

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ И ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ ОГРН П103850013772 СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ АРЕСТОВАННОГО ЗАЛОЖЕННОГО ИМУЩЕСТВА:

• Лот № 1

Квартира, назначение – жилое. Площадь: 30,1 кв. м., Этаж 1. Кадастровый (или условный номер): 03:24:022707:1085. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Королева, дом № 8, кв. 5.

Начальная цена – 1 170 000,00 (один миллион сто семьдесят тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 15 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 25.08.2017 г. № 03024/17/2933041 и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 05.12.2017 г. № 6/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Кононов Петр Иннокентьевич. Обременение – Ипотека в силу закона.

• Лот № 2

Жилой дом, назначение – жилое. Площадь объекта: 39,1 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:011501:1534. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, СНТ «Весна», улица 5, дом № 679А. Начальная цена – 233 920,00 (двести тридцать три тысячи девятьсот двадцать) рублей 00 коп.

Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – для садоводства. Площадь: 1000 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:011501:1049. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, с/т «Весна», участок № 679А. Начальная цена – 310 080,00 (триста десять тысяч восемьдесят) рублей 00 коп.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 544 000,00 (пятьсот сорок четыре тысячи) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 10 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 19.06.2017 г. № 6/н и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 30.11.2017 г. № 03023/17/813624 Советского РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Соболева Елена Васильевна, Богйдаев Иван Михайлович. Обременение – Ипотека в силу закона.

• Лот № 3

Квартира, назначение – жилое. Площадь: 45,4 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:031802:2041. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, дом 90А, кв. 44.

Начальная цена – 1 816 000,00 (один миллион восемьсот шестнадцать тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 20 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 28.08.2017 г. № 03024/17/2937266 и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 05.12.2017 г. № 6/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник ООО «БИЗНЕС-ИНВЕСТ». Обременение – Ипотека.

• Лот № 4

Квартира, назначение – жилое. Площадь: 48,6 кв.м., Этаж 6. Кадастровый (или условный номер): 03:24:023003:1353. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Революции 1905 года, дом 104 А, кв. 77.

Начальная цена – 1 604 800,00 (один миллион шестьсот четыре тысячи восемьсот) рублей 00 коп.

Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 20 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 31.10.2017 г. № 03024/17/3080071 и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 05.12.2017 г. № 6/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Москалева Елена Сергеевна. Обременение – Ипотека в силу закона.

• Лот № 5

Жилой дом, назначение – жилое. Площадь объекта: 82,5 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:034613:76. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. 30 лет Победы, дом № 9В. Начальная цена – 782 000,00 (семьсот восемьдесят две тысячи) рублей 00 коп.

Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь: 500 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:034613:73. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. 30 лет Победы, ул. 30 лет Победы. Начальная цена – 198 900,00 (сто девяносто восемь тысяч девятьсот) рублей 00 коп.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 980 900,00 (девятьсот восемьдесят тысяч девятьсот) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 10 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 13.06.2017 г. № 03024/17/2434602 и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 05.12.2017 г. № 6/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Елизеева Эльвира Тофиковна. Обременение – Ипотека в силу закона.

• Лот № 6

Квартира, назначение – жилое. Площадь: 44,6 кв.м., Этаж 1. Кадастровый (или условный номер): 03:24:021623:105. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Заиграевская, дом № 22/2, кв. 3.

Начальная цена – 1 350 000,00 (один миллион триста пятьдесят тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 15 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 07.11.2017 г. № 03024/17/3091204 и в соответствии с Заявкой на проведение торгов, поступившей от 05.12.2017 г. № 6/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Нестеренко Неля Сергеевна. Обременение – Ипотека в силу закона.

• Лот № 7

Квартира, назначение – жилое. Площадь: 43,2 кв.м., Кадастровый (или условный номер): 03:24:022216:163. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Буйко, д. 37, кв. 7.

Начальная цена – 2 250 000,00 (два миллиона двести пятьдесят тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 25 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 26.09.2017 г. № 03024/17/3000580 и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 05.12.2017 г. № 6/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Туркина Юлия Викторовна.

Обременение – Ипотека в силу закона.

• Лот № 8

Комната, назначение: жилое. Площадь объекта: 13,3 кв.м. Этаж: 3. Кадастровый (или условный номер): 03:24:021628:728. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Заиграевская, д. 3, кв. 25.

Начальная цена – 275 200,00 (двести семьдесят пять тысяч двести) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 5 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 30.10.2017 г. № 03024/17/3076955 и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 05.12.2017 г. № 6/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Хусаев Чингис Владимирович. Обременение – Ипотека в силу закона.

• Лот № 9

Жилой дом, назначение – жилое. Площадь объекта: общая 142,8 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:034613:82. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. 30 лет Победы, д. 11В. Начальная цена – 1 598 788,80 (один миллион пятьсот девяносто восемь тысяч семьсот восемьдесят восемь) рублей 80 коп.

Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального строительства. Площадь: 543 +/- 8 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:034613:81. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. 30 лет Победы, д. 11В. Начальная цена – 250 648,80 (двести пятьдесят тысяч шестьсот сорок восемь) рублей 80 коп.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 1 849 437,60 (один миллион восемьсот сорок девять тысяч четыреста тридцать семь) рублей 60 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 20 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 04.10.2017 г. № 03001/17/30519045273 и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 24.11.2017 г. № 6/н МОСП по ИОИП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Жамьянов Борис Сергеевич. Обременение – Ипотека в силу закона.

• Лот № 10

Квартира, назначение: жилое. Площадь объекта: 44 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:000000:31188. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Туполева д. 12, кв. 38.

Начальная цена – 1 445 000,00 (один миллион четыреста сорок пять тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 15 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 18.08.2017 г. № 03024/17/2924054 и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 28.11.2017 г. № 6/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Чойжинимаяев Чингис Владимирович и Чойжинимаяева Ольга Ильинична. Обременение – Ипотека в силу закона.

Начало аукциона: 24.01.2018 г. в 15 час. 00 мин. Окончание аукциона: 24.01.2018 г. в 15 час. 30 мин. Результаты торгов будут подведены: 24.01.2018 г. в 16.00 ч.

Аукцион проводится открытым, как по составу участников, так и по форме подачи предложений. Критерий определения победителя – наивысшая цена. В день проведения аукциона с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов. Покупатель должен оплатить остаток стоимости имущества в течение 5 дней после подписания протокола о результатах торгов. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены покупателем, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Аукцион состоит по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50 при наличии не менее 2-х участников на покупку каждого лота. Для участия в аукционе необходимо подать заявку и внести задаток по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Иркутской области (ТУ Росимущества в Иркутской области) л/с 05341А53640 ИНН/КПП 3808214087/380801001 Расчетный счет: 4030281020001000001 Банк получателя: Отделение Иркутск. БИК: 042520001. В графе «Назначение платежа» указывается «БУРЯТИЯ. Договор о задатке № \_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_2017 г.».

Задаток должен поступить до окончания срока приема заявок. К заявке прилагается следующий пакет документов: платежный документ, подтверждающий перечисление задатка, на основании заключенного договора о задатке; нотариально заверенные копии учредительных документов и копию свидетельства о регистрации, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату, протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в торгах; копия паспорта (для физических лиц); доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; опись документов (в двух экземплярах); иные необходимые документы. Договор о задатке заключается до момента перечисления Претендентом задатка в порядке, предусмотренном статьей 380 ГК РФ. Продавец уведомляет о наличии зарегистрированных граждан в жилых помещениях, а также о возможном проживании зарегистрированных лиц, имеющих право бессрочного пользования жилыми помещениями. Ознакомиться с правоустанавливающими документами, образцами договора о задатке, образцами протоколов и получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения можно по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50. Заявки принимаются в МТУ Росимущества в Иркутской области, Республике Бурятия и Забайкальском крае по адресу: 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50 с 22.12.2017 г. в рабочие дни понедельник-четверг с 9 до 18 часов., пятница с 9.00 до 16.45 час. Перерыв на обед с 13.00-13.45 ч. Окончательный срок приема заявок 19.01.2018 г. Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе в 16:00 час. 22.01.2018г. Телефон для справок: 8 (3012) 21-84-18. Продавец оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

СОЮЗ ВЕТЕРАНОВ АФГАНИСТАНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ благодарит всех, кто голосовал за нас в республиканском конкурсе «Лучшая гражданская инициатива» в номинации «Я помню, я горжусь». Благодаря вам мы стали вторыми призёрами. Воины-«афганцы» также благодарят Комитет по межрегиональным отношениям и гражданским инициативам (председатель М.А. Харитонов) за прекрасную организацию и проведение конкурса.

АДМИНИСТРАЦИЯ МО СП «ВЕРХНЕЖИРИМСКОЕ» ТАРБАГАТАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ информирует о возможности приобретения земельных участков, выделенных в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства в границах бывшего ОКХ «Россия» с кадастровыми номерами 03:19:310124:64, 03:19:000000:4443.

Данные земельные участки предоставляются сельскохозяйственным организациям или крестьянским (фермерским) хозяйствам, их использующим, в собственность или аренду, без проведения торгов при условии обращения в Администрацию с заявлением о заключении договора купли-продажи или договора аренды такого земельного участка в течение шести месяцев с момента государственной регистрации права муниципальной собственности на такой земельный участок, т.е. до 20.06.2018 г.

Цена выкупа на данные земельные участки устанавливается в размере не более 15 процентов их кадастровой стоимости, а арендная плата – в размере 0,3 процента его кадастровой стоимости в соответствии с п. 5.1. ст. 10 Федерального закона от 24.07.2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

По всем вопросам обращаться в Администрацию СП «Верхнежиримское» по адресу: РБ, Тарбагатайский район, с.Верхний Жирим, ул.Советская, 11.

Мы, Паньков Владимир Иннокентьевич, проживающий по адресу: Россия, Республика Бурятия, Бичурский район, с. Судутуй, ул. Судутуй, д. 4 «а», Панькова Галина Ивановна, проживающая по адресу: Россия, Республика Бурятия, Бичурский район, с. Судутуй, ул. Судутуй, д. 4 «а», тел: 89140571911, Тимофеев Владимир Иванович, проживающий по адресу: Россия, Республика Бурятия, Бичурский район, с. Покровка, ул. Подгорная, д. 30, тел: 89516261278, Тимофеева Валентина Викторовна, проживающая по адресу: Россия, Республика Бурятия, Бичурский район, с. Покровка, ул. Подгорная, д. 30, извещаем о необходимости ознакомления и согласования с проектами межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей с кадастровым номером 03:03:000000:11. Кадастровым инженером, подготовившим проекты межевания земельного участка, является Цыденжапова Эржена Валерьевна, квалификационный аттестат № 03-12-169, ИП «Цыденжапова Э.В.», РБ, Бичурский район, с. Шанага, ул. Ленина, 19, тел: 89140570226, e-mail: czydenzharova87@mail.ru. Местоположение земельных участков: РБ, Бичурский район, колхоз им. Калинина. С проектами межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: РБ, Бичурский район, с. Шанага, ул. Ленина, 19, или РБ, Бичурский район, с. Петропавловка, ул. Гагарина, 51 А, в течение 30-ти дней со дня опубликования извещения. Предложения о доработке проектов межевания земельных участков, принятие решений по вопросам утверждения проектов межевания и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет доли земельных участков направлять по адресу: РБ, Бичурский район, с. Шанага, ул. Ленина, 19, в течение 30-ти дней со дня опубликования извещения.

Я, Ястребова Надежда Федоровна, проживающая по адресу: Россия, Республика Бурятия, Бичурский район, с. Покровка, ул. Подгорная, д. 17, тел: 8924777750, извещаю о необходимости ознакомления и согласования с проектом межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей с кадастровым номером 03:03:000000:11. Кадастровым инженером, подготовившим проект межевания земельного участка, является Цыденжапова Эржена Валерьевна, квалификационный аттестат № 03-12-169, ИП «Цыденжапова Э.В.», РБ, Бичурский район, с. Шанага, ул. Ленина, 19, тел: 89140570226, e-mail: czydenzharova87@mail.ru. Местоположение земельных участков: РБ, Бичурский район, КХ им. Калинина. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: РБ, Бичурский район, с. Шанага, ул. Ленина, 19, в течение 30-ти дней со дня опубликования извещения. Предложения о доработке проекта межевания и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет доли земельных участков направлять по адресу: РБ, Бичурский район, с. Шанага, ул. Ленина, 19, в течение 30-ти дней со дня опубликования извещения.