00 рублей. Обременение – Ипотека в силу закона.

**• Лот № 8**

Здание, назначение – нежилое. Площадь: 850 кв.м. Количество этажей – 2. Кадастровый (или условный номер) 03:24:000000:48484. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Гусиноозерская, д. 11.

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объекты сервисного обслуживания населения. Площадь: 1715 кв. м. Кадастровый (или условный номер) 03:24:033711:665. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Гусиноозерская.

Собственник (правообладатель) – Буянов Владимир Михайлович.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 5 488 110,00 (пять миллионов четыреста восемьдесят восемь тысяч сто десять) рублей 00 копеек, без учета НДС. Задаток составляет 5 % от цены объекта продажи. Шаг аукциона – 164 000,00 рублей. Обременение – Ипотека в силу закона.

Начало аукциона: 06.05.2019 г. в 11 час. 00 мин местного времени. Заявки принимаются в МТУ Росимущества в Иркутской области, Республике Бурятия и Забайкальском крае по адресу: 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50 кабинет № 11 с 13.04.2019 г. в рабочие дни с понедельника по четверг с 9:00 до 17:00. Перерыв на обед с 13.00-13.45. Окончательный срок приема заявок 23.04.2019. Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе 24.04.2019. Телефон для справок: 8 (3012) 21-84-18.

Аукцион проводится открытым, как по составу участников, так и по форме подачи предложений. Критерий определения победителя – наивысшая

цена. В день проведения аукциона с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов. Покупатель должен оплатить остаток стоимости имущества в течение 5 дней после подписания протокола о результатах торгов. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены покупателем, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Аукцион состоится по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50 при наличии не менее 2-х участников на покупку каждого лота. Для участия в аукционе необходимо подать заявку и внести задаток по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Иркутской области (МТУ Росимущества в Иркутской области, Республике Бурятия и Забайкальском крае) л/с 05341А53640 ИНН/КПП 3808214087/380801001 Расчетный счет: 40302810200001000001 Банк получателя: Отделение Иркутск. БИК: 042520001. В графе «Назначение платежа» указывается «БУРЯТИЯ. Договор о задатке № \_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_2019 г.».

Задаток должен поступить до окончания срока приема заявок. К заявке прилагается следующий пакет документов: платежный документ, подтверждающий перечисление задатка, на основании заключенного договора о задатке; нотариально заверенные копии учредительных документов и копию свидетельства о регистрации, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату, протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в торгах; копия паспорта (для физических лиц); доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; опись документов (в двух экземплярах); иные необходимые документы. Договор о задатке заключается до момента перечисления Претендентом задатка в порядке, предусмотренном статьей 380 ГК РФ. Ознакомиться с правоустанавливающими документами, образцами договора о задатке, образцами протоколов и получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения можно по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50. Продавец оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Выделяется земельный участок 1/921 доли, принадлежащий Толокновой Людмиле Александровне, находящийся: Республика Бурятия, Заиграевский район, СНТ «Восход» с кадастровым номером 03:06:530109:4 от 04.12.2013 г. Возражения направлять в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу: 671336, РБ, Заиграевский район, СНТ «Восход», Толокновой Л.А.

Выделяется земельный участок 1/921 доли, принадлежащий Лаухиной Людмиле Викторовне, находящийся: Республика Бурятия, Заиграевский район, СНТ «Восход» с кадастровым номером 03:06:530109:0004 от 11.11.2008 г. Возражения направлять в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу: 671336, РБ, Заиграевский район, СНТ «Восход», Лаухиной Л.В.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Комитет по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальской районной администрации информирует о проведении публичных слушаний по проекту: «Строительство спортивной площадки 16х30 м в с. Горячинск Прибайкальского района РБ».

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 13.05.2019 в 14:00, РБ, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Ленина, д. 67.

Проектная документация доступна для ознакомления по адресу: РБ, с. Турунтаево, 1-й квартал, д. 5. Замечания и предложения от общественности и организаций принимаются в письменном виде на месте ознакомления с проектной документацией.

**МКУ Администрация сельского поселения «Барыкинское»**

извещает о предоставлении земельных участков в аренду для целей сельскохозяйственного использования, местоположение которых: Республика Бурятия, Тарбагатайский район, ОКХ «Авангард»:

03:19:000000:4714	площадь 294522
03:19:000000:4715	площадь 244975
03:19:000000:4716	площадь 637175
03:19:000000:4717	площадь 250590
03:19:310107:117	площадь 92476
03:19:270126:171	площадь 485770
03:19:270125:177	площадь 164669
03:19:270124:194	площадь 605931
03:19:270124:195	площадь 16750
03:19:310114:247	площадь 162121
03:19:310114:248	площадь 181102
03:19:310114:249	площадь 96945
03:19:000000:4713	площадь 141089.

По всем вопросам обращаться в администрацию МО СП «Барыкинское» по адресу: РБ, Тарбагатайский район, с. Барыкино, ул. Лесная, 105. Тел. 8 (30146)58-2-22. Дни приема: пн.-пт. Часы приема: 8.00-16.00, перерыв на обед: 12.00-13.00. Заявления принимаются в течение 30 дней со дня публикации.

Заказчиком кадастровых работ является Ошуркова Любовь Иннокентьевна, почтовый адрес: 671160, Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, б-й мкр, дом 18, кв. 88, тел. 89503846678.

Кадастровый инженер Гречихина Жанна Станиславовна, № квалификационного аттестата 03-11-87, адрес: 671160, Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, б мкр, дом 26, кв. 40, e-mail: zhanna\_grech@mail.ru, тел. 8-9021-628754, подготовил проект межевания земельных участков, образуемых в счет земельной доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:18:000000:155 из земель совхоза им. Кирова Селенгинского района Республики Бурятия.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу (Администрация МО СП «Нижнебукуновское»), Республика Бурятия, Селенгинский район, у. Харгана, ул. Ленина, 11, тел. 94-6-35, в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения.

Предложения о доработке проекта межевания земельных участков или обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счет земельной доли земельных участков, направлять по адресу: 671160 г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, д. 9, помещение 2, и 670000, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 55, ФБУ «Кадастровая палата» по РБ, в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения.

Заказчиком кадастровых работ является Цыренжапова Елена Александровна, почтовый адрес: 671160, РБ, Селенгинский район, у. Бургастай, дом 11, кв. 1, тел. 89140516197. Кадастровый инженер Черников Владимир Николаевич, № кв. аттестата 03-11-88, адрес: 671160 г. Гусиноозерск, ул. Октябрьская, дом 12а, кв. 12, e-mail: seleng.ch@mail.ru, тел. 8-902-4517859, подготовил проект межевания земельных участков, образуемых в счет земельной доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:18:000000:33 из земель колхоза им. Ленина Селенгинского района Республики Бурятия. С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: (Администрация МО СП «Загустайское»), Республика Бурятия, Селенгинский район, у. Тохой, ул. Ленина, 27, тел. 98-1-66, в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения. Предложения о доработке проекта межевания земельных участков или обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счет земельной доли земельных участков направлять по адресу (Администрация МО СП «Загустайское»), Республика Бурятия, Селенгинский район, у. Тохой, ул. Ленина, 27, тел. 98-1-66 и 670000 РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 55, ФБУ «Кадастровая палата» по РБ, в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения.

Заказчиком кадастровых работ является МО СП «Убур-Дзоюкское», почтовый адрес: 671193 Республика Бурятия, Селенгинский район, улус Нур-Тухум, ул. Центральная, 32, тел. 8(30145)99346. Кадастровый инженер Черников Владимир Николаевич, № кв. аттестата 03-11-88, адрес: 671160 г. Гусиноозерск, ул. Октябрьская, дом 12а, кв. 12, e-mail: seleng.ch@mail.ru, тел. 8-902-4517859, подготовил проект межевания земельных участков, образуемых в счет земельной доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:18:000000:265 из земель клх «Эрдэм» Селенгинского района Республики Бурятия. С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: 671193, Республика Бурятия, Селенгинский район, у. Енхор, ул. Школьная, 7А, тел. 89243990682, в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения. Предложения о доработке проекта межевания земельных участков или обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счет земельной доли земельных участков направлять по адресу: 671160, Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, дом 9, помещение 2, Черникову В.Н., и 670000, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 55, ФБУ «Кадастровая палата» по РБ, в течение тридцати дней со дня опубликования данного объявления.