



ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ

недвижимого имущества АО «У-УАЗ» посредством публичного предложения, назначенной на 18.01.2018

Информация о Продаже была опубликована в газете «Бурятия» от 01.12.2017 № 134 (5480).

Предмет Продажи – недвижимое имущество АО «У-УАЗ»:

Лот № 1:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. Загорск, ул. Комарова, д. №176	Сарай-склад холодный для хранения продукции, назначение: нежилое. Инвентарный номер: 2116/р. Литер: А. Этажность: 1. Кадастровый номер: 03:24:021637:27	29,8

Цена первоначального предложения: 309 347 (Триста девять тысяч триста сорок семь) рублей 62 копейки (с учетом НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 30 934 (Тридцать тысяч девятьсот тридцать четыре) рубля 76 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 15 467 (Пятнадцать тысяч четыреста шестьдесят семь) рублей 38 копеек.

Цена отсечения: 154 673 (Сто пятьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят три) рублей 81 копейка (с учетом НДС).

Лот № 2:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Заиграевская, д. 3, пом. II	Помещение, назначение: нежилое. Номера на поэтажном плане: 1 этаж 1-22, подвал: 4-14. Этаж: подвал № 6/н, этаж № 1. Кадастровый номер: 03:24:021628:546	381,2

Начальная (стартовая) цена: 12 563 500 (Двадцать миллионов пятьсот шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 1 005 080 (Один миллион пять тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 502 540 (Пятьсот две тысячи пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

Цена отсечения: 7 538 100 (Семь миллионов пятьсот тридцать восемь тысяч сто) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Лот № 3:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Севастопольская, д. № 6А	Профилакторий, назначение: нежилое здание. Инвентарный номер: 1489. Литер: А. Этажность: 2 + мансарда. Кадастровый номер: 03:24:021627:58	790,7
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Севастопольская, уч. № 6А	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый профилакторием. Кадастровый (условный) номер: 03:24:021627:5	1 400

Начальная (стартовая) цена: 15 838 525 (Пятнадцать миллионов восемьсот тридцать восемь тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 33 копейки (с учетом НДС на здание).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 1 267 082 (Один миллион двести шестьдесят семь тысяч восемьдесят два) рубля 03 копейки.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 633 541 (Шестьсот тридцать три тысячи пятьсот сорок один) рубль 01 копейка.

Цена отсечения: 9 503 115 (Девять миллионов пятьсот три тысячи сто пятнадцать) рублей 20 копеек (с учетом НДС на здание).

Лот № 4:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Комарова, д. №19, пом. II	Помещение, назначение: нежилое. Этаж: цокольный. Кадастровый номер: 03:24:021637:34	280,7

Начальная (стартовая) цена: 11 538 334 (Одиннадцать миллионов пятьсот тридцать восемь тысяч триста тридцать четыре) рубля 00 копеек (с учетом НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 692 300 (Шестьсот девяносто две тысячи триста) рублей 04 копейки.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 346 150 (Триста сорок шесть тысяч сто пятьдесят) рублей 02 копейки.

Цена отсечения: 8 076 833 (Восемь миллионов семьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать три) рубля 80 копеек (с учетом НДС).

Лот № 5:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера В	Здание дизельной – 1-этажное, материал стен: бетоно-бетонные блоки, 1972г. постройки. Кадастровый номер: 03:16:200101:162	143,70
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера Д	Здание банно-прачечного комплекса – 1-этажное, брусовое, 1988г. постройки. Кадастровый номер: 03:16:200101:191	138,40
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель»	Двухквартирный жилой дом – 1-этажный, брусовой, состоит из 5 комнат. Кадастровый номер: 03:16:000000:1994	90,10
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель»	Двухквартирный жилой дом – 1-этажный, брусовой, состоит из 2 комнат. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:163	35,90
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель»	Двухквартирный жилой дом – 1-этажный, брусовой, состоит из 4 комнат. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:187	77,70

Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера А	Здание спального корпуса на 100 мест – 2-этажное, брусовое, 1969г. постройки, состоит из 32 комнат. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:124	1057,50
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера Н	Дом сторожа – 1-этажный, брусовой, 1958г. постройки. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:123	25,50
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера Б	Здание насосной станции – 1-этажное, брусовое, 1969г. постройки. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:178	25,40
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель	Воздушная линия элетрпередачи 10 кв д/о «Котокель», назначение: линейно-кабельное сооружение связи. Инвентарный номер: 7750. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:000000:7480	Протяженность: 3600 м
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, база отдыха «Котокель»	Сети наружные канализационные, назначение: коммуникационное. Кадастровый номер: 03:16:000000:10421	Протяженность: 111 м
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, база отдыха «Котокель»	Сети наружного водопровода, назначение: коммуникационное. Кадастровый номер: 03:16:000000:10420	Протяженность: 36 м
Местоположение установлено относительно ориентира: Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, с. Котокель, ул. Озерная, д. № 9; участок находится в 2 км от ориентира по направлению на северо-запад	Право аренды земельного участка, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов – под базой отдыха. Кадастровый номер: 03:16:390104:71. Срок договора: 49 лет, с правом дальнейшего продления, договор аренды действует по 06.10.2057	26000

Начальная (стартовая) цена: 5 766 170 (Пять миллионов семьсот шестьдесят шесть тысяч сто семьдесят) рублей 63 копейки (с учетом НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 345 970 (Триста сорок пять тысяч девятьсот семьдесят) рублей 24 копейки.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 172 985 (Сто семьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят пять) рублей 12 копеек.

Цена отсечения: 4 036 319 (Четыре миллиона тридцать шесть тысяч триста девятнадцать) рублей 44 копейки (с учетом НДС).

По всем вышеуказанным объектам ограничения (обременения) права не зарегистрированы.

Продажа недвижимого имущества АО «У-УАЗ» посредством публичного предложения, назначенная на 18.01.2018 г. по Лотам № 1, 2, 3, 4, 5 признана несостоявшейся на основании п. 15.9. Документации по продаже: «не подано ни одной заявки на участие в продаже».

ИНФОРМИРОВАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОСТИ

о проведении общественных обсуждений (в форме публичных слушаний) намечаемой хозяйственной и иной деятельности (проектной документации, включая раздел «Оценка воздействия на окружающую среду») по объекту: «Мечеть в городе Северобайкальске по улице Дружбы».

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации» организованы общественные обсуждения (в форме публичных слушаний) намечаемой хозяйственной и иной деятельности (проектной документации, включая раздел «Оценка воздействия на окружающую среду») по объекту: «Мечеть в городе Северобайкальске по улице Дружбы»

Место расположения объекта: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, кадастровый номер земельного участка: 03:23:010569:379.

Заказчик: Местная религиозная организация мусульман города Северобайкальска, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Звёздная, кв.45.

Орган, ответственный за организацию и проведение общественных слушаний: МКУ «Комитет по управлению городским хозяйством администрации муниципального образования «Город Северобайкальск» (адрес: 671700, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, пр. Ленинградский, 7, тел. 8(30-130-2-70-35).

Вид намечаемой деятельности: Строительство мечети в городе Северобайкальск Республики Бурятия по улице Дружбы.

Материалы проектной документации, включая раздел «Оценка воздействия на окружающую среду», доступны для рассмотрения и подготовки замечаний и предложений заинтересованных лиц с 22.02.2018 по 23.03.2018 в здании Администрации муниципального образования «Город Северобайкальск» по адресу: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, проспект Ленинградский, д. 7, каб. 202, с 14:00 по 17:00 (понедельник, четверг) и на сайте администрации: <http://www.sbk03.ru/>.

Проведение общественных обсуждений (в форме публичных слушаний) намечаемой хозяйственной и иной деятельности (проектной документации, включая раздел «Оценка воздействия на окружающую среду») по объекту: «Мечеть в городе Северобайкальске по улице Дружбы», назначено на 26 марта 2018 г. в 11:00, по адресу: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, пр. Ленинградский, 7, каб. 108. Тел. 8(30-130)2-70-35, e-mail: komitet-sbk@mail.ru.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «НОЕХОНСКОЕ»,

расположенное по адресу: РБ, Селенгинский район, у. Зурган-Дэбэ, ул. Солнечная, д. 1, собственник доли в МО СП «Ноехонское» Селенгинского района, извещает о необходимости ознакомления и согласования с проектом межевания земельного участка.

Кадастровым инженером, подготовившим проект межевания земельного участка, является 000 «Земля-94», г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, 6, офис 22, тел.: 600-795. E-mail: sbator@mail.ru.

Кадастровый номер земельного участка 03:18:000000:37. Адрес: РБ, Селенгинский район, местности Хурэлдэй, Цайдам, Гурбальжан, площадью 200 га.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: РБ, г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, 6, офис 22, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения.

Предложения о доработке проекта межевания земельного участка и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет доли земельного участка направлять по адресу: РБ, Селенгинский район, у. Зурбан-Дэбэ, ул. Солнечная, д. 1, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения.

Выделяется земельный участок 1/613 доли, принадлежащий Тудуповой Валентине Владимировне, находящийся: РБ, Тарбагатайский район, с. Нижний Саянтуй, ДНТ «Космос», квартал 24, участок №1 с кадастровым номером 03:19:000000:41. Возражения направлять в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу: Респ. Бурятия, Тарбагатайский район, с. Нижний Саянтуй, ДНТ «Космос», квартал 15, участок 1а.