

**Лот № 28**

Квартира, назначение – жилое. Площадь: общая 66,6 кв. м. Этаж № 2. Кадастровый (или условный номер): 03:22:000000:2296. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозёрск, микрорайон б, д. 25, кв. 45.

Начальная цена – 672 254, 80 (шестьсот семьдесят две тысячи двести пятьдесят четыре) рубля 80 копеек, без учёта НДС. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Обременение – Ипотека в силу закона.

**Лот № 29**

Жилой дом, назначение – жилое. Площадь объекта: общая 102,2 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:22:000000:375. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозёрск, посёлок Восточный, квартал 4, дом 16.

Земельный участок. Категория земель: Земли населённых пунктов, вид разрешённого использования – для строительства жилого дома. Площадь: 1208 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:22:011209:78. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозёрск, посёлок Восточный, квартал 4, дом 16.

Имущество продаётся одним лотом. Начальная цена – 666 400,00 (шестьсот шестьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек, без учёта НДС. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Обременение – Ипотека в силу закона.

**Лот № 30**

Жилой дом, назначение – жилое. Площадь объекта: общая 56,3 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:08:210103:139. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Поселье, ул. Строительная, д.17.

Земельный участок. Категория земель: Земли населённых пунктов, вид разрешённого использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь: 600 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:08:210103:128. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Поселье, ул. Строительная, д. 17.

Имущество продаётся одним лотом. Начальная цена – 567 800,00 (пятьсот шестьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, без учёта НДС. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Обременение – Ипотека в силу закона.

**Лот № 31**

Жилой дом, назначение – жилое. Площадь объекта: общая 64 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:08:350101:3020. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Иволгинский район, ДНТ «Байгал», ул. Доминская, 48.

Земельный участок. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования – для размещения дачного некоммерческого товарищества с правом строительства жилых домов. Площадь: 613 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:08:350101:3658. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Иволгинский район, МО СП «Гурульбинское», ДНТ «Байгал».

Имущество продаётся одним лотом. Начальная цена – 643 960,00 (шестьсот сорок три тысячи девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, без учёта НДС. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Обременение – Ипотека в силу закона.

**Лот № 32**

Земельный участок. Категория земель: Земли населённых пунктов, вид разрешённого использования – под индивидуальное строительство. Площадь: 400 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:034622:98. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, п. Забайкальский-2.

Начальная цена – 165 240,00 (сто шестьдесят пять тысяч двести сорок) рублей 00 копеек, без учёта НДС. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Обременение – Ипотека в силу закона.

**Лот № 33**

Жилой дом, назначение: жилое, площадь объекта: общая 36,7 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:08:350101:3567. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Поселье, ул. Тополиная, дом 29.

Земельный участок, категория земель: Земли населённых пунктов, вид разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства. Площадь: 799 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:08:350101:2094. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Иволгинский район.

Имущество продаётся одним лотом. Начальная цена – 513 400,00 (пятьсот тринадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, без учёта НДС. Задаток

составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Обременение – Ипотека в силу закона.

**Лот № 34**

Жилой дом, назначение – жилое. Площадь объекта: общая 56 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:08:380101:3121. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Иволгинский район, ДНТ «Залесье», ул. Привольная, д. 23.

Земельный участок. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования – для размещения дачного хозяйства с правом строительства жилых домов. Площадь: 600 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:08:380101:323. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Иволгинский район, ДНТ «Залесье», участок № 85.

Имущество продаётся одним лотом. Начальная цена – 497 760,00 (четыреста девяносто семь тысяч семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, без учёта НДС. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Обременение – Ипотека в силу закона.

**Лот № 35**

Гаражный бокс, назначение – нежилое. Площадь: общая 137,1 кв. м, этаж: 1. Кадастровый (или условный номер): 03:24:000000:17818. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Боевая, д. 16, ПГСК «Ветеран», бокс 40.

Начальная цена – 1 624 520,00 (один миллион шестьсот двадцать четыре тысячи пятьсот двадцать) рублей 00 копеек, без учёта НДС. Задаток составляет 50 % от начальной цены объекта продажи. Обременение – арест.

**Лот № 36**

Жилой дом, назначение – жилое. Площадь объекта: общая 81,3 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:031204:1999. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, проезд Отрадная 2-й, дом 6.

Земельный участок. Категория земель: Земли населённых пунктов, вид разрешённого использования – для строительства индивидуального жилого дома. Площадь: 798 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:031204:602. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Наименование ориентира Жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Богграда, д. 65, участок находится в 1877 м от ориентира по направлению на юго-восток.

Имущество продаётся одним лотом. Начальная цена – 790 160,00 (семьсот девяносто тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек, без учёта НДС. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Обременение – Ипотека в силу закона.

**Лот № 37**

Жилой дом, назначение – жилое. Площадь объекта: общая 15,8 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:031101:1138. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, СНТ «Строитель», ул. Яблочная, д. 13.

Земельный участок. Категория земель: Земли населённых пунктов, вид разрешённого использования – для садоводства. Площадь: 400 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:031101:607. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, СНТ «Строитель», участок № 363.

Имущество продаётся одним лотом. Начальная цена – 637 500,00 (шестьсот тридцать семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, без учёта НДС. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Обременение – Ипотека в силу закона.

**Лот № 38**

Квартира, назначения – жилое. Площадь: общая 38,6 кв. м. Этаж 2. Кадастровый (или условный номер): 03:24:000000:33721. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Шумяцкого, д. 21, кв. 63.

Начальная цена – 946 560,00 (девятьсот сорок шесть тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, без учёта НДС. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Обременение – Ипотека в силу закона.

**Лот № 39**

Жилой дом, назначение – жилое. Площадь объекта: общая 64 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:08:350101:3358. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Поселье, СНТ «Родник», ул. Чуйская, д. 31.

Земельный участок. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования – для размещения садоводческого некоммерческого товарищества. Площадь объекта: общая 800 кв. м. Кадастровый (или условный номер): 03:08:350101:588. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Поселье, СНТ «Родник», участок № 223.

Имущество продаётся одним лотом. Начальная

цена – 447 440,00 (четыреста сорок семь тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек, без учёта НДС. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Обременение – Ипотека в силу закона.

Начало аукциона: 01.11.2018 в 15 час. 00 мин. Окончание аукциона: 01.11.2018 в 15 час. 30 мин. Результаты торгов будут подведены: 01.11.2018 в 16.00 ч.

Аукцион проводится открытым, как по составу участников, так и по форме подачи предложений. Критерий определения победителя – наивысшая цена. В день проведения аукциона с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов. Покупатель должен оплатить остаток стоимости имущества в течение 5 дней после подписания протокола о результатах торгов. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены покупателем организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Аукцион состоит по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50 при наличии не менее 2-х участников на покупку каждого лота. Для участия в аукционе необходимо подать заявку и внести задаток по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Иркутской области (МТУ Росимущества в Иркутской области, Республике Бурятия и Забайкальском крае) л/с 05341А53640 ИНН/КПП 3808214087/380801001 Расчётный счет: 40302810200001000001 Банк получателя: Отделение Иркутск. БИК: 042520001. В графе «Назначение платежа» указывается «БУРЯТИЯ. Договор о задатке № \_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_2018 г.».

Задаток должен поступить до окончания срока приёма заявок. К заявке прилагается следующий пакет документов: платёжный документ, подтверждающий перечисление задатка, на основании заключённого договора о задатке; нотариально заверенные копии учредительных до-

кументов и копия свидетельства о регистрации, бухгалтерский баланс на последнюю отчётную дату, протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в торгах; копия паспорта (для физических лиц); доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; опись документов (в двух экземплярах); иные необходимые документы. Договор о задатке заключается до момента перечисления Претендентом задатка в порядке, предусмотренном статьёй 380 ГК РФ. Продавец уведомляет о наличии зарегистрированных граждан в жилых помещениях, а также о возможном проживании зарегистрированных лиц, имеющих право бессрочного пользования жилыми помещениями. Ознакомиться с правоустанавливающими документами, образцами договора о задатке, образцами протоколов и получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения можно по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50. Заявки принимаются в МТУ Росимущества в Иркутской области, Республике Бурятия и Забайкальском крае по адресу: 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50 с 12.10.2018 в рабочие дни понедельник-четверг с 9 до 18 часов, пятница с 9.00 до 16.45 час. Перерыв на обед: 13.00-13.45 ч. Окончательный срок приёма заявок 22.10.2018. Подведение итогов приёма заявок на участие в аукционе в 16:00 час. 26.10.2018. Телефон для справок: 8 (3012) 21-84-18. Продавец оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Кадастровым инженером Кириловой А.В. (670031, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, офис 212, 30-95-56, bti-03@ya.ru, № аттестата 03-12-182) подготовлен проект межевания земельных участков, образуемых в счёт земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:03:000000:170, Республика Бурятия, Бичурский р-н, с. Бичура, ТОО «Колос». Заказчиком кадастровых работ является Афанасьев Сергей Михайлович (Республика Бурятия, Бичурский р-н, с. Бичура, ул. Коммунистическая, д. 408, 89516234052). С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться и внести свои предложения о его доработке, а также внести свои возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счёт земельных долей, в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, офис 212.

Кадастровым инженером Кириловой А.В. (670031, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, офис 212, 30-95-56, bti-03@ya.ru, № аттестата 03-12-182) подготовлен проект межевания земельных участков, образуемых в счёт земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:00:000000:52, Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, с. Десятниково, ОКХ «Маяк». Земельный участок расположен на территории двух кадастровых районов – Тарбагатайского и Иволгинского. Заказчиком кадастровых работ является Норбоева Евгения Геннадьевна (Тарбагатайский р-н, с. Бурнашево, ул. Тракторная, д. 22, 89148433703). С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться и внести свои предложения о его доработке, а также внести свои возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счёт земельных долей, в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, офис 212.

Кадастровым инженером Кириловой А.В. (670031, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, офис 212, 30-95-56, bti-03@ya.ru, № аттестата 03-12-182) подготовлен проект межевания земельных участков, образуемых в счёт земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:00:000000:52, Республика Бурятия, Тарбагатайский р-н, с. Десятниково, ОКХ «Маяк». Земельный участок расположен на территории двух кадастровых районов – Тарбагатайского и Иволгинского. Заказчиком кадастровых работ является Соколов Олег Николаевич (Тарбагатайский р-н, с. Бурнашево, ул. Заречная, д. 2, 89149857907). С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться и внести свои предложения о его доработке, а также внести свои возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счёт земельных долей, в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 25, офис 212.

Я, Перевалова Вера Георгиевна, проживающая по адресу: Россия, Республика Бурятия, Бичурский район, с. Верхний Мангиртуй, ул. Мира, д. 17, тел.: 89247727712, извещаю о необходимости ознакомления и согласования проекта межевания земельных участков, выделяемых в счёт земельных долей, с кадастровым номером 03:03:000000:159. Кадастровым инженером, подготовившим проект межевания земельного участка, является Цыденжапова Эржена Валерьевна, квалификационный аттестат № 03-12-169, ИП Цыденжапова Э.В., РБ, Бичурский район, с. Шанага, ул. Ленина, 19, 89140570226, czydenzhapova87@mail.ru. Местоположение земельных участков: РБ, Бичурский район, КХ «Хилокское». С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: РБ, Бичурский район, с. Шанага, ул. Ленина, 19 в течение 30 дней со дня опубликования извещения. Предложения о доработке проекта межевания земельных участков, принятие решений по вопросам утверждения проекта межевания и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счёт доли земельных участков направлять по адресу: РБ, Бичурский район, с. Шанага, ул. Ленина, 19 в течение 30 дней со дня опубликования извещения.

Выделяется земельный участок 1/672 доли в праве общедолевой собственности, принадлежащий Швецову Лидии Александровне, находящийся по адресу: РБ, Заиграевский район, 0 км заиграевской трассы Улан-Удэ – Заиграево, СНТ «Солнечный», улица 15, участок 65, с кадастровым номером 03:06:560102:0101. Обоснованные предложения направлять в письменной форме в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу: г. Улан-Удэ, 670013, ул. Ключевская, 42-19.