

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ

АО «РТ – Стройтех» объявляет об итогах продажи недвижимого имущества АО «У-УАЗ» посредством публичного предложения, назначенной на 22.03.2018 г.

Информация о Продаже была опубликована в газете «Бурятия» от 09.02.2018 г. № 14 (5506). Место проведения продажи: г. Улан-Удэ, ул. Хоринская, д. 1, корп. 33, этаж 2, малый конференц-зал, комн. 16. Собственник имущества: Акционерное общество «Улан – Удэнский авиационный завод» (АО «У-УАЗ»). Предмет Продажи – недвижимое имущество АО «У-УАЗ»:

Лот № 1:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. Загорск, ул. Комарова, д. №176	Сарай-склад холодный для хранения продукции, назначение: нежилое. Инвентарный номер: 2116/р. Литер: А. Этажность: 1. Кадастровый номер: 03:24:021637:27	29,8

Цена первоначального предложения: 309 347 (Триста девять тысяч триста сорок семь) рублей 62 копейки (с учетом НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 30 934 (Тридцать тысяч девятьсот тридцать четыре) рубля 76 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 15 467 (Пятнадцать тысяч четыреста шестьдесят семь) рублей 38 копеек.

Цена отсечения: 154 673 (Сто пятьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят три) рублей 81 копейка (с учетом НДС).

Лот № 2:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Заиграевская, д. 3, пом. II	Помещение, назначение: нежилое. Номера на поэтажном плане: 1 этаж: 1-22, подвал: 4-14. Этаж: подвал № 6/н, этаж № 1. Кадастровый (или условный) номер: 03:24:021628:546	381,2

Начальная (стартовая) цена: 12 563 500 (Двадцать миллионов двести шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 1 256 350 (Один миллион двести пятьдесят шесть тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 628 175 (Шестьсот двадцать восемь тысяч сто семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Цена отсечения: 6 281 750 (Шесть миллионов двести восемьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Лот № 3:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Севастопольская, д. № 6А	Профилакторий, назначение: нежилое здание. Инвентарный номер: 1489. Литер: А. Этажность: 2 + мансарда. Кадастровый (или условный) номер: 03:24:021627:58	790,7
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Севастопольская, уч. № 6А	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый профилакторием. Кадастровый (условный) номер: 03:24:021627:5	1 400

Начальная (стартовая) цена: 15 838 525 (Пятнадцать миллионов восемьсот тридцать восемь тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 33 копейки (с учетом НДС на здание).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 1 583 852 (Один миллион пятьсот восемьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят два) рубля 53 копейки.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 791 926 (Семьсот девяносто одна тысяча девятьсот двадцать шесть) рублей 27 копеек.

Цена отсечения: 7 919 262 (Семь миллионов девятьсот девятнадцать тысяч двести шестьдесят два) рубля 67 копеек (с учетом НДС на здание).

Лот № 5:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера В	Здание дизельной – 1-этажное, материал стен: бетоно-тонные блоки, 1972г. постройки. Кадастровый номер: 03:16:200101:162	143,70
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера Д	Здание банно-прачечного комплекса – 1-этажное, брусвое, 1988г. постройки. Кадастровый номер: 03:16:200101:191	138,40
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель»	Двух квартирный жилой дом – 1-этажный, брусовой, состоит из 5 комнат. Кадастровый номер: 03:16:000000:1994	90,10
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель»	Двух квартирный жилой дом – 1-этажный, брусовой, состоит из 2 комнат. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:163	35,90
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель»	Двух квартирный жилой дом – 1-этажный, брусовой, состоит из 4 комнат. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:187	77,70
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера А	Здание спального корпуса на 100 мест – 2-этажное, брусвое, 1969г. постройки, состоит из 32 комнат. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:124	1057,50
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера Н	Дом сторожа – 1-этажный, брусовой, 1958г. постройки. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:123	25,50
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера Б	Здание насосной станции – 1-этажное, брусвое, 1969г. постройки. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:178	25,40
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель	Воздушная линия электропередачи 10 кв д/о «Котокель», назначение: линейно-кабельное сооружение связи. Инвентарный номер: 7750. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:000000:7480	Протяженность: 3600 м
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, база отдыха «Котокель»	Сети наружные канализационные, назначение: коммунационное. Кадастровый номер: 03:16:000000:10421	Протяженность: 111 м
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, база отдыха «Котокель»	Сети наружного водопровода, назначение: коммуникационное. Кадастровый номер: 03:16:000000:10420	Протяженность: 36 м
Местоположение установлено относительно ориентира: Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, с. Котокель, ул. Озерная, д. № 9; участок находится в 2 км от ориентира по направлению на северо-запад	Право аренды земельного участка, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов – под базой отдыха. Кадастровый номер: 03:16:390104:71. Срок договора: 49 лет, с правом дальнейшего продления, договор аренды действует по 06.10.2057г.	26000

Начальная (стартовая) цена: 5 766 170 (Пять миллионов семьсот шестьдесят шесть тысяч сто семьдесят) рублей 63 копейки (с учетом НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 461 293 (Четыреста шестьдесят одна тысяча двести девяносто три) рубля 65 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 230 646 (Двести тридцать тысяч шестьсот сорок шесть) рублей 83 копейки.

Цена отсечения: 3 459 702 (Три миллиона четыреста пятьдесят девять тысяч семьсот два) рубля 38 копеек (с учетом НДС).

По всем вышеуказанным объектам ограничения (обременения) права не зарегистрированы.

Продажа недвижимого имущества АО «У-УАЗ» посредством публичного предложения, назначенная на 22.03.2018г. по Лотам № 1, 2, 3, 5 признана несостоявшейся на основании п. 15.9. Документации по продаже: «не подано ни одной заявки на участие в продаже».

Лот № 4:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Комарова, д. №19, пом. II	Помещение, назначение: нежилое. Этаж: цокольный. Кадастровый (или условный) номер: 03:24:021637:34 Ограничения (обременения) права не зарегистрированы	280,7

Начальная (стартовая) цена: 11 538 334 (Одиннадцать миллионов пятьсот тридцать восемь тысяч триста тридцать четыре) рубля 00 копеек (с учетом НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 923 066 (Девятьсот двадцать три тысячи шестьдесят шесть) рублей 80 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 461 533 (Четыреста шестьдесят одна тысяча пятьсот тридцать три) рубля 40 копеек.

Цена отсечения: 6 923 000 (Шесть миллионов девятьсот двадцать три тысячи) рублей 40 копеек (с учетом НДС).

Количество поданных заявок по Лоту № 4: 1 (Одна).

Лица, признанные Участниками продажи: Агнаев О.В.

Покупатель: Агнаев О.В.

Цена Имущества, определенная по итогам продажи: 6 923 000 (Шесть миллионов девятьсот двадцать три тысячи) рублей 40 копеек (с учетом НДС).

МО «Еравнинский район»: РБ, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Первомайская, 113, извещаем о необходимости ознакомления и согласования с проектом межевания земельного участка. Кадастровым инженером, подготовившим проект межевания земельного участка, является Скосырская Марина Сергеевна, № аттестата 03-11-113, контактный телефон: 8-301-2-21-106, 8-983-535-27-42. Почтовый адрес и адрес электронной почты: 671430, РБ, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Первомайская, 129. maskse@yandex.ru. Кадастровый номер земельного участка 03:05:000000:115, адрес: РБ, Еравнинский район, в местности «Урудол».

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: РБ, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Первомайская, 129, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения.

Предложения о доработке проекта межевания земельного участка и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет доли земельного участка направлять по адресу: РБ, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Первомайская, 129, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения.

Кадастровым инженером Мархаевым Д.Б. (670000, г. Улан-Удэ, ул. Сенчихина, д.18-31, e-mail:mdariga@mail.ru, тел:89149830582, номер квалификационного аттестата 03-11-123) подготовлен проект межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей в общей долевой собственности с кадастровым номером 03:14:000000:10, расположенных: Республика Бурятия, Мухоршибирский район, колхоз «Родина» (контур 31,9). Заказчиком кадастровых работ является: Кравцова Надежда Георгиевна, зарегистрирована по адресу: Республика Бурятия, Мухоршибирский район, село Мухоршибирь, ул. Энергетиков, д. 13, кв. 1(89834322131).

Предложения о доработке проекта межевания земельных участков и возражения по площади и местоположению границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков направлять по адресу: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Сенчихина, 18/31, e-mail:mdariga@mail.ru в течение месяца со дня опубликования извещения.

Кадастровым инженером Мархаевым Д.Б. (670000, г. Улан-Удэ, ул. Сенчихина, д.18-31, e-mail:mdariga@mail.ru, тел:89149830582, номер квалификационного аттестата 03-11-123) подготовлен проект межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей в общей долевой собственности, расположенных: Республика Бурятия, Прибайкальский район, подсобное хозяйство «Итанца» (контур 53,57). Заказчиком кадастровых работ является: Родионов Василий Григорьевич, зарегистрирован по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Покровка, ул.Первомайская, д. 26, кв.1, (89503916810).

Предложения о доработке проекта межевания земельных участков и возражения по площади и местоположению границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков направлять по адресу: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Сенчихина, 18/31, e-mail:mdariga@mail.ru в течение месяца со дня опубликования извещения.

Кадастровый инженер Раднаев А.Б. (670000, г. Улан-Удэ, ул. Свердлова, д.12, оф.10, E-mail: kadastr.gb@mail.ru, тел. . 89140519410, 21-03-24) извещает о месте и порядке ознакомления и согласования проекта межевания земельных участков, образуемых в счет земельной доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:07:000000:12 КДХ «Улан-Далахай», улус Далахай Закаменского района Республики Бурятия. Заказчик – Доржиева Жаргалма Раднаевна (Республика Бурятия, Закаменский район, у. Далахай, ул. Тохойская, д.33). Ознакомиться с проектом межевания земельных участков можно по адресу: Республика Бурятия, Закаменский район, у. Далахай, ул. Тохойская, д.33. Предложения о доработке проекта межевания земельных участков и возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков просьба присылать по адресу: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Свердлова, д.12, оф.10 в течение месяца со дня опубликования извещения.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Проектная мастерская «Атриум» объявляет о проведении 6 июня 2018 года общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) материалов оценки воздействия на окружающую среду по объекту «Строительство комплекса «Байкальская волна» п. Танхой, Республика Бурятия», привязка, получившей положительное заключение проектной документации.

Место расположения объекта: ул. Портовая, уч. 37А, п. Танхой, Кабанский район, Республика Бурятия. Заказчик: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Байкальский государственный природный биосферный заповедник».

Исполнитель раздела ОВОС: ООО «Проектная мастерская «Атриум», 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, 15, оф.0442, тел. 8(3012)21-03-14.

Общественные обсуждения состоятся 6.06.2018 г. в 13.00 в актовом зале Администрации МО «Кабанский район» по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, с. Кабанск, ул. Кирова, 10.

Ознакомиться с материалами ОВОС (оценка воздействия на окружающую среду), а также направить замечания и предложения можно по адресам:

– Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, 15, оф. 442, тел. 8(3012)21-03-14, pm-atrium@mail.ru.

– Республика Бурятия, Кабанский район, с. Кабанск, ул. Кирова, 10, каб.48, admkab@icm.buryatia.ru

Приглашаются представители заинтересованных организаций и все желающие. Замечания и предложения от общественности и организаций принимаются в письменном виде на месте ознакомления с проектной документацией.